



**SOLICITAÇÃO DE CONTRATAÇÃO**  
**DE SERVIÇO**

**Serviço a ser contratado:** Manutenção de Geradores

**Área / Projeto:** UPA Irajá

Solicito por meio desta a contratação do serviço acima citado, em virtude da necessidade de realização dos mesmos.

**Setor Solicitante:** Coordenação das Unidades de Pronto Atendimento

Data: 24 / 02 / 16

\_\_\_\_\_  
Maria Juraci de Andrade Dutra  
Coordenação das Unidades de Pronto Atendimento

Viva Rio

M. JURACI A. DUTRA  
Coordenação Geral UPAs  
VIVA RIO







## ANEXO I TERMO DE REFERÊNCIA Manutenção de Gerador

### 1. DO OBJETO

1.1. Serviços de assistência técnica e manutenção em grupo gerador pertencente a **Unidade de Pronto Atendimento UPA Irajá**, realizando manutenções preventivas e corretivas, abastecimento dos grupos geradores e serviço semestral de limpeza de tanque de combustível, inclusive com a substituição de peças (peças e serviços não inclusos), localizada no Estado do Rio de Janeiro e administrada pela OSS Viva Rio.

### 2. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

2.1. O presente se faz necessário em virtude de suprir a demanda do grupo gerador pertencente à Unidade de Pronto Atendimento UPA Irajá, de forma economicamente mais vantajosa, viabilizando os processos e suprindo a unidade de forma mais rápida no que tange a eficiência.

### 3. ESPECIFICAÇÕES DO SERVIÇO

3.1. A manutenção preventiva dos grupos geradores consiste em:

Verificar o tanque de combustível do grupo gerador, sistema de combustível e filtros, sistema de óleo lubrificante e filtros, carregador de baterias, pré-aquecimento, filtro de ar, bomba injetora e sistema de injeção, turbinas, sistema de arrefecimento, revisão dos contatos elétricos, sistema de controle automático, equilibrador de carga e sincronizador, sensor de sobrevelocidade, regulador de tensão do gerador, regulador de velocidade e medições diversas.

3.2. A manutenção corretiva dos grupos geradores consiste substituição de filtro diesel, filtro lubrificante, filtro de ar e óleo lubrificante.

3.3. O abastecimento dos grupos geradores será executado mediante a necessidade apresentada, com exceção de apagões;

3.4. A limpeza do tanque de combustível consiste na limpeza e diálise do tanque de combustível, passagem do diesel em sistema de filtragem, retirando todas as partículas suspensas, borras e demais particularidades e análise e inspeções de outros líquidos misturados, como água e solvente.

3.5. Havendo necessidade de troca de peças, será elaborado um orçamento escrito e detalhado pela CONTRATADA, que será enviado para aprovação da CONTRATANTE e posterior cobrança com emissão da fatura pela CONTRATADA, referente às peças substituídas e serviços executados;

3.6. A CONTRATADA deverá efetuar 01 (Uma) visita mensal para operações de manutenção preventiva, visitas ilimitadas de emergências técnicas no mês da manutenção (se necessárias e não acumulativas) e assistência **24 horas** pelos telefones de plantão indicado. Atendimentos emergenciais serão atendidos em no máximo 4 horas após o acionamento nos telefones emergenciais.

3.7. Todos os custos de manutenções corretivas necessárias, seja por acidentes, falhas prematuras do equipamento ou por razões independentes da manutenção preventiva, erro de operação por parte da CONTRATANTE, correrão por conta desta, para tanto a contratada apresentará previamente orçamento detalhado e por escrito para aprovação da contratante, salvo quando tratar-se de situação de emergência, quando poderá ser aprovado verbalmente pela



CONTRATANTE.

#### 4. DA TROCA DE COMPONENTES E ACESSÓRIOS

A troca de componentes e acessórios que se fizerem necessários serão fornecidos pela CONTRATADA e, cobradas à CONTRATANTE, **desde que previamente autorizados por esta**, excluindo-se os casos de urgências técnicas e troca de componentes de manutenção preventiva, tais como filtros e óleo lubrificante, líquido de arrefecimento, etc., desde já, autorizada pela CONTRATANTE.

#### 5. DO ACESSO AO EQUIPAMENTO

5.1. Os técnicos da CONTRATADA deverão ter livre acesso ao local onde se encontrar o gerador, casa de força e outras dependências da CONTRATANTE, que necessitem de inspeções técnicas que digam respeito ao funcionamento ou utilização do Gerador, sempre acompanhados por pessoal indicado pela CONTRATANTE e respeitando as normas do local.

#### 6. DO TREINAMENTO PARA EMERGÊNCIAS

6.1. A CONTRATANTE nomeará um de seus funcionários, preferencialmente de nível médio (no mínimo), que será treinado pela CONTRATADA para situações de emergência, cumprindo as normas de segurança e supervisão de funcionamento do gerador, devendo este ficar atento aos alarmes sonoros e visuais de falha do equipamento. Também será treinado para executar ou supervisionar operações básicas e determinadas, como: completar os níveis de água do radiador, do óleo lubrificante do motor, da água de bateria e do óleo diesel do reservatório, conforme seja o tempo de uso do equipamento, nos intervalos entre visitas dos técnicos da contratada.

6.2. É de total responsabilidade da CONTRATANTE, por intermédio do funcionário treinado pela CONTRATADA, por falhas do gerador devido ao baixo nível ou ausência de: água do radiador e bateria, óleo lubrificante e diesel nos respectivos reservatórios. Ressalta-se que estes itens deverão ser verificados diariamente.

#### 7. DAS PESSOAS AUTORIZADAS

7.1. As pessoas não autorizadas pela CONTRATADA não deverão manusear o grupo gerador e suas extensões, ou realizar qualquer tipo de alteração, troca de componentes ou manutenção. As mudanças elétricas nas dependências da CONTRATANTE ou no local onde se encontrar o grupo gerador que envolva ou possam comprometer o equipamento, deverão ser discutidas previamente com a CONTRATANTE.

#### 8. PRAZO DE EXECUÇÃO

8.1. Os serviços deverão ser iniciados em **01 de Abril de 2016**, com previsão de término em **31 de Dezembro de 2016**.

8.2. O contrato poderá ser prorrogado conforme interesse da OSS Viva Rio.





## 9. AVALIAÇÃO DO SERVIÇO PRESTADO

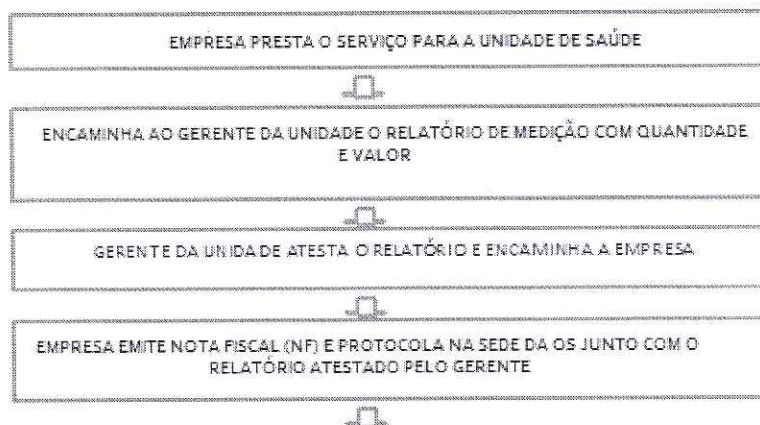
### 9.1. Termo de Comprovação da Execução do Serviço

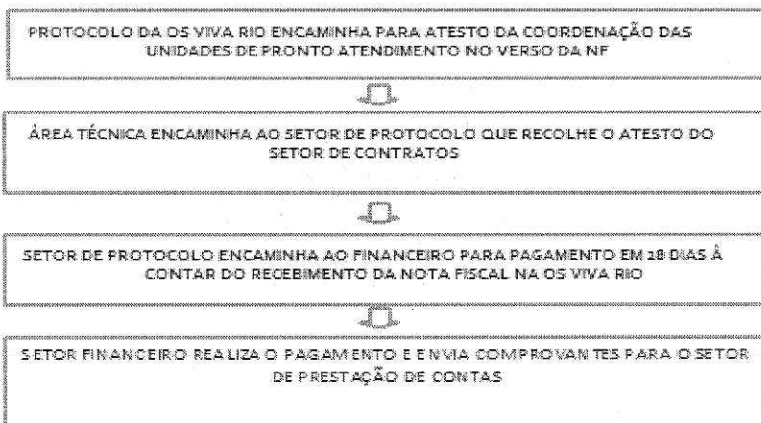
Para efeito de liberação mensal da fatura referente à prestação do serviço, as ocorrências que descumpram os itens deste termo de referência serão relatadas e quantificadas através do "TERMO DE COMPROVAÇÃO DA EXECUÇÃO DO SERVIÇO", que será preenchido mensalmente pelo Gerente da Unidade de Saúde. As ocorrências serão consolidadas pela Gerência de Aquisição e Logística da OSS Viva Rio e mensuradas de acordo com os critérios descritos no quadro a seguir:

Quantidade de Ocorrências Mensais	Percentual da Fatura Mensal a ser pago pela OS Viva Rio
Até 5	100%
De 6 à 10	90%
De 11 à 20	70%
Acima de 20	60%

### 9.2. MECANISMO DE ATESTADO DE GERENTE E/OU DIRETOR DA UNIDADE DE SAÚDE

Além da avaliação do serviço descrito anteriormente, a OSS Viva Rio estabelecerá o fluxo de "atesto de notas" pelos Gerentes e/ou Diretores das Unidades de Saúde gerenciadas pela OSS Viva Rio. O "atesto de notas" também será uma condição para o pagamento da fatura mensal do serviço prestado, conforme a descrição abaixo:





## 10. ACOMPANHAMENTO DA EXECUÇÃO

10.1. Não obstante a contratada ser a única e exclusiva responsável pela execução de todos os serviços, à CONTRATANTE é reservado o direito de, sem restringir a plenitude dessa responsabilidade, exercer a mais ampla e completa fiscalização dos serviços, diretamente ou por prepostos designados, podendo para isso:

10.2. Solicitar à contratada a substituição de qualquer produto ou método, cujo uso ou atuação considere prejudicial ou inadequado;

10.3. Visitar as dependências da contratada, para supervisão, sempre que julgar necessário;

10.4. Vetar o prosseguimento normal do fornecimento, baseados na legislação em vigor;

10.5. Exercer, ainda, fiscalização constante no setor operacional da contratada e no setor de atendimento da contratante com o intuito de manter a eficiência dos serviços contratados;

10.6. Verificar o cumprimento pela contratada das cláusulas do contrato e adotar medidas necessárias quanto à regularização de eventuais transgressões.

10.7. Receber da contratada, documentação pertinente ao serviço ou a questões que envolvam o serviço, sempre que solicitado no prazo máximo de 72 horas.

## 11. LOCAL DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

11.1. Os serviços deverão ser executados no grupo gerador pertencente a **Unidade de Pronto Atendimento abaixo** especificada:

UPA	ENDEREÇO	TELEFONE
IRAJÁ	Av. Brasil, 4.800 - Rua 09 - Vila do João - Manguinhos	(21) 2334-7830

## 12. DA SUBCONTRATAÇÃO

12.1. Não será admitida a subcontratação total ou parcial do objeto, a associação do contrato com outrem. A cessão ou transferência, total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação.



### 13. DISPOSIÇÕES GERAIS

13.1. As marcas eventualmente citadas neste termo de referência deverão ser consideradas apenas como parâmetro, devendo a CONTRATANTE apresentar as marcas dos itens que se propõem a entregar;

13.2. O objeto descrito neste termo deverá ser entregue em perfeitas condições de uso e dentro das especificações solicitadas, conforme o caso.

### 14. FISCALIZAÇÃO

14.1. A CONTRATANTE reserva-se o direito de exercer a mais ampla e completa fiscalização dos trabalhos contratados, embora a CONTRATADA seja a única responsável pelo cumprimento das obrigações assumidas, bem como pelos danos materiais ou pessoais que forem causados a terceiros, por ato próprio desta ou de seus operários e/ou prepostos.

14.2. Cabe a CONTRATANTE designar os funcionários que fiscalizarão o serviço de que trata este termo de referência, quando do início da prestação do serviço.

  
\_\_\_\_\_  
Coordenação das Unidades de Pronto Atendimento  
VIVA RIO

M. JURACI A. DUTRA  
Coordenação .Geral UPA's  
VIVA RIO

Paloma Dellatorres  
Matrícula: 13383  
Contratos  
VIVA RIO  


\_\_\_\_\_  
Setor de Contratos  
VIVA RIO





**Proposta N°: CX01032016**  
**Rio de Janeiro, 01 de março de 2016.**

**À**  
**VIVA RIO**  
**Att.: Sra. Paloma**  
**Email. Palomadelatorres@vivario.org.br**  
**Telefone: (21) 2555-3750**  
**Proposta Técnica Comercial para Manutenção de Grupo Gerador**

Prezada Sra Paloma,

É com imensa satisfação que segue abaixo nossa proposta de contrato de manutenção para grupo gerador e sua apreciação. Ficamos à disposição para quaisquer esclarecimentos técnico ou comercial necessários.

**ESCOPO DE FORNECIMENTO:**

Manutenção preventiva e atendimentos emergenciais 24 horas por dia.  
Manutenções corretivas e peças serão fornecidas mediante aprovação prévia através de proposta adicional.  
Onde poderão ter o serviço não cobrado desde que seja possível sua realização no dia da manutenção preventiva e que não ultrapasse o tempo de 1 hora.  
Caso a manutenção corretiva ultrapasse este tempo, será cobrado além dos materiais os valores dos serviços aplicados.

**ITEM 1- 01 unidade – grupo gerador Leon Heimer, 180/205 Kva, Tensão 220v, tipo e uso – emergencial – UPA IRAJA**

**Apresentamos a seguir nosso roteiro pré-estabelecido pela equipe técnica para uma perfeita averiguação no atendimento dos serviços de manutenção (preventiva e/ou corretiva).**

**EQUIPAMENTO: MOTOR DIESEL**

**LISTA DE VERIFICAÇÕES A SEREM EXECUTADAS PELO TÉCNICO.**

Os itens abaixo listados serão selecionados pelo técnico, de acordo com sua aplicação para o modelo de motor objeto da manutenção.

**TANQUE DE COMBUSTÍVEL DE SERVIÇO**

- Avaliar o estado de conservação do tanque.
- Nível do combustível na data.
- Vazamentos pelas conexões/tubulações.
- Respiro do tanque.





#### **SISTEMA DE COMBUSTÍVEL E FILTROS**

- Verificar Mangueiras e tubulações de óleo combustível
- Qualidade dos filtros instalados.
- Controlar e registrar a necessidade de troca dos filtros em conformidade com as normas do fabricante.

#### **SISTEMA ÓLEO LUBRIFICANTE E FILTROS**

- Verificar o nível de óleo lubrificante.
- Temperatura do óleo lubrificante.
- Pressão do óleo lubrificante.
- Vazamentos em juntas e bujões.
- Limpeza do respiro do cárter.
- Controlar e registrar a necessidade de troca de óleo do cárter e dos filtros em conformidade com as normas do fabricante.
- Controlar a necessidade troca do elemento do filtro de respiro do cárter em conformidade com as normas do fabricante.
- Qualidade dos filtros instalados.

#### **SISTEMA DE ARREFECIMENTO**

- Radiador ou Intercambiador:
- Nível da água de arrefecimento.
- Verificar funcionamento e fixação.
- Controlar e registrar a necessidade de limpeza sob pressão, em nível de oficina.
- Verificar as mangueiras do radiador ou intercambiador.
- Temperatura da água de arrefecimento.
- Existência de vazamentos na linha de arrefecimento.
- Controlar e registrar a troca do filtro da água de arrefecimento.
- Qualidade do filtro instalado.
- Bomba de água: verificar funcionamento.
- Ventilador: tensão da correia fixação da grade de proteção e estado das pás e parafusos.
- Resfriador de óleo: conservação, fixação e vedação.
- Controlar e registrar a necessidade de troca da água do radiador/ intercambiador e anticorrosivo de acordo com as normas do fabricante.

#### **FILTRO DE AR**

- Verificar conservação e fixação.
- Controlar se está sendo limpo o filtro do pré-filtro de ar e gamela coletora de pó.
- Verificar o indicador de restrição.
- Controlar e registrar a necessidade de troca do elemento filtrante de acordo com as normas do fabricante.
- Qualidade do filtro de ar instalado.
- Verificar a limpeza interna da tubulação pós filtro e anterior à turbina.

#### **BOMBA INJETORA E SISTEMA DE INJEÇÃO**

- Verificar a fixação e reaperto da bomba injetora.
- Injetores: verificar vazamentos externos e reaperto
- Verificar a necessidade de ajustar válvulas de admissão e escape de acordo com as normas do fabricante.
- Verificar a necessidade de ajustar bicos injetores de acordo com as normas do fabricante.
- Limpeza do pick-up magnético.
- Ajustar a rotação do motor diesel.
- Bomba alimentadora: Verificar a necessidade de limpeza do pré-filtro.





## **TURBINAS**

- Verificar vazamentos externos, conservação e fixação.
- Folga dos turbo compressores.
- Controlar e registrar a necessidade de revisão das turbinas, de acordo com as normas do fabricante.

## **SISTEMA DE PARTIDA**

- Verificar motor de partida.
- Chave de partida e contatos elétricos.
- Medir o nível de tensão, densidade das baterias.
- Revisar terminais de baterias.
- Monitorar a necessidade de substituição das baterias após 2 anos de uso, aproximadamente.

## **PROTEÇÕES DO MOTOR**

- Simular eletricamente atuação do termostato de desligamento por alta temperatura d' água.
- Simular eletricamente a atuação do pressostato de desligamento por baixa pressão do óleo.
- Verificar atuação do sensor de sobre velocidade (65/66 HZ).
- Verificar eletricamente a atuação do sensor de baixo nível de água do radiador/ intercambiador, quando existente.
- Verificar atuação da válvula de fluxo d' água do intercambiador quando existente

## **OUTRAS VERIFICAÇÕES**

- Ruídos estranhos / anormais do motor.
- Verificação das correias: (tensão, desgaste, vida útil).
- Verificar as condições de funcionamento dos instrumentos.
- Revisar o sistema de pré-aquecimento verificar fiação, estado do sensor e valor ajustado.
- Verificar amortecedores de vibrações.
- Limpeza da sala do(s) grupo(s) gerador (es).

## **EQUIPAMENTO: QUADRO DE COMANDO**

### **LISTA DE VERIFICAÇÕES A SEREM EXECUTADAS PELO TÉCNICO**

Os itens abaixo listados serão selecionados pelo técnico, de acordo com sua aplicação para o modelo de quadro de comando objeto da manutenção.

### **REGULADOR DE TENSÃO DO GERADOR**

- Verificar os ajustes de tensão, ganho e estabilidade do regulador.
  - Verificar o comportamento dinâmico com carga e sem carga no grupo gerador.
  - Verificar ajuste de compensação de reativo (quando aplicado em grupos paralelos).
- Verificar conexões e contatos elétricos.

### **REGULADOR DE VELOCIDADE**

- Verificar ajustes de frequência, ganho e estabilidade.
- Verificar comportamento dinâmico com carga e sem carga.
- Verificar conexões e contatos elétricos. Revisar o sensor magnético (pick-up).





#### **CARREGADOR DE BATERIAS (RETIFICADOR)**

- Medições e calibragem de corrente em carga e flutuação
- Medições e calibragem de tensão em carga e flutuação.
- Simulação de defeitos no retificador.
- Verificar conexões e contatos elétricos.

#### **PRÉ-AQUECIMENTO**

- Aquecimento no bloco do motor.
- Ajuste do termostato regulável.
- Medição da corrente de consumo das resistências.
- Verificar conexões e contatos elétricos.

#### **SISTEMA DE CONTROLE AUTOMÁTICO (SCA)**

- Teste das funções lógicas do quadro de comando e proteções do grupo.
- Verificar atuação dos sensores de tensão frequência.
- Verificar conexões e contatos elétricos.

#### **EQUILIBRADOR DE CARGA E SINCRONIZADOR**

- Ajustes de distribuição de potência ativa.
- Verificar ajuste de fase zero para fechamento dos grupos em paralelo.
- Verificar tempo de entrada dos grupos em sincronismo.
- Verificar atuação do sensor de potência inversa.

#### **SENSOR DE SOBREVELOCIDADE**

- Medições do sinal emitido pelo sensor magnético (pick-up) ou taco gerador.
- Ajuste da faixa de atuação de sobre velocidade do motor.
- Verificar conexões e contatos elétricos.

#### **PARALELISMO**

- Verificação dos níveis de reativos entre os grupos.
- Análise de funcionamento em conjunto dos grupos.

#### **DISJUNTORES**

- Verificação do circuito de fechamento, abertura e proteção com testes de funcionamento.

#### **CONTROLADOR DE CORRENTE TÉRMICO (CCT)**

- Repasse nas temporizações do sensor.
- Verificar atuação do sensor observando limites de corrente em função do fator de potência da carga.

#### **SENSOR DE CONTROLE DE PARALELISMO (SCP)**

- Verificar o tempo de confirmação de grupo na barra.
- Teste de lógica de funcionamento.
- Verificar conexões e contatos elétricos.

#### **ALTERNADOR CARREGADOR DE BATERIAS**

- Teste de funcionamento





- Medição da tensão e corrente de carga das baterias.
- Verificação da água de bateria
- Se necessário substituição da água de bateria

#### **DIVERSOS TESTES E AJUSTES**

- Instrumentos de medição.
- Lâmpadas sinalizadoras.
- Fusíveis.
- Verificar conexões de comando e de força
- Verificar chaves seletoras.
- Derrubar a comercial e verificar a entrada do grupo gerador (para GMGs com comando automático).
- Verificar estado e caminho dos cabos elétricos.
- Verificar partes quentes.
- Executar limpeza interna do quadro, com aspirador de pó, a cada 6 meses, aproximadamente.

#### **EQUIPAMENTO: GERADOR**

##### ***LISTA DE VERIFICAÇÕES A SEREM EXECUTADAS PELO TÉCNICO.***

- Conservação e limpeza externa
- Obstrução de passagens de ar internas e externas
- Avaliar a temperatura da carcaça do estator
- Aperto dos terminais de força e de comando na saída do gerador
- Vibrações
- Acoplamento, borrachas, aperto dos parafusos.
- Lubrificação dos rolamentos (de acordo com modelo e tabela do fabricante)
- Reaperto dos tirantes (prisioneiros) do estator.

#### **DETALHAMENTO DOS SERVIÇOS**

**Prazo de prestação do Serviço: 12 meses**

**Obs. Após 12 meses caso não haja o manifesto de cancelamento do contrato, este é renovado automaticamente e aplicado fator de reajuste baseado no IGPM acumulado no período.**

**Número de visitas de manutenções preventivas mensais: 01**

**Número de visitas emergenciais mensais:** Quantos necessários desde que não sejam caracterizadas falhas de operação, tais como falta de diesel, botões ou chaves acionados erroneamente, uso de diesel de baixa qualidade, retirada de peças ou componentes do grupo gerador sem conhecimento de nossa empresa, e demais falhas operacionais que não caracterizam má realização dos serviços de manutenção preventiva, ou ainda provenientes de peças ou serviços comunicados anteriormente, a necessidade de ser realizado, que não tenham sido autorizado sua execução, ou ainda causadas por peças não fornecidas pela nossa empresa.







**Plantão técnico 24h e atendimentos emergenciais: Incluso**

**Valor total dos serviços:**

**ITEM 1- R\$ 1.575,00**

**Impostos: inclusos**

**Atendimentos emergenciais serão atendidos em no máximo 4 horas após o acionamento nos telefones emergenciais.**

Ficamos a inteira disposição a todo e qualquer esclarecimento adicional que se faça necessário.

Cordialmente,



***bestforce***







Rio de Janeiro, 01 DE MARÇO DE 2016

A

Viva Rio

Att.: Sra Paloma

Email. palomadelatorre@vivario.org.br

**Proposta Técnica Comercial para Manutenção de Grupo Gerador**

Prezada Sra Paloma,

Encaminhamos abaixo proposta de contrato de manutenção para grupo gerador. .

**Fornecimento:**

Manutenção preventiva e atendimentos emergenciais 24 horas por dia.  
Manutenções corretivas e peças serão fornecidas mediante aprovação prévia através de proposta adicional.

- 1- Grupo gerador Leon Heimer, 180/205 kva, Tensão: 220V, Tipo de uso: emergencial- UPA - Unidade IRAJA

**EQUIPAMENTO: MOTOR DIESEL**

**LISTA DE VERIFICAÇÕES A SEREM EXECUTADAS PELO TÉCNICO.**

Os itens abaixo listados serão selecionados pelo técnico, de acordo com sua aplicação para o modelo de motor objeto da manutenção.

**TANQUE DE COMBUSTÍVEL DE SERVIÇO**

- Avaliar o estado de conservação do tanque.
- Nível do combustível na data.
- Vazamentos pelas conexões/tubulações.●

**SISTEMA DE COMBUSTÍVEL E FILTROS**

- Verificar Mangueiras e tubulações de óleo combustível
- Qualidade dos filtros instalados.

**SISTEMA DE ARREFECIMENTO**

- Radiador ou Intercambiador:
- Nível da água de arrefecimento.
- Verificar as mangueiras do radiador ou intercambiador.
- Temperatura da água de arrefecimento.
- Existência de vazamentos na linha de arrefecimento.
- Controlar e registrar a troca do filtro da água de arrefecimento.

- Qualidade do filtro instalado.
- Bomba de água: verificar funcionamento.
- Ventilador: tensão da correia fixação da grade de proteção e estado das pás e parafusos.
- Resfriador de óleo: conservação, fixação e vedação.

#### **FILTRO DE AR**

- Verificar conservação e fixação.
- Controlar se está sendo limpo o filtro do pré-filtro de ar e gamela coletora de pó.
- Verificar o indicador de restrição.

#### **BOMBA INJETORA E SISTEMA DE INJEÇÃO**

- Verificar a fixação e reaperto da bomba injetora.
- Injetores: verificar vazamentos externos e reaperto
- Verificar a necessidade de ajustar válvulas de admissão e escape de acordo com as normas do fabricante.

#### **TURBINAS**

- Verificar vazamentos externos, conservação e fixação.

#### **SISTEMA DE PARTIDA**

- Verificar motor de partida.
- Revisar terminais de baterias.
- Monitorar a necessidade de substituição das baterias após 2 anos de uso, aproximadamente.

#### **PROTEÇÕES DO MOTOR**

- Simular eletricamente atuação do termostato de desligamento por alta temperatura d' água.
- Verificar eletricamente a atuação do sensor de baixo nível de água do radiador/ intercambiador, quando existente.
- Verificar atuação da válvula de fluxo d' água do intercambiador quando existente

#### **OUTRAS VERIFICAÇÕES**

- Verificar as condições de funcionamento dos instrumentos.
- Revisar o sistema de pré-aquecimento verificar fiação, estado do sensor e valor ajustado.
- Verificar amortecedores de vibrações.
- Limpeza da sala do(s) grupo(s) gerador (es).

#### **EQUIPAMENTO: QUADRO DE COMANDO**

Os itens abaixo listados serão selecionados pelo técnico, de acordo com sua aplicação para o modelo de quadro de comando objeto da manutenção.





### **REGULADOR DE TENSÃO DO GERADOR**

- Verificar os ajustes de tensão, ganho e estabilidade do regulador.

### **REGULADOR DE VELOCIDADE**

- Verificar ajustes de frequência, ganho e estabilidade.

### **CARREGADOR DE BATERIAS (RETIFICADOR)**

- Medições e calibragem de corrente em carga e flutuação

### **PRÉ-AQUECIMENTO**

- Aquecimento no bloco do motor.
- Ajuste do termostato regulável.

### **SENSOR DE SOBREVELOCIDADE**

- Medições do sinal emitido pelo sensor magnético (pick-up) ou taco gerador.
- Ajuste da faixa de atuação de sobre velocidade do motor.
- Verificar conexões e contatos elétricos.

### **DISJUNTORES**

- Verificação do circuito de fechamento, abertura e proteção com testes de funcionamento.

### **CONTROLADOR DE CORRENTE TÉRMICO (CCT)**

- Repasse nas temporizações do sensor.
- Verificar atuação do sensor observando limites de corrente em função do fator de potência da carga.

### **ALTERNADOR CARREGADOR DE BATERIAS**

- Teste de funcionamento
- Medição da tensão e corrente de carga das baterias.
- Verificação da água de bateria
- Se necessário substituição da água de bateria

### **EQUIPAMENTO: GERADOR**

### **LISTA DE VERIFICAÇÕES A SEREM EXECUTADAS PELO TÉCNICO.**

- Conservação e limpeza externa





- Obstrução de passagens de ar internas e externas
- Avaliar a temperatura da carcaça do estator
- Aperto dos terminais de força e de comando na saída do gerador
- Vibrações
- 

### **DETALHAMENTO DOS SERVIÇOS**

**Prazo de prestação do Serviço:** 12 meses

**Obs. Após 12 meses caso não haja o manifesto de cancelamento do contrato, este é renovado automaticamente e aplicado fator de reajuste baseado no IGPM acumulado no período.**

**Número de visitas de manutenções preventivas mensais:** 01

**Número de visitas emergenciais mensais:** 03 visitas desde que não sejam caracterizadas falhas de operação, tais como falta de diesel, botões ou chaves acionados erroneamente, uso de diesel de baixa qualidade, retirada de peças ou componentes do grupo gerador sem conhecimento de nossa empresa, e demais falhas operacionais que não caracterizem má realização dos serviços de manutenção preventiva, ou ainda provenientes de peças ou serviços comunicados anteriormente, a necessidade de ser realizado, que não tenham sido autorizado sua execução, ou ainda causadas por peças não fornecidas pela nossa empresa.

**Plantão técnico 24h e atendimentos emergenciais: Incluso**  
**Valor total dos serviços:**

**ITEM 1- R\$ 1.800,00**

**Impostos: inclusos**

**Atendimentos emergenciais serão atendidos em no máximo 4 horas após o acionamento nos telefones emergenciais.**

Ficamos a inteira disposição a todo e qualquer esclarecimento adicional que se faça necessário.

Cordialmente,





# genforce

E N E R G I A

Energia para seu negócio



Rio de Janeiro, 01 de março de 2016

À

Viva Rio

Att.: Sra Paloma

Email. palomadelattores@vivario.org.br

Proposta Técnica Comercial para Manutenção de Grupo Gerador

Prezada Sra Paloma;

Segue abaixo proposta do grupo gerador .

## Fornecimento:

Manutenção preventiva e atendimentos emergenciais 24 horas por dia.

- 1- Grupo gerador Leon Heimer, 180/205 kva, Tipo de uso: emergencial- UPA - Unidade Irajá.

## EQUIPAMENTO: MOTOR DIESEL

### LISTA DE VERIFICAÇÕES A SEREM EXECUTADAS PELO TÉCNICO.

Os itens abaixo listados serão selecionados pelo técnico, de acordo com sua aplicação para o modelo de motor objeto da manutenção.

### **TANQUE DE COMBUSTÍVEL DE SERVIÇO**

- Avaliar o estado de conservação do tanque.
- Nível do combustível na data.
- Vazamentos pelas conexões/tubulações.



## SISTEMA DE ARREFECIMENTO

- Radiador ou Intercambiador:
- Nível da água de arrefecimento.
- Verificar as mangueiras do radiador ou intercambiador.
- Temperatura da água de arrefecimento.
- Existência de vazamentos na linha de arrefecimento.
- Controlar e registrar a troca do filtro da água de arrefecimento.
- Qualidade do filtro instalado.
- Bomba de água: verificar funcionamento.
- Ventilador: tensão da correia fixação da grade de proteção e estado das pás e parafusos.
- Resfriador de óleo: conservação, fixação e vedação.

## BOMBA INJETORA E SISTEMA DE INJEÇÃO

- Verificar a fixação e reaperto da bomba injetora.
- Injetores: verificar vazamentos externos e reaperto
- Verificar a necessidade de ajustar válvulas de admissão e escape de acordo com as normas do fabricante.

## TURBINAS

- Verificar vazamentos externos, conservação e fixação.

## SISTEMA DE PARTIDA

- Verificar motor de partida.
- Revisar terminais de baterias.
- Monitorar a necessidade de substituição das baterias após 2 anos de uso, aproximadamente.

## PROTEÇÕES DO MOTOR

- Simular eletricamente atuação do termostato de desligamento por alta temperatura d' água.
- Verificar eletricamente a atuação do sensor de baixo nível de água do radiador/ intercambiador, quando existente.
- Verificar atuação da válvula de fluxo d' água do intercambiador quando existente

## EQUIPAMENTO: QUADRO DE COMANDO

Os itens abaixo listados serão selecionados pelo técnico, de acordo com sua aplicação para o modelo de quadro de comando objeto da manutenção.



#### **REGULADOR DE TENSÃO DO GERADOR**

- Verificar os ajustes de tensão, ganho e estabilidade do regulador.

#### **REGULADOR DE VELOCIDADE**

- Verificar ajustes de frequência, ganho e estabilidade.

#### **CARREGADOR DE BATERIAS (RETIFICADOR)**

- Medições e calibragem de corrente em carga e flutuação

#### **SENSOR DE SOBREVELOCIDADE**

- Medições do sinal emitido pelo sensor magnético (pick-up) ou taco gerador.
- Ajuste da faixa de atuação de sobre velocidade do motor.
- Verificar conexões e contatos elétricos.

#### **DISJUNTORES**

- Verificação do circuito de fechamento, abertura e proteção com testes de funcionamento.

#### **CONTROLADOR DE CORRENTE TÉRMICO (CCT)**

- Repasse nas temporizações do sensor.
- Verificar atuação do sensor observando limites de corrente em função do fator de potência da carga.

#### **ALTERNADOR CARREGADOR DE BATERIAS**

- Teste de funcionamento
- Medição da tensão e corrente de carga das baterias.
- Verificação da água de bateria
- Se necessário substituição da água de bateria

#### **EQUIPAMENTO: GERADOR**

#### **LISTA DE VERIFICAÇÕES A SEREM EXECUTADAS PELO TÉCNICO.**

- Conservação e limpeza externa





- Obstrução de passagens de ar internas e externas
- Avaliar a temperatura da carcaça do estator
- Aperto dos terminais de força e de comando na saída do gerador
- Vibrações
- 

**DETALHAMENTO DOS SERVIÇOS**

**Prazo de prestação do Serviço:** 12 meses

**Obs. Após 12 meses caso não haja o manifesto de cancelamento do contrato, este é renovado automaticamente e aplicado fator de reajuste baseado no IGPM acumulado no período.**

**Número de visitas de manutenções preventivas mensais:** 01

**Número de visitas emergenciais mensais:** 02 visitas desde que não sejam caracterizadas falhas de operação, tais como falta de diesel, botões ou chaves acionados erroneamente, uso de diesel de baixa qualidade, retirada de peças ou componentes do grupo gerador sem conhecimento de nossa empresa, e demais falhas operacionais que não caracterizem má realização dos serviços de manutenção preventiva, ou ainda provenientes de peças ou serviços comunicados anteriormente, a necessidade de ser realizado, que não tenham sido autorizado sua execução, ou ainda causadas por peças não fornecidas pela nossa empresa.

**Plantão técnico 24h e atendimentos emergenciais:** Incluso  
**Valor total dos serviços:**

**ITEM 1 – R\$ 2.200,00 (dois mil e duzentos reais)**

**Impostos: inclusos**

Ficamos a inteira disposição a todo e qualquer esclarecimento adicional que se faça necessário.

Cordialmente,





MAPA COMPARATIVO DE PREÇO  
ESTIMATIVA ORÇAMENTARIA

COTAÇÃO DE PREÇOS RELATIVO AO PROCESSO 0605/2016



ITEM	UND	QTD	Especificação	MIL GERADORES	GEN FORCE	BEST FORCE	TOTAL
1	SV	9	SERVIÇO DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E MANUTENÇÃO DE GERADOR NA UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO IRAJA	1.800,00	2.200,00	1.575,00	14.175,00
<b>TOTAL POR FIRMA</b>							14.175,00

**Luanã Duarte**  
Contratos  
VIVA RIO

ORÇADO PELO COMPRADOR:

MAPA CONFECCIONADO EM

Paloma Dellatorres  
Matrícula: 33383  
Contratos  
VIVA RIO

CONFERIDO PELO SUPERVISOR DE CONTRATOS:

**Jandira**  
Matrícula: 11333  
Gerente de Aquisições e Logística  
VIVA RIO

OBS: COTAÇÃO REALIZADA P/ AQUISIÇÃO/SERVIÇO COM DISPENSA / INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO, VISANDO A COMPATIBILIZAÇÃO COM O PREÇO DE MERCADO.







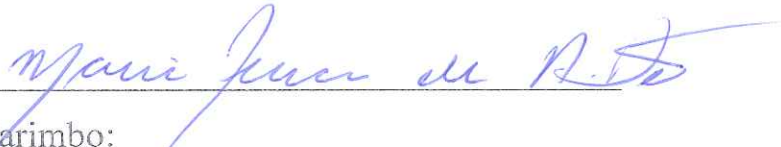
**AUTORIZAÇÃO DE CONTRATAÇÃO**  
**DE SERVIÇO**

Autorizo por meio desta, após análise do processo e comprovação de economicidade, a contratação de empresa para prestação dos serviços de manutenção de gerador para UPA Irajá, localizada no Estado do Rio de Janeiro/RJ, administrada pela OSS Viva Rio, em virtude da necessidade de realização dos serviços acima descritos.

Data: 01/04/16

Setor Solicitante: Coordenação das Unidades de Pronto Atendimento

Assinatura do Solicitante/Responsável:

  
\_\_\_\_\_

Carimbo:

**M. JURACI A. DUTRA**  
Coordenação Geral UPA's  
VIVA RIO







**SNS - Auditoria e Assessoria Contábil Ltda**  
Serviço Contábil, Assessoria Contábil, Fiscal e Criminal

**ATO CONSTITUTIVO  
DE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA -  
EIRELI**

**ADRIANO VEIGA BERTOLACCI**, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, empresário, portador da carteira de identidade nº 4834911-0 expedida pela SSP-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 019.075.779-55, residente e domiciliado nesta cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Rua Tramandai, nº 245 casa Jardim Carioca - CEP: 21931-550, resolve pelo presente ato, constituir, com fulcro no art. 980-A da Lei nº 10.406/02, a seguinte **Empresa Individual de Responsabilidade Limitada**, a qual será regida pelas seguintes Cláusulas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - NOME E SEDE.**

A empresa utilizará o nome de **BEST FORCE GERADORES - EIRELI**, com sede na Rua Colina, nº 60 - sala 211 - Jardim Guanabara, Rio de Janeiro - RJ, CEP: 21931-380, com utilização do nome fantasia **Best Force**.

**Parágrafo Único** - A empresa poderá a qualquer tempo abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração do ato de constituição, em qualquer parte do território nacional, observando as Leis e Regulamentos aplicáveis à espécie.

**CLÁUSULA SEGUNDA - OBJETO SOCIAL**

Constitui objeto da empresa o exercício das seguintes atividades: (i) Comércio de Peças para Máquinas Industriais; representante comercial e agente do comércio; (ii) Comércio de Peças, Acessórios e Componentes para Máquinas, Equipamentos e Aparelho de uso Industrial; (iii) Manutenção e Reparação de Geradores, Transformadores e Motores Elétricos; (iv) Manutenção e Reparação de Máquinas e Equipamentos para uso Geral não especificados anteriormente; (v) Locação de outros meios de Transportes não especificados anteriormente, sem condutor; (vi) Aluguel de Outras Máquinas e Equipamentos Comerciais e Industriais não especificados anteriormente, com ou sem operador.

**CLÁUSULA TERCEIRA - PRAZO**

A empresa terá prazo de duração por tempo indeterminado.

**CLÁUSULA QUARTA - CAPITAL**

O Capital da empresa é de R\$ 79.000,00 (setenta e nove mil reais), dividido em 79.000 (setenta e nove mil) quotas no valor nominal de R\$ 1,00, cada quota, totalmente

Rua Visconde de Inhaúma, 50 - Gr. 1103 a 1105 - Fd. 20.091-000 - Cantm - Rio de Janeiro RJ  
☎ : (telfax) 2233.2163/2263.0477/2518.3490  
CPF: 33.813.484/0001-72  
dir@absqallucci.com.br

Bernardo F. S. Berwenger  
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: BEST FORCE GERADORES EIRELI  
Nire: 33600242495  
Protocolo: 0020151581690 - 19/05/2015  
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 30/06/2015, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
Autenticação: CB4F79796A7F71EEF8F0DFD99A90D7C5503FF2D761537CF52B4926330443B3DA  
Arquivamentos: 33600242495, 00002781607 - 01/07/2015







**SNS-Auditoria e Assessoria Contábil Ltda**  
Percia Contábil, Assessoria Contábil, Fiscal e Pessoal

integralizados, na presente data, mediante a incorporação ao patrimônio de 1(um) veículo marca Nissan, modelo Tida SL 1.8 Flex, ano Fab. 2012 ano. Mod. 2013, placa KVZ-5731, de propriedade do titular Adriano Veiga Bertolacci.

#### CLÁUSULA QUINTA - ADMINISTRAÇÃO

A administração da empresa será exercida pelo titular **ADRIANO VEIGA BERTOLACCI**, com amplos poderes e atribuições de representação ativa, passiva, judicial e extrajudicial, inclusive perante instituições bancárias, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto, sempre de interesse da empresa, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao objeto empresarial, podendo ainda nomear procurador ou administrador com poderes devidamente especificados em instrumento próprio (art. 1.060 CC/2002).

#### CLÁUSULA SEXTA - EXERCÍCIO SOCIAL

O exercício social terá início em 1º de janeiro e encerrará em 31 de dezembro de cada ano, quando o titular procederá à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao mesmo os lucros ou perdas apurados (art. 1060).

**Parágrafo Primeiro** - A empresa poderá levantar balanços intermediários, intercalares ou em períodos menores, e, com base nesses balanços, distribuir lucros ao seu titular.

#### CLÁUSULA SÉTIMA - RESPONSABILIDADE DO TITULAR

A responsabilidade do titular da empresa é limitada ao capital integralizado (art. 1.052 do CC/2002), não respondendo ele subsidiariamente pelas perdas da empresa.

#### CLÁUSULA OITAVA: NÃO PARTICIPAÇÃO EM OUTRA EIRELI

O titular **ADRIANO VEIGA BERTOLACCI**, declara que não participa de nenhuma outra Empresa Individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI.

#### CLÁUSULA NONA: INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTO PARA O EXERCÍCIO DE ADMINISTRAÇÃO DA EMPRESA

O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade (art. 1.011, parágrafo 1º CC/2002).

Rua Visconde de Inhaúma, 50 - Gr. 1103 a 1105 - Ed. 20.091-000 - Centro - Rio de Janeiro - RJ 2  
Tel.: (tel/fax) 2233.2163/2263.0477/2518.7490  
CNPJ.: 35.813.484/0001-72  
dir@absgalucci.com.br

Bernardo F. S. Barwanger  
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: BEST FORCE GERADORES EIRELI  
Nire: 33600242495  
Protocolo: 0020151581690 - 19/05/2015  
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 30/06/2015, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
Autenticação: CB4F79796A7F71EEF8F0DFD99A90D7C5503FF2D761537CF52B4926330443B3DA  
Arquivamentos: 33600242495, 00002781607 - 01/07/2015





**SNS - Auditoria e Assessoria Contábil Ltda**  
Serviço Contábil, Assessoria Contábil, Fiscal e Patrimonial

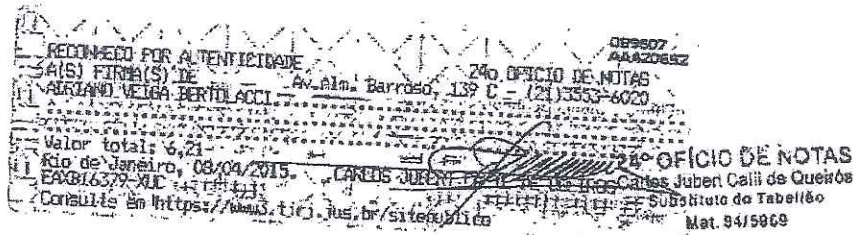
### CLÁUSULA DÉCIMA - CASOS OMISSOS E FORO

Os casos omissos serão resolvidos pelos sócios, respeitando a legislação em vigor, elegendo-se o Foro da Comarca do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, para dirimir quaisquer questões porventura existentes, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.


E por estarem cientes, obrigam-se a cumprir fielmente as cláusulas do presente ato de constituição que assinam em 02 (duas) vias de igual teor e forma, seguindo-se ao competente registro para que surta os seus devidos e legais efeitos de direito.

Rio de Janeiro, 25 de março de 2015.

  
**ADRIANO VEIGA BERTOLACCI**  
Titular



Rua Visconde de Itaipu, 50 - Gr. 1103 a 1105 - CEP 20.091-000 - Centro - Rio de Janeiro RJ 3  
☎ : (telfax) 2233.2163/2263.0477/2518.3490  
CNPJ: 35.813.484/0001-72  
dir@absgallucci.com.br

  
Bernardo F.S. Borwenger  
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: BEST FORCE GERADORES EIRELI  
Nire: 33600242495  
Protocolo: 0020151581690 - 19/05/2015  
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 30/06/2015, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
Autenticação: CB4F79796A7F71EEF8F0DFD99A90D7C5503FF2D761537CF52B4926330443B3DA  
Arquivamentos: 33600242495, 00002781607 - 01/07/2015







## COMUNICAÇÃO DE ENQUADRAMENTO EMPRESA DE PEQUENO PORTE



2009458

Ilmo. Senhor Presidente da JUCERJA

A sociedade **BEST FORCE GERADORES EIRELI**, estabelecida na Rua Colina, nº 60 – Sala 211 – Jardim Guanabara – Rio de Janeiro - RJ, CEP 21931-380, representada por seu titular, declara, para os fins do art. 3º da Lei Complementar no 123, de 14 de dezembro de 2006, que:

- a) se enquadra na situação de empresa de pequeno porte;
- b) o valor da receita bruta anual da sociedade, no ano-calendário, não excederá o limite fixado no inciso II do art. 3º da Lei Complementar no 123/2006;
- c) não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no parágrafo 4º do art. 3º da mesma Lei.

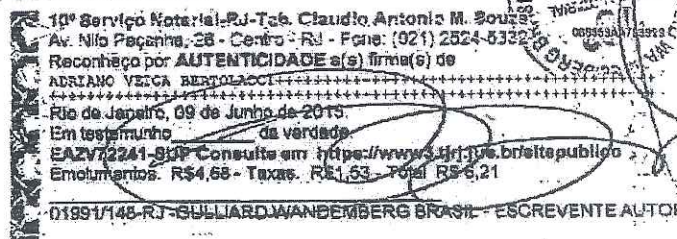
Rio de Janeiro, 28 de Maio de 2015.

**ADRIANO VEIGA BERTOLACCI**

**TITULAR**

**RG: 4.834.911-0 SSP/PR**

**CPF: 019.075.779-55**



Bernardo F.S. Borwenger  
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: BEST FORCE GERADORES EIRELI  
Nire: 33600242495  
Protocolo: 0020151581690 - 19/05/2015  
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 30/08/2015, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
Autenticação: CB4F79796A7F71EEF8F0DFD99A90D7C6503FF2D761637CF52B4926330443B3DA  
Arquivamentos: 33600242495, 00002781607 - 01/07/2015







**SNS - Auditoria e Assessoria Contábil Ltda**  
Serviço Contábil, Assessoria Contábil, Fiscal e Social



## ATO CONSTITUTIVO DE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA - EIRELI

ADRIANO VEIGA BERTOLACCI, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, empresário, portador da carteira de identidade nº 4834911-0 expedida pela SSP-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 019.075.779-55, residente e domiciliado nesta cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Rua Tramandai, nº 245 casa Jardim Carioca - CEP: 21931-550, resolve pelo presente ato, constitui, com fulcro no art. 980-A da Lei nº 10.406/02, a seguinte **Empresa Individual de Responsabilidade Limitada**, a qual será regida pelas seguintes Cláusulas:

### CLÁUSULA PRIMEIRA - NOME E SEDE.

A empresa utilizará o nome de **BEST FORCE GERADORES - EIRELI**, com sede na Rua Colina, nº 60 - sala 211 - Jardim Guanabara, Rio de Janeiro - RJ, CEP: 21931-380, com utilização do nome fantasia **Best Force**.

**Parágrafo Único** - A empresa poderá a qualquer tempo abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração do ato de constituição, em qualquer parte do território nacional, observando as Leis e Regulamentos aplicáveis à espécie.

### CLÁUSULA SEGUNDA - OBJETO SOCIAL

Constitui objeto da empresa o exercício das seguintes atividades: (i) Comércio de Peças para Máquinas Industriais; representante comercial e agente do comércio; (ii) Comércio de Peças, Acessórios e Componentes para Máquinas, Equipamentos e Aparelho de uso Industrial; (iii) Manutenção e Reparação de Geradores, Transformadores e Motores Elétricos; (iv) Manutenção e Reparação de Máquinas e Equipamentos para uso Geral não especificados anteriormente; (v) Locação de outros meios de Transportes não especificados anteriormente, sem condutor; (vi) Aluguel de Outras Máquinas e Equipamentos Comerciais e Industriais não especificados anteriormente, com ou sem operador.

### CLÁUSULA TERCEIRA - PRAZO

A empresa terá prazo de duração por tempo indeterminado.

### CLÁUSULA QUARTA - CAPITAL

O Capital da empresa é de R\$ 79.000,00 (setenta e nove mil reais), dividido em 79.000 (setenta e nove mil) quotas no valor nominal de R\$ 1,00, cada quota, totalmente

Rua Visconde de Inhaúma, 50 - Gr. 1103 e 1105 - Fone 20.091-000 - Centro - Rio de Janeiro RJ  
☎ : (tel/fax) 2233.2163/2263.0477/2518.3490  
CNPJ: 33.813.484/0001-72  
dir@absgallucci.com.br

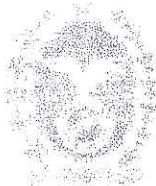
Bernardo F. S. Berwenger  
Secretário Gora!

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: BEST FORCE GERADORES EIRELI  
Nire: 33600242495  
Protocolo: 0020151581690 - 19/05/2015  
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 30/06/2015, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
Autenticação: CB4F79796A7F71EEF8F0DFD99A90D7C5503FF2D761537CF52B4928330443B3DA  
Arquivamentos: 33600242495, 00002781607 - 01/07/2015





**SNS-Auditoria e Assessoria Contábil Ltda**  
Prestadora Contábil, Assessoria Contábil, Fiscal e Tributária



20140438

integralizados, na presente data, mediante a incorporação ao patrimônio de 1(um) veículo marca Nissan, modelo Tida SL 1.8 Feix, ano Fab. 2012 ano. Mod. 2013, placa KVZ-5731, de propriedade do titular Adriano Veiga Bertolacci.

#### CLÁUSULA QUINTA - ADMINISTRAÇÃO

A administração da empresa será exercida pelo titular **ADRIANO VEIGA BERTOLACCI**, com amplos poderes e atribuições de representação ativa, passiva, judicial e extrajudicial, inclusive perante instituições bancárias, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto, sempre de interesse da empresa, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao objeto empresarial, podendo ainda nomear procurador ou administrador com poderes devidamente especificados em instrumento próprio (art. 1.060 CC/2002).

#### CLÁUSULA SEXTA - EXERCÍCIO SOCIAL

O exercício social terá início em 1º de janeiro e encerrará em 31 de dezembro de cada ano, quando o titular procederá à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao mesmo os lucros ou perdas apurados (art. 1060).

**Parágrafo Primeiro** - A empresa poderá levantar balanços intermediários, intercalares ou em períodos menores, e, com base nesses balanços, distribuir lucros ao seu titular.

#### CLÁUSULA SÉTIMA - RESPONSABILIDADE DO TITULAR

A responsabilidade do titular da empresa é limitada ao capital integralizado (art. 1.052 do CC/2002), não respondendo ele subsidiariamente pelas perdas da empresa.

#### CLÁUSULA OITAVA: NÃO PARTICIPAÇÃO EM OUTRA EIRELI

O titular **ADRIANO VEIGA BERTOLACCI**, declara que não participa de nenhuma outra Empresa Individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI.

#### CLÁUSULA NONA: INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTO PARA O EXERCÍCIO DE ADMINISTRAÇÃO DA EMPRESA

O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade (art. 1.011, parágrafo 1º CC/2002).

Rua Visconde de Inhaúma, 50 - Gr. 1103 a 1105 - CEP 20.091-000 - Centro - Rio de Janeiro - RJ 2  
☎: (tel/fax) 2233.2163/2263.0477/2518.3490  
CNPJ: 35.813.484/0001-72  
dir@absgallucci.com.br

Bernardo F. S. Benvençor  
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: BEST FORCE GERADORES EIRELI  
Nire: 33600242495  
Protocolo: 0020151581690 - 19/05/2015  
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 30/06/2015, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
Autenticação: CB4F79796A7F71EEF8F0DFD99A90D7C6503FF2D761537CF52B4926330443B3DA  
Arquivamentos: 33600242495, 00002781607 - 01/07/2015







**SNS Auditoria e Assessoria Contábil Ltda**  
Serviço Contábil, Assessoria Contábil, Fiscal e Graxanal

**CLÁUSULA DÉCIMA - CASOS OMISSOS E FORO**

Os casos omissos serão resolvidos pelos sócios, respeitando a legislação em vigor, elegendo-se o Foro da Comarca do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, para dirimir quaisquer questões porventura existentes, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem cientes, obrigam-se a cumprir fielmente as cláusulas do presente ato de constituição que assinam em 02 (duas) vias de igual teor e forma, seguindo-se ao competente registro para que surta os seus devidos e legais efeitos de direito.

Rio de Janeiro, 25 de março de 2015.

**ADRIANO VEIGA BERTOLACCI**  
Titular

RECONHECIDO POR AUTENTICIDADE  
S(A)S FIRM(A)S DE  
ADRIANO VEIGA BERTOLACCI  
Av. Alm. Barroso, 139 C - (21) 3553-6020  
Valor total: R\$ 21  
Rio de Janeiro, 08/04/2015.  
EX016379-000  
Consulta em <https://www.tjd.jus.br/sitepublico>  
24º OFÍCIO DE NOTAS  
Mat. 94/5969

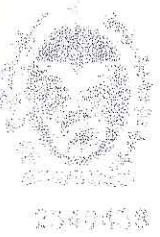
Rua Visconde de Inhaúma, 50 - Gr. 1103 a 1105 - CEP 20.091-000 - Centro - Rio de Janeiro RJ 3  
☎ : (telfax) 2233.2163/2263.0477/2518.3490  
CNPJ: 35.813.484/0001-72  
[dir@absgallucci.com.br](mailto:dir@absgallucci.com.br)

Bernardo F. S. Borvenger  
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: BEST FORCE GERADORES EIRELI  
Nire: 33600242495  
Protocolo: 0020151581690 - 19/05/2015  
CERTIFICADO DE DEFERIMENTO EM 30/06/2015, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
Autenticação: CB4F79796A7F71EEF8F0DFD99A90D7C5503FF2D761537CF52B4926330443B3DA  
Arquivamentos: 33600242495, 00002781607 - 01/07/2015



COMUNICAÇÃO DE ENQUADRAMENTO EMPRESA DE PEQUENO PORTE



Ilmo. Senhor Presidente da JUCERJA

A sociedade **BEST FORCE GERADORES EIRELI**, estabelecida na Rua Colina, nº 60 – Sala 211 – Jardim Guanabara – Rio de Janeiro - RJ, CEP 21931-380, representada por seu titular, declara, para os fins do art. 3o da Lei Complementar no 123, de 14 de dezembro de 2006, que:

- a) se enquadra na situação de empresa de pequeno porte;
- b) o valor da receita bruta anual da sociedade, no ano-calendário, não excederá o limite fixado no inciso II do art. 3o da Lei Complementar no 123/2006;
- c) não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no parágrafo 4º do art. 3o da mesma Lei.

Rio de Janeiro, 28 de Maio de 2015.

**ADRIANO VEIGA BERTOLACCI**  
TITULAR  
RG: 4.834.911-0 SSP/PR  
CPF: 019.075.779-55

10º Serviço Notarial - RJ - Tce. Claudio Antonio M. Souza  
Av. Nilo Peçanha, 28 - Centro - RJ - Fone: (021) 2524-8332  
Reconheço por **AUTENTICIDADE** a(s) firma(s) de  
**ADRIANO VEIGA BERTOLACCI**  
Rio de Janeiro, 09 de Junho de 2015.  
Em testemunho da verdade  
EAV/2241-SP Consulte em <https://www3.trj.jus.br/itepublico>  
Emolumentos: R\$4,68 - Taxas: R\$1,53 - Total R\$6,21  
01891/148-RJ - GULLIARD WANENBERG BRASIL - ESCRIVENTE AUTOM

Bernardo F. S. Bonwenger  
Secretário Geral

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro  
Empresa: BEST FORCE GERADORES EIRELI  
Nire: 33600242495  
Protocolo: 0020151581690 - 19/05/2015  
CERTIFICO O DEFERIMENTO EM 30/06/2015, E O REGISTRO SOB O NIRE E DATA ABAIXO.  
Autenticação: CB4F79796A7F71EEF8F0DFD99A90D7C5503FF2D761537CF52B4926330443B3DA  
Arquivamentos: 33600242495, 00002781607 - 01/07/2015







## Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Contribuinte,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.



### REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO  
**23.067.306/0001-60**  
MATRIZ

**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO  
CADASTRAL**

DATA DE ABERTURA  
**01/07/2015**

NOME EMPRESARIAL  
**BEST FORCE GERADORES EIRELI - EPP**

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)  
**BEST FORCE**

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL  
**33.13-9-01 - Manutenção e reparação de geradores, transformadores e motores elétricos**

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS  
**77.39-0-99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador**

**33.14-7-10 - Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos para uso geral não especificados anteriormente**

**77.19-5-99 - Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor**

**46.14-1-00 - Representantes comerciais e agentes do comércio de máquinas, equipamentos, embarcações e aeronaves**

**46.63-0-00 - Comércio atacadista de Máquinas e equipamentos para uso industrial; partes e peças**

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA  
**230-5 - EMPRESA INDIVIDUAL DE RESP.LIMITADA (DE NATUREZA EMPRESARIA)**

LOGRADOURO  
**R COLINA**

NÚMERO COMPLEMENTO  
**60 SALA 211**

CEP  
**21.931-380**

BAIRRO/DISTRITO  
**JARDIM GUANABARA**

MUNICÍPIO  
**RIO DE JANEIRO**

UF  
**RJ**

ENDEREÇO ELETRÔNICO  
**ROSI@BESTFORCE.COM.BR**

TELEFONE  
**(21) 2233-2163**

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)  
\*\*\*\*\*

SITUAÇÃO CADASTRAL  
**ATIVA**

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL  
**01/07/2015**

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL  
\*\*\*\*\*

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL  
\*\*\*\*\*

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.470, de 30 de maio de 2014.

Emitido no dia **22/09/2015** às **15:36:42** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: BEST FORCE GERADORES EIRELI - EPP

(MATRIZ E FILIAIS) CNPJ: 23.067.306/0001-60

Certidão nº: 47976828/2016

Expedição: 17/05/2016, às 16:52:26

Validade: 12/11/2016 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que BEST FORCE GERADORES EIRELI - EPP (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o nº 23.067.306/0001-60, NÃO CONSTA do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

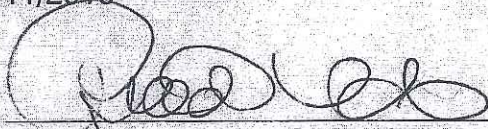
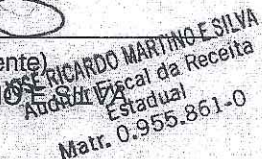








**CERTIDÃO DE REGULARIDADE FISCAL Nº 10-2016/0011117-0**  
**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS - CND**

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE	
CPF / CNPJ 23.067.306/0001-60	CAD-ICMS ATIVO
NOME / RAZÃO SOCIAL BEST FORCE GERADORES EIRELI EPP	
<p>CERTIFICAMOS, para os fins de direito, e de acordo com as informações registradas nos Sistemas Corporativos da Secretaria de Estado de Fazenda, que, até a presente data, <b>NÃO CONSTAM DÉBITOS</b> perante a RECEITA ESTADUAL para o requerente acima identificado, ressalvado o direito de a Receita Estadual cobrar e inscrever as dívidas de sua responsabilidade, que vierem a ser apuradas.</p> <p>EMITIDA EM: 17/05/2016 AS 11:37:23</p> <p>VÁLIDA ATÉ: 13/11/2016</p> <p style="text-align: center;">             (assinatura da autoridade fiscal emitente)            Nome: JOSE RICARDO MARTINO E SILVA            Matrícula: 0955861-0         </p> <p style="text-align: right;">  </p>	
OBSERVAÇÕES	
<p>Esta certidão deve estar acompanhada da Certidão Negativa da Dívida Ativa, emitida pelo órgão próprio da Procuradoria Geral do Estado, nos termos da Resolução Conjunta PGE/SER nº 33/2004.</p> <p>A autenticidade desta certidão pode ser confirmada pela Internet (<a href="http://www.sefaz.rj.gov.br">www.sefaz.rj.gov.br</a>).</p> <p>A verificação de débitos é efetuada pelo CNPJ do requerente, abrangendo sua regularidade fiscal e de estabelecimentos que porventura possuir com mesma raiz de CNPJ. A razão social, quando indicada, é informação apenas ilustrativa.</p> <p>O campo CAD-ICMS atesta a situação do CNPJ do requerente no Cadastro Estadual de Contribuintes do ICMS: ATIVO - estabelecimento inscrito e ativo; DESATIVADO - estabelecimento inscrito e desativado; NÃO INSCRITO - estabelecimento sem qualquer inscrição. No caso de estabelecimento inscrito no CAD-ICMS, sua identificação deverá ser obtida pelo Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral (<a href="http://www.sefaz.rj.gov.br">www.sefaz.rj.gov.br</a>).</p> <p>A condição de não-inscrito ou desativado não desobriga o requerente de possuir inscrição ativa no CAD-ICMS caso exerça atividade relacionada no artigo 31 da Resolução SEF nº 2.861/97 (texto disponível em <a href="http://www.sefaz.rj.gov.br">www.sefaz.rj.gov.br</a>).</p>	
FINALIDADE (A SER INFORMADA EM CASO DE DETERMINAÇÃO JUDICIAL)	









**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA**  
**COORDENADORIA DO ISS E TAXAS**

Nº Autenticação: **4390344785**

Órgão: F/SUBTF/CIS-4

Controle: 11553/2016

Assinatura

NOME / RAZÃO SOCIAL / ENDEREÇO

**BEST FORCE GERADORES EIRELI**

**RUA COLINA 60**

**SAL 211**

**JARDIM GUANABARA RIO DE JANEIRO 21931-380 RJ**

CNPJ/CPF

23.067.306/0001-60

INSCRIÇÃO MUNICIPAL

ANTIGA: \*\*\*\*\*

NOVA: 0.641.938-0

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO DO IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA - Modelo 1**

*CERTIFICO* que, até a presente data, em relação ao contribuinte acima qualificado, não há auto de infração, nota de lançamento, parcelamento, débito confessado em pedido de parcelamento ou nota de débito pendentes do pagamento integral, ou débito escriturado em livro fiscal ou declarado por meio eletrônico, vencidos e não pagos. Fica, entretanto, assegurado ao Município o direito de cobrança de qualquer débito que vier a ser verificado posteriormente, inclusive no que diz respeito às penalidades cabíveis previstas na legislação em vigor. A presente Certidão, válida apenas em relação ao estabelecimento acima referido, serve como prova perante qualquer órgão público ou privado.

*VALIDADE: 180 (cento e oitenta) dias da data de sua expedição.*

Certidão expedida com base na Resolução SMF nº 1807, de 23/12/2003 e alterações posteriores.

Rio de Janeiro, 30 de MARÇO de 2016.

HORA:12:39

Carimbo e Assinatura do Fiscal de Rendas

OBSERVAÇÕES

*A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria Municipal de Fazenda na internet no endereço <http://www.rio.rj.gov.br/smf>*

*O presente documento não certifica inexistência de débitos do Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza declarados pelo contribuinte no âmbito do Regime Especial Unificado de Arrecadação de Tributos e Contribuições devidos pelas Microempresas e Empresas de Pequeno Porte - Simples Nacional. Caso o contribuinte seja ou tenha sido optante pelo Simples Nacional nos últimos 5 (cinco) anos, a presente certidão deverá ser complementada por certidão de Situação Fiscal fornecida pela Receita Federal do Brasil.*







**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: BEST FORCE GERADORES EIRELI - EPP**  
**CNPJ: 23.067.306/0001-60**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://www.receita.fazenda.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.fazenda.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 02/10/2014.  
Emitida às 16:48:03 do dia 17/05/2016 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 13/11/2016.

Código de controle da certidão: **FB02.2C72.5F7A.633F**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.





IMPRIMIR

VOLTAR

**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 23067306/0001-60  
**Razão Social:** BEST FORCE GERADORES EIRELI EPP  
**Endereço:** R COLINA 60 SALA 211 / JARDIM GUANABAR / RIO DE JANEIRO / RJ / 21931-380

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 29/04/2016 a 28/05/2016

**Certificação Número:** 2016042904433355345500

Informação obtida em 17/05/2016, às 16:53:31.

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei está condicionada à verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**www.caixa.gov.br**







**Contribuinte,**  
**Confira as informações cadastrais no comprovante e, se houver qualquer divergência,**  
**providencie a sua atualização na unidade de cadastro indicada.**



**GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**Cadastro de Contribuintes do ICMS**

INSCR. ESTADUAL  
87.011.399

DATA INSCRIÇÃO  
21/09/2015

**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL**

CONTRIBUINTE (Nome/Razão Social)

BEST FORCE GERADORES EIRELI EPP

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME FANTASIA)

BEST FORCE

CNPJ/CPF

23.067.306/0001-60

NATUREZA JURÍDICA

EMPR INDIVIDUAL RESP LTDA - EMPRESÁRIA

ATIVIDADES ECONÔMICAS (CNAE)

PRINCIPAL

3313-9/01 MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE GERADORES, TRANSFORMADORES E MOTORES ELÉTRICOS

SECUNDÁRIAS

4614-1/00 REPRESENTANTES COMERCIAIS E AGENTES DO COMÉRCIO DE MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS, EMBARCAÇÕES E AERONAVES

7739-0/99 ALUGUEL DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR

NATUREZA DO ESTABELECIMENTO

UNIDADE OPERACIONAL

ENDEREÇO COMPLETO

RUA COLINA,60 SALA 211  
 JARDIM GUANABARA - RIO DE JANEIRO - RJ  
 CEP 21931-380

REGIME DE TRIBUTAÇÃO

REGIME NORMAL

SITUAÇÃO CADASTRAL

HABILITADO

UNIDADE DE CADASTRO

6409 - IRF IRAJA

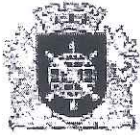
RF ACOMP

6409

OBSERVAÇÃO

Emitido em 22/09/2015 15:31:43, nos termos da Resolução SER nº 67/2003





**Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro**  
**Secretaria Municipal de Fazenda**

**FICHA DE INFORMAÇÕES CADASTRAIS (SUBSTITUI O CARTÃO DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL)**

INSCRIÇÃO MUNICIPAL	IRLF	DIV ISS	CNPJ / CPF	INÍCIO DA ATIVIDADE ECONÔMICA	DATA DA EMISSÃO	TIPO DE ESTABELECIMENTO/
0.641.938-0	12	4	23.067.306/0001-60	21/09/2015	30/09/2015	UNICO

**NOME / FIRMA / RAZÃO SOCIAL**

BEST FORCE GERADORES EIRELI

**ENDEREÇO**

RUA COLINA 00060  
SAL 211  
JARDIM GUANABARA CEP: 21931-380

**CATEGORIA DO CONTRIBUINTE**

FIRMA INDIVIDUAL COM CGC

**CÓDIGO E DESCRIÇÃO DE ATIVIDADES ECONÔMICAS (CAE)**

217174 ALUGUEL DE MAQUINAS APARELHOS E EQUIPAMENTOS  
281165 INSTALACAO DE GERADORES E TRANSF DE ENERGIA ELETRICA

**CADASTRO DE SÓCIOS - 3 MAIORES PARTICIPAÇÕES**

NOME: **ADRIANO VEIGA BERTOLACCI**

PARTICIPAÇÃO %: 100

IDENTIDADE: 00048349110

CPF/CNPJ: 019.075.779-55

QUALIFICAÇÃO: **SOCIO DIRETOR**

ENDEREÇO: RUA TRAMANDAÍ 00245 CASA JARDIM CARIOCA - RIO DE JANEIRO RJ BRA 21931-550

NOME:

PARTICIPAÇÃO %:

IDENTIDADE:

CPF/CNPJ:

QUALIFICAÇÃO:

ENDEREÇO:

NOME:

PARTICIPAÇÃO %:

IDENTIDADE:

CPF/CNPJ:

QUALIFICAÇÃO:

ENDEREÇO:







## CONTRATO Nº 068/2016

### **CONTRATO QUE ENTRE SI FAZEM A VIVA RIO E A EMPRESA BEST FORCE GERADORES - EIRELI, NA FORMA ABAIXO:**

VIVA RIO, entidade civil de fins não econômicos, inscrita no CNPJ nº 00.343.941/0001-28, com sede na Ladeira da Glória, 99 - parte, Glória, nesta cidade, por seu **Presidente, JOSÉ VIANA DE OLIVEIRA PAULA**, brasileiro, casado, cineasta, portador da identidade do CREA-RJ na 10.647-D e do CPF sob o na 021.807.237-68, residente e domiciliado nesta cidade, na qualidade de **CONTRATANTE BEST FORCE GERADORES - EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 23.067.306/0001-60, com sede na Rua Colina, nº 60, Sala 211 - Jardim Guanabara - Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21.931-380, na pessoa de seu representante legal **ADRIANO VEIGA BERTOLACCI**, brasileiro, casado; empresário, portador da carteira de identidade nº 4834911-0, expedida pelo SSP/PR e sob CPF nº 019.075.779-55, residente e domiciliado na Rua Tramandaí, nº 245, Jardim Carioca - Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21.931-550, a seguir denominada **CONTRATADA**, celebram este contrato pelas cláusulas e condições a seguir:

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO:**

O presente contrato tem por objeto a contratação de empresa para prestação de serviços de Manutenção preventiva e corretiva de gerador na **Unidade de Pronto Atendimento UPA Irajá**, localizada no Estado do Rio de Janeiro, administrada pela OSS Viva Rio.

**Parágrafo Único** - Os serviços serão executados com obediência rigorosa, fiel e integral de todas as exigências, normas, itens, elementos, condições gerais e especiais, descritas na cláusula sexta deste Termo de Contrato.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:**

A **CONTRATADA** obriga-se a manter durante a execução dos serviços, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas.

**Parágrafo Primeiro** - Quanto à execução dos serviços e outras obrigações:

- I. Executar plenamente os serviços ora contratados, nas condições estabelecidas pela **CONTRATANTE**, constantes na cláusula sexta ou Termo de Referência deste presente contrato, responsabilizando-se integralmente pelos mesmos;
- II. Facilitar a ação da fiscalização, fornecendo informações ou provendo acesso aos serviços em execução e atendendo prontamente às observações e exigências por ela;
- III. Correrão à conta da **CONTRATADA** todos os custos diretos e indiretos, encargos salariais, fiscais, previdenciários, trabalhistas, comerciais, taxas de administração, lucros e quaisquer despesas incidentes sobre a prestação dos serviços, necessários à sua completa realização;
- IV. Responder única e exclusivamente por qualquer dano ou prejuízo causado à **CONTRATANTE** ou a terceiros, por ação ou omissão de seus prepostos e/ou empregados, em decorrência da execução dos serviços previstos neste instrumento contratual, bem como, por qualquer acidente ocorrido com seus funcionários no desempenho de suas funções.

Rua do Russel, 76 - Glória - Rio de Janeiro - RJ - CEP: 22.210-010

CNPJ: 00.343.941/0001-28 Inscrição Municipal: 01.953.745

Tel.: (55 21)2555-3750 Fax: (55 21)2555-3753

www.vivario.org.br







### CLÁUSULA TERCEIRA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE:

São obrigações e responsabilidades da **CONTRATANTE**:

- I. Exercer a fiscalização dos serviços por técnicos especialmente designados, emitindo, relatório sobre a qualidade dos serviços prestados;
- II. Indicar e disponibilizar as instalações necessárias à execução dos serviços;
- III. Efetuar o controle de qualidade dos serviços prestados, mediante formulários de avaliação destinados para esse fim;
- IV. Receber da Contratada as comunicações registradas no "Formulário de Ocorrências" devidamente preenchido e assinado, encaminhando-os aos setores competentes para as providências cabíveis;
- V. Facilitar, por todos seus meios, o exercício das funções da Contratada, dando-lhe acesso às instalações;
- VI. Cumprir suas obrigações estabelecidas neste contrato; e
- VII. Prestar informações e esclarecimentos que eventualmente venham a ser solicitados pela Contratada e que digam respeito à natureza dos serviços que tenham de executar.
- VIII. Efetuar os pagamentos nas condições e preços pactuados relativos aos serviços contratados;
- IX. Observar durante a vigência do contrato que seja mantida pela Contratada, a compatibilidade com as obrigações por ela assumidas.
- X. Zelar pelo cumprimento rigoroso das normas, cláusulas e condições estabelecidas no contrato, bem como fornecer todas as informações relacionadas ao seu objeto;
- XI. Notificar, por escrito, o credenciado a respeito de advertência porventura a ele dirigida ou quaisquer irregularidades constatadas na execução dos serviços, anexando cópia ao respectivo procedimento administrativo.

### CLÁUSULA QUARTA - DA FISCALIZAÇÃO/ CONTROLE:

Não obstante a **CONTRATADA** ser a única e exclusiva responsável pela execução de todos os serviços, à **CONTRATANTE** é reservado o direito de, sem restringir a plenitude dessa responsabilidade, exercer a mais ampla e completa fiscalização dos serviços, diretamente ou por prepostos designados, podendo para isso:

- I. Solicitar à **CONTRATADA** a substituição de equipamento ou material que não atendam às necessidades;
- II. Executar a medição dos serviços efetivamente prestados, descontando-se o equivalente aos não realizados, desde que por motivos imputáveis à **CONTRATADA**, sem prejuízo das demais sanções disciplinadas em contrato;
- III. A fiscalização e controle exercidos pela **CONTRATANTE** não exime nem reduz as responsabilidades assumidas pela **CONTRATADA** neste Contrato.

### CLÁUSULA QUINTA - DO PRAZO:

A vigência do presente contrato será de 9 (nove) meses, **com data de início em 01/04/2016 e término 31/12/2016**, podendo ser prorrogado de acordo com interesse da **CONTRATANTE**, mediante Termo de Aditamento ao presente Instrumento.







## CLÁUSULA SEXTA - DA DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:

A descrição dos serviços a serem prestados pela **CONTRATADA** consta no Termo de Referência - Anexo I, parte integrante deste Contrato.

## CLÁUSULA SÉTIMA - DO VALOR E PAGAMENTO:

O valor global do presente Contrato é de **R\$14.175,00 (Quatorze mil cento e setenta e cinco reais)**, cuja parcela mensal será de **R\$1.575,00 (Hum mil quinhentos e setenta e cinco reais)**. O valor é calculado mediante efetiva execução do objeto, sendo o pagamento efetuado em conta bancária indicada na nota fiscal, no prazo de até 28 (vinte e oito) dias contados da data da apresentação da mesma, devidamente atestada pela Contratante, comprovados através de relatório/medições mensais.

**Parágrafo Primeiro** - A Contratada fica obrigada a comprovar, conforme o caso, o pagamento dos salários e dos encargos sociais (FGTS e Previdência Social) em benefício dos seus funcionários, sob pena de rescisão contratual e suspensão do pagamento. A Contratada informará no início dos serviços, o quadro de funcionários designados, devendo comunicar imediatamente posteriores alterações.

**Parágrafo Segundo** - Esta comprovação será feita no ato de entrega da Nota Fiscal, através de juntada de cópias da GPS - Guia da Previdência Social, SEFIP - Sistema Empresa de Recolhimento do FGTS e Informações a Previdência Social, e Certidão de Regularidade de Débito para com o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), referente à competência imediatamente anterior a emissão da Nota Fiscal.

**Parágrafo Terceiro** - Certidões que comprovem a situação de regularidade fiscal perante a Fazenda Pública Federal, Estadual (onde fica sediada a empresa e a do Estado do Rio de Janeiro, quando a sede não for deste Estado) e Municipal da sede da contratada, bem como perante o INSS e o FGTS.

**Parágrafo Quarto** - Na obrigatoriedade de retenção, recolhimento ou pagamento de Imposto de Renda que incida sobre a relação trabalhista deverá apresentar a guia devidamente quitada referente ao exercício anterior.

**Parágrafo Quinto** - Todas as cópias dos documentos referidos nos parágrafos anteriores deverão ser enviadas por meio eletrônico pelo endereço [certidaocontratos@vivario.org.br](mailto:certidaocontratos@vivario.org.br).

**Parágrafo Sexto** - A Contratada deverá obedecer às disposições legais concernentes ao transporte dos seus funcionários. Em caso de não realizar o pagamento de vale transporte, deverá ser apresentado a Contratante o Termo de Renúncia do funcionário.

**Parágrafo Sétimo** - Na eventualidade de pagamento de vale alimentação ou refeição a Contratada deverá comprovar a inscrição no PAT - Programa de Alimentação do Trabalhador, em conformidade com os dispositivos legais.

## CLÁUSULA OITAVA - DO REAJUSTAMENTO:







Será admitida a repactuação dos preços dos serviços contratados, caso haja prorrogação contratual, após o prazo total de vigência de 12 (doze) meses.

I - A repactuação será contada a partir da data de apresentação da proposta que gerou a presente contratação;

II- Nas repactuações subsequentes à primeira, a anualidade será contada a partir da data da última repactuação ocorrida.

**Parágrafo Primeiro** - As repactuações serão precedidas de solicitação da **CONTRATADA**, acompanhada de demonstração analítica da alteração dos custos, por meio de apresentação da planilha de custos e formação de preços.

**Parágrafo Segundo** - A decisão sobre o pedido de repactuação deve ser feita no prazo máximo de sessenta dias contados a partir da solicitação e da entrega dos comprovantes de variação dos custos.

**Parágrafo Terceiro** - No caso de repactuação, deve ser lavrado termo aditivo ao contrato vigente, mas ficará suspenso enquanto a **CONTRATADA** não cumprir os atos ou apresentar a documentação solicitada pela **CONTRATANTE** para a comprovação da variação dos custos. Podendo, a **CONTRATANTE** realizar diligências para conferir a variação de custos alegada pela **CONTRATADA**.

**Parágrafo Quarto**- Os novos valores contratuais decorrentes das repactuações terão suas vigências iniciadas observando-se o seguinte:

I - a partir da assinatura do termo aditivo; ou

II- em data futura, desde que acordada entre as partes, sem prejuízo da contagem de periodicidade para concessão das próximas repactuações futuras.

#### **CLÁUSULA NONA - DOS RECURSOS FINANCEIROS:**

Os recursos financeiros destinados à execução dos serviços, objeto deste Termo de Contrato, estão previstos no Contrato de Gestão celebrado entre o Governo do Estado, através da Secretaria de Estado de Saúde e a OSS Viva Rio, com vistas à operacionalização da gestão e a execução de ações e serviços de saúde, em tempo integral, que assegure a assistência universal e gratuita à população.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA - DA RESPONSABILIDADE:**

A **CONTRATADA** executará o objeto em questão por sua exclusiva conta e responsabilidade, inclusive as referentes a perdas e danos contra terceiros, ônus e obrigações concernentes à Legislação Fiscal, Social, Trabalhista e Tributária e ainda:

**Parágrafo Primeiro** - Fica vedada a subcontratação, bem como, qualquer faturamento por parte de terceiros.

**Parágrafo Segundo** - As partes se obrigam a manter o mais absoluto sigilo e a não transmitirem, direta ou indiretamente, a quem quer que sejam, em qualquer época, mesmo após a extinção do







presente contrato, quaisquer informações, conhecimentos técnicos ou estratégicos a que venham a ter acesso, ou que lhes tenham sido confiados em razão do cumprimento do presente contrato.

#### CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA RESCISÃO:

A inexecução total ou parcial do contrato enseja a sua rescisão, com as consequências contratuais e as previstas em lei ou regulamento.

Constituem motivos para rescisão do presente contrato:

- I - o não cumprimento de cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos;
- II - o cumprimento irregular de cláusulas contratuais, especificações, projetos e prazos;
- III - a lentidão do seu cumprimento, levando a **CONTRATANTE** a comprovar a impossibilidade da conclusão da obra, do serviço ou do fornecimento, nos prazos estipulados;
- IV - o atraso injustificado no início do serviço;
- V - a paralisação do serviço sem justa causa e prévia comunicação à **CONTRATANTE**;
- VI - a subcontratação total ou parcial do seu objeto, a associação do contratado com outrem, a cessão ou transferência, total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação, não admitidas no contrato;
- VII - o desatendimento das determinações regulares da autoridade designada para acompanhar e fiscalizar a sua execução, assim como as de seus superiores;
- VIII - a decretação de falência ou a instauração de insolvência civil;
- IX - a dissolução da sociedade ou o falecimento do contratado;
- X - a alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa, que prejudique a execução do contrato;
- XI - razões de interesse público, de alta relevância e amplo conhecimento, justificados e determinados pela máxima autoridade da esfera administrativa a que está subordinado o **CONTRATANTE** e exaradas no processo administrativo a que se refere o contrato;
- XII - a ocorrência de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovada, impeditiva da execução do contrato; e
- XIII - O presente contrato poderá ser rescindido, sem qualquer ônus à **CONTRATANTE**, mediante prévia comunicação, com prova de recebimento, ficando a **CONTRATANTE** desobrigada de pagamento à **CONTRATADA** de qualquer indenização por este ato.

#### CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DAS PENALIDADES:

O atraso injustificado na execução do serviço objeto deste contrato sujeitará a Contratada à multa de mora de 0,3% (zero vírgula três por cento) sobre o valor da parcela em atraso, por dia de atraso, multa esta que será descontada da fatura a ser paga.

**Parágrafo Primeiro** - Pela inexecução parcial ou total da obrigação, garantida a defesa prévia da contratada, a Contratante poderá aplicar multa indenizatória de 10% (dez por cento) do valor total do objeto contratado, recolhida no prazo de 15 (quinze) dias corridos, uma vez comunicada oficialmente pela Contratante, após instauração de regular procedimento administrativo.

**Parágrafo Segundo** - Na aplicação das penalidades, a Contratante considerará, motivadamente, a gravidade da falta, seus efeitos, bem como os antecedentes da empresa e, podendo deixar de aplicá-las, se admitidas as suas justificativas.







## CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - GESTÃO DO CONTRATO/NOTIFICAÇÕES

I. A representante da **CONTRATANTE** que será Gestora de Contratos é a Sra. Cláudia Nascimento Leite.

### CONTRATANTE - VIVA RIO

Rua do Russel, 76, Glória, Rio de Janeiro - Capital - RJ  
Telefone: (21) 97292-1558 ou (21) 2555-3750 - ramal 3209  
Atenção: Sra. Cláudia Leite  
E-mail: [claudialeite@vivario.org.br](mailto:claudialeite@vivario.org.br)

II. A **CONTRATADA** nomeia o Sr. Adriano Veiga, como seu preposto, que será o interlocutor perante a **CONTRATANTE**, para garantir o cumprimento deste contrato.

### CONTRATADA – BEST FORCE GERADORES - EIRELI

Rua Colina, nº 60, Sala 211 – Jardim Guanabara – Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21.931-380  
Telefone: 55 (21) 3278-7745 / Fax: 55 (21) 3278-7757  
Atenção: Sr. Adriano Veiga Bertolacci  
E-mail: [rosi@bestforce.com.br](mailto:rosi@bestforce.com.br)

III. Todas as comunicações telefônicas ou verbais, que as partes mantiverem entre si, serão firmadas por escrito, exceto aquelas que visem simples providências.

IV. Havendo mudança dos gestores e/ou de qualquer dado aqui estabelecido, deverão as partes enviar imediata comunicação, com a indicação do novo gestor, devendo tal alteração ser incluída como aditivo do presente contrato, no prazo de até 30 (trinta) dias, sob pena de se reputar válidas as comunicações feitas nos dados anteriormente informados.

## CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DO FORO:

O Foro Central para dirimir quaisquer dúvidas referentes a este Contrato é o da Comarca do Rio de Janeiro/RJ.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente em 03 (três) vias de igual teor e forma e para o mesmo fim, na presença das testemunhas abaixo:

Rio de Janeiro/ RJ, 01 de Abril de 2016.

Sebastião Santos  
Procurador  
Viva Rio

VIVA RIO

Claudia Leite  
Matrícula: 11523  
Gerência de Aquisição e Logística  
VIVA RIO

BEST FORCE GERADORES - EIRELI

Rua do Russel, 76 - Glória - Rio de Janeiro - RJ - CEP: 22.210-010  
CNPJ: 00.343.941/0001-28 Inscrição Municipal: 01.953.745  
Tel.: (55 21)2555-3750 Fax: (55 21)2555-3753  
[www.vivario.org.br](http://www.vivario.org.br)







TESTEMUNHAS:

1ª) Rosâmunda  
Nome: Rosâmunda Cabral  
CPF/MF n.º 09211511798

2ª) Rogéria  
Nome: Rogéria Nogueira  
CPF/MF n.º 02216320420  
Matricula: 11182  
Contratos  
VIVA RIO

*[Handwritten signature]*







## ANEXO I TERMO DE REFERÊNCIA Manutenção de Gerador

### 1. DO OBJETO

1.1. Serviços de assistência técnica e manutenção em grupo gerador pertencente a **Unidade de Pronto Atendimento UPA Irajá**, realizando manutenções preventivas e corretivas, abastecimento dos grupos geradores e serviço semestral de limpeza de tanque de combustível, inclusive com a substituição de peças (peças e serviços não inclusos), localizada no Estado do Rio de Janeiro e administrada pela OSS Viva Rio.

### 2. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

2.1. O presente se faz necessário em virtude de suprir a demanda do grupo gerador pertencente à Unidade de Pronto Atendimento UPA Irajá, de forma economicamente mais vantajosa, viabilizando os processos e suprimindo a unidade de forma mais rápida no que tange a eficiência.

### 3. ESPECIFICAÇÕES DO SERVIÇO

3.1. A manutenção preventiva dos grupos geradores consiste em:

Verificar o tanque de combustível do grupo gerador, sistema de combustível e filtros, sistema de óleo lubrificante e filtros, carregador de baterias, pré-aquecimento, filtro de ar, bomba injetora e sistema de injeção, turbinas, sistema de arrefecimento, revisão dos contatos elétricos, sistema de controle automático, equilibrador de carga e sincronizador, sensor de sobrevelocidade, regulador de tensão do gerador, regulador de velocidade e medições diversas.

3.2. A manutenção corretiva dos grupos geradores consiste substituição de filtro diesel, filtro lubrificante, filtro de ar e óleo lubrificante.

3.3. O abastecimento dos grupos geradores será executado mediante a necessidade apresentada, com exceção de apagões;

3.4. A limpeza do tanque de combustível consiste na limpeza e diálise do tanque de combustível, passagem do diesel em sistema de filtragem, retirando todas as partículas suspensas, borras e demais particularidades e análise e inspeções de outros líquidos misturados, como água e solvente.

3.5. Havendo necessidade de troca de peças, será elaborado um orçamento escrito e detalhado pela CONTRATADA, que será enviado para aprovação da CONTRATANTE e posterior cobrança com emissão da fatura pela CONTRATADA, referente às peças substituídas e serviços executados;

3.6. A CONTRATADA deverá efetuar 01 (Uma) visita mensal para operações de manutenção preventiva, visitas ilimitadas de emergências técnicas no mês da manutenção (se necessárias e não acumulativas) e assistência **24 horas** pelos telefones de plantão indicado. Atendimentos emergenciais serão atendidos em no máximo 4 horas após o acionamento nos telefones emergenciais.

3.7. Todos os custos de manutenções corretivas necessárias, seja por acidentes, falhas prematuras do equipamento ou por razões independentes da manutenção preventiva, erro de operação por parte da CONTRATANTE, correrão por conta desta, para tanto a contratada apresentará previamente orçamento detalhado e por escrito para aprovação da contratante, salvo quando tratar-se de situação de emergência, quando poderá ser aprovado verbalmente pela







CONTRATANTE.

#### 4. DA TROCA DE COMPONENTES E ACESSÓRIOS

A troca de componentes e acessórios que se fizerem necessários serão fornecidos pela CONTRATADA e, cobradas à CONTRATANTE, **desde que previamente autorizados por esta**, excluindo-se os casos de urgências técnicas e troca de componentes de manutenção preventiva, tais como filtros e óleo lubrificante, líquido de arrefecimento, etc., desde já, autorizada pela CONTRATANTE.

#### 5. DO ACESSO AO EQUIPAMENTO

5.1. Os técnicos da CONTRATADA deverão ter livre acesso ao local onde se encontrar o gerador, casa de força e outras dependências da CONTRATANTE, que necessitem de inspeções técnicas que digam respeito ao funcionamento ou utilização do Gerador, sempre acompanhados por pessoal indicado pela CONTRATANTE e respeitando as normas do local.

#### 6. DO TREINAMENTO PARA EMERGÊNCIAS

6.1. A CONTRATANTE nomeará um de seus funcionários, preferencialmente de nível médio (no mínimo), que será treinado pela CONTRATADA para situações de emergência, cumprindo as normas de segurança e supervisão de funcionamento do gerador, devendo este ficar atento aos alarmes sonoros e visuais de falha do equipamento. Também será treinado para executar ou supervisionar operações básicas e determinadas, como: completar os níveis de água do radiador, do óleo lubrificante do motor, da água de bateria e do óleo diesel do reservatório, conforme seja o tempo de uso do equipamento, nos intervalos entre visitas dos técnicos da contratada.

6.2. É de total responsabilidade da CONTRATANTE, por intermédio do funcionário treinado pela CONTRATADA, por falhas do gerador devido ao baixo nível ou ausência de: água do radiador e bateria, óleo lubrificante e diesel nos respectivos reservatórios. Ressalta-se que estes itens deverão ser verificados diariamente.

#### 7. DAS PESSOAS AUTORIZADAS

7.1. As pessoas não autorizadas pela CONTRATADA não deverão manusear o grupo gerador e suas extensões, ou realizar qualquer tipo de alteração, troca de componentes ou manutenção. As mudanças elétricas nas dependências da CONTRATANTE ou no local onde se encontrar o grupo gerador que envolva ou possam comprometer o equipamento, deverão ser discutidas previamente com a CONTRATANTE.

#### 8. PRAZO DE EXECUÇÃO

8.1. Os serviços deverão ser iniciados em **01 de Abril de 2016**, com previsão de término em **31 de Dezembro de 2016**.

8.2. O contrato poderá ser prorrogado conforme interesse da OSS Viva Rio.







## 9. AVALIAÇÃO DO SERVIÇO PRESTADO

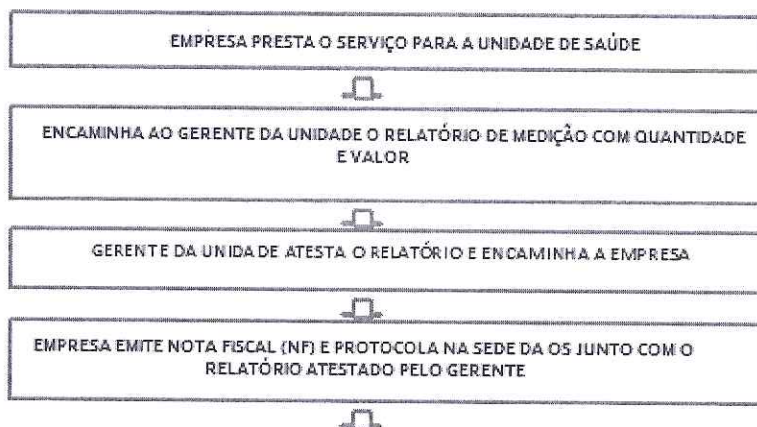
### 9.1. Termo de Comprovação da Execução do Serviço

Para efeito de liberação mensal da fatura referente à prestação do serviço, as ocorrências que descumpram os itens deste termo de referência serão relatadas e quantificadas através do "TERMO DE COMPROVAÇÃO DA EXECUÇÃO DO SERVIÇO", que será preenchido mensalmente pelo Gerente da Unidade de Saúde. As ocorrências serão consolidadas pela Gerência de Aquisição e Logística da OSS Viva Rio e mensuradas de acordo com os critérios descritos no quadro a seguir:

Quantidade de Ocorrências Mensais	Percentual da Fatura Mensal a ser pago pela OS Viva Rio
Até 5	100%
De 6 à 10	90%
De 11 à 20	70%
Acima de 20	60%

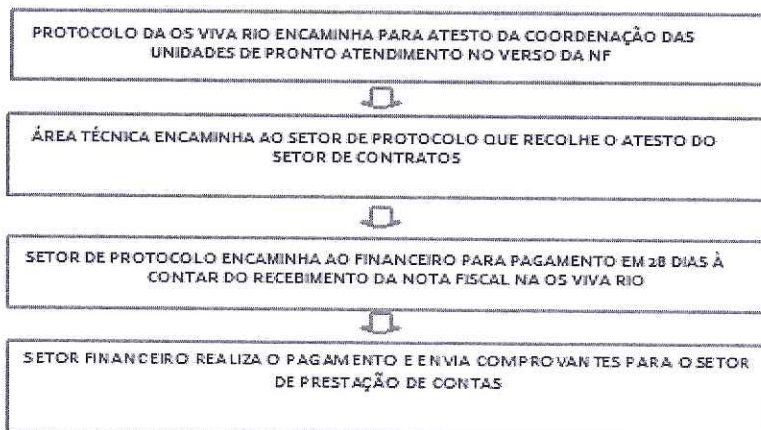
### 9.2. MECANISMO DE ATESTADO DE GERENTE E/OU DIRETOR DA UNIDADE DE SAÚDE

Além da avaliação do serviço descrito anteriormente, a OSS Viva Rio estabelecerá o fluxo de "atesto de notas" pelos Gerentes e/ou Diretores das Unidades de Saúde gerenciadas pela OSS Viva Rio. O "atesto de notas" também será uma condição para o pagamento da fatura mensal do serviço prestado, conforme a descrição abaixo:









## 10. ACOMPANHAMENTO DA EXECUÇÃO

**10.1.** Não obstante a contratada ser a única e exclusiva responsável pela execução de todos os serviços, à CONTRATANTE é reservado o direito de, sem restringir a plenitude dessa responsabilidade, exercer a mais ampla e completa fiscalização dos serviços, diretamente ou por prepostos designados, podendo para isso:

**10.2.** Solicitar à contratada a substituição de qualquer produto ou método, cujo uso ou atuação considere prejudicial ou inadequado;

**10.3.** Visitar as dependências da contratada, para supervisão, sempre que julgar necessário;

**10.4.** Vetar o prosseguimento normal do fornecimento, baseados na legislação em vigor;

**10.5.** Exercer, ainda, fiscalização constante no setor operacional da contratada e no setor de atendimento da contratante com o intuito de manter a eficiência dos serviços contratados;

**10.6.** Verificar o cumprimento pela contratada das cláusulas do contrato e adotar medidas necessárias quanto à regularização de eventuais transgressões.

**10.7.** Receber da contratada, documentação pertinente ao serviço ou a questões que envolvam o serviço, sempre que solicitado no prazo máximo de 72 horas.

## 11. LOCAL DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

**11.1.** Os serviços deverão ser executados no grupo gerador pertencente a **Unidade de Pronto Atendimento** abaixo especificada:

UPA	ENDEREÇO	TELEFONE
IRAJÁ	Av. Brasil, 4.800 - Rua 09 - Vila do João - Manginhos	(21) 2334-7830

## 12. DA SUBCONTRATAÇÃO

**12.1.** Não será admitida a subcontratação total ou parcial do objeto, a associação do contrato com outrem. A cessão ou transferência, total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação.





### 13. DISPOSIÇÕES GERAIS


13.1. As marcas eventualmente citadas neste termo de referência deverão ser consideradas apenas como parâmetro, devendo a CONTRATANTE apresentar as marcas dos itens que se propõem a entregar;

13.2. O objeto descrito neste termo deverá ser entregue em perfeitas condições de uso e dentro das especificações solicitadas, conforme o caso.

### 14. FISCALIZAÇÃO

14.1. A CONTRATANTE reserva-se o direito de exercer a mais ampla e completa fiscalização dos trabalhos contratados, embora a CONTRATADA seja a única responsável pelo cumprimento das obrigações assumidas, bem como pelos danos materiais ou pessoais que forem causados a terceiros, por ato próprio desta ou de seus operários e/ou prepostos.

14.2. Cabe a CONTRATANTE designar os funcionários que fiscalizarão o serviço de que trata este termo de referência, quando do início da prestação do serviço.

  
M. JURACIA DUTRA  
Coordenação Geral UPA's  
VIVA RIO  
\_\_\_\_\_  
Coordenação das Unidades de Pronto Atendimento  
VIVA RIO

  
Paloma Dellatorres  
Matrícula: 13383  
Contratos  
VIVA RIO  
\_\_\_\_\_  
Setor de Contratos  
VIVA RIO











À

**BEST FORCE GERADORES - EIRELI**

Rua Colina, 60 sala 211- Jardim Guanabara- Rio de Janeiro/RJ CEP: 21.931-380.

### ORDEM DE INÍCIO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇO

Pela presente informamos que os serviços de manutenção preventiva em gerador para atender a **Unidade de Pronto Atendimento (UPA) Irajá**, administrada pela OS Viva Rio, nos termos do **CONTRATO nº 068/2016**, com valor global do Contrato de **R\$ 14.175,00(Quatorze mil cento e setenta e cinco reais)**, entre a **Viva Rio**, entidade civil de fins não econômicos, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.343.941/0001-28, com sede na Rua do Russel, 76, Glória, Rio de Janeiro, denominada **CONTRATANTE** e a empresa **BEST FORCE GERADORES- EIRELI** inscrita no CNPJ-MF nº 23.067.306/0001-60, com sede na Rua Colina, 60 sala 211- Jardim Guanabara- Rio de Janeiro/RJ CEP: 21.931-380, denominada **CONTRATADA**, terá **início em 01/04/2016**, com previsão para **término em 31/12/2016** nas condições da Cláusula Quinta do referido contrato.

A fiscalização da execução dos serviços será de responsabilidade da Viva Rio, sob Gestão da Sra. Cláudia Nascimento Leite e Supervisora de Contratos Paloma Dellatorres– Telefones: (21) 971686487 ou (21) 2555-3750 – Ramal 3209 - e-mail [claudialeite@vivario.org.br](mailto:claudialeite@vivario.org.br).

O não cumprimento de presente Ordem de Execução poderá resultar na rescisão contratual, além das sanções previstas no respectivo termo de contrato.

**Rio de Janeiro, 01 de Abril de 2016.**

Paloma Dellatorres  
Matrícula: 3283

**Paloma Dellatorres**  
**Supervisora de Contratos**

**Gestão de Aquisição e Logística**  
**Viva Rio**

Cláudia Leite  
Matrícula: 3283  
Gerência de Aquisição e Logística  
VIVA RIO

Rua do Russel, 76 - Glória - Rio de Janeiro - RJ - CEP: 22.210-010

CNPJ: 00.343.941/0001-28 Inscrição Municipal: 01.953.745

Tel.: (55 21)2555-3750 Fax.: (55 21)2555-3753

[www.vivario.org.br](http://www.vivario.org.br)







**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 068/2016 QUE ENTRE SI FAZEM A VIVA RIO E A EMPRESA BEST FORCE GERADORES - EIRELI, NA FORMA ABAIXO:**

VIVA RIO, entidade civil de fins não econômicos, inscrita no CNPJ nº 00.343.941/0001-28, com sede na Ladeira da Glória, 99 - parte, Glória, nesta Cidade, por seu Presidente, **SEBASTIÃO CORREIA DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, radialista, portador da identidade da IFP-RJ 04562255-2 e do CPF Nº 463.219.347-04, residente e domiciliado nesta cidade, na qualidade de **CONTRATANTE** e **BEST FORCE GERADORES - EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 23.067.306/0001-60, com sede na Rua Colina, nº 60, Sala 211 – Jardim Guanabara – Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21.931-380, na pessoa de seu representante legal **ADRIANO VEIGA BERTOLACCI**, brasileiro, casado, empresário, portador da carteira de identidade nº 4834911-0, expedida pelo SSP/PR e sob CPF nº 019.075.779-55, residente e domiciliado na Rua Tramandaí, nº 245, Jardim Carioca – Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21.931-550, a seguir denominada **CONTRATADA** por esta e na melhor forma de direito **RESOLVEM**, de comum acordo, celebrar o presente **TERMO DE ADITAMENTO** ao **CONTRATO N.º 068/2016**, pelas cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO:**

O presente Termo Aditivo tem por objeto a prorrogação do prazo de vigência, do contrato o qual dispõe de serviços de Manutenção preventiva e corretiva de gerador na **Unidade de Pronto Atendimento UPA Irajá**, localizada no Estado do Rio de Janeiro, administrada pela **OS Viva Rio**.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DO PRAZO:**

Fica o prazo do **CONTRATO** original de n.º 068/2016, em sua Cláusula Quinta, por este instrumento, prorrogado por mais **03 (três) meses, a contar de 01 de Janeiro de 2017 a 31 de Março de 2017**.

**Parágrafo Primeiro** - Não obstante o disposto nesta cláusula, o presente **CONTRATO** permanecerá eficaz até que cada uma das partes tenha cumprido, de forma satisfatória à outra, com todas as obrigações nele assumidas.

**Parágrafo segundo** - Caso o Contrato de Gestão firmado com o Governo do Estado do Rio de Janeiro, não seja prorrogado, o presente contrato terá o prazo de encerramento de vigência antecipado para a mesma data, uma vez que o objeto deste Contrato está diretamente vinculado a vigência do Contrato de Gestão.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR DO PAGAMENTO**

**Parágrafo primeiro** – O Valor mensal do presente Termo Aditivo será em média de **R\$ 1.575,00 (Hum mil quinhentos e setenta e cinco reais)**.

**Parágrafo segundo** – O Valor Global do presente Termo Aditivo será em média de **R\$ 4.725,00 (Quatro mil setecentos e vinte e cinco reais)**.





**VIVARIO**



**Parágrafo terceiro** – Após assinatura do presente Termo Aditivo, o valor global do contrato original nº 068/2016 passará a ser em média de **R\$ 18.900,00 (Dezoito mil e novecentos reais)**.

O valor é calculado mediante efetiva execução do objeto, sendo o pagamento efetuado em conta bancária indicada na nota fiscal, no prazo de até 28 (vinte e oito) dias contados da data da apresentação da mesma, devidamente atestada pela Contratante, comprovados através de relatório/medições mensais.

**CLÁUSULA QUARTA - DA RATIFICAÇÃO:**

Permanecem inalteradas as demais cláusulas contratuais e condições do contrato original, não modificadas direta ou indiretamente por este instrumento.

**CLÁUSULA QUINTA - DO FORO:**

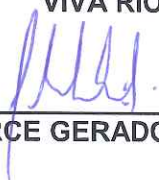
O Foro Central para dirimir quaisquer dúvidas referentes a este Contrato é o da Comarca do Rio de Janeiro/RJ.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente em 03 (três) vias de igual teor e forma e para o mesmo fim, na presença das testemunhas abaixo:

Rio de Janeiro/ RJ, 01 Janeiro de 2017.

  
\_\_\_\_\_  
**VIVA RIO**

Sebastião Santos  
Procurador  
Viva Rio

  
\_\_\_\_\_  
**BEST FORCE GERADORES - EIRELI**

Pamella Vieira  
Matrícula: 18831  
Contratos  
Viva Rio

Testemunhas:

1ª)

Nome:  
CPF/MF n.º

  
13.895.967-10

2ª)

Nome:

CPF/MF n.º 120-082.897-61

Elaine Rocha  
Matrícula: 19373  
Contratos  
Viva Rio

Mariângela Lavor  
Matrícula: 15637  
Gerência de Aquisições e Logística  
VIVA RIO







**SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 068/2016 QUE ENTRE SI FAZEM A VIVA RIO E A EMPRESA BEST FORCE GERADORES - EIRELI, NA FORMA ABAIXO:**

VIVA RIO, entidade civil de fins não econômicos, inscrita no CNPJ nº 00.343.941/0001-28, com sede na Ladeira da Glória, 99 - parte, Glória, nesta Cidade, por seu Presidente, **SEBASTIÃO CORREIA DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, radialista, portador da identidade da IFP-RJ 04562255-2 e do CPF Nº 463.219.347-04, residente e domiciliado nesta cidade, na qualidade de **CONTRATANTE** e **BEST FORCE GERADORES - EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 23.067.306/0001-60, com sede na Rua Colina, nº 60, Sala 211 – Jardim Guanabara – Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21.931-380, na pessoa de seu representante legal **ADRIANO VEIGA BERTOLACCI**, brasileiro, casado, empresário, portador da carteira de identidade nº 4834911-0, expedida pelo SSP/PR e sob CPF nº 019.075.779-55, residente e domiciliado na Rua Tramandaí, nº 245, Jardim Carioca – Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21.931-550, a seguir denominada **CONTRATADA** por esta e na melhor forma de direito **RESOLVEM**, de comum acordo, celebrar o presente **TERMO DE ADITAMENTO** ao **CONTRATO N.º 068/2016**, pelas cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO:**

O presente Termo Aditivo tem por objeto a prorrogação do prazo de vigência, do contrato o qual dispõe de serviços de Manutenção preventiva e corretiva de gerador na **Unidade de Pronto Atendimento UPA Irajá**, localizada no Estado do Rio de Janeiro, administrada pela **OS Viva Rio**.

Parágrafo primeiro – Por este termo ficam inclusas no instrumento contratual as *cláusulas DA PREVENÇÃO E COMBATE A CORRUPÇÃO* e a *DO CANAL DE DENÚNCIA DE IRREGULARIDADES*, nos seguintes abaixo:

**DA - PREVENÇÃO E COMBATE Á CORRUPÇÃO**

*Cada parte assume, pelo presente, que, na data de início de vigência do Contrato, não foi pela própria, nem pelos seus funcionários, oferecida, prometida, dada autorizada, solicitada, ou aceite qualquer vantagem pecuniária indevida, ou qualquer outra vantagem de qualquer natureza (nem foi dado implicitamente a possibilidade de vir a adotar qualquer uma destas condutas em algum momento futuro), que esteja sob qualquer forma conexa com o Contrato e que tomou as medidas razoáveis para evitar que subcontratantes, agentes ou quaisquer terceiros, sujeitos ao seu controle ou influência determinante, promovessem tais condutas.*

**DO - CANAL DE DENÚNCIA DE IRREGULARIDADES:**

*Em consonância com o Programa de Integridade do Viva Rio está aberto o canal de comunicação da Ouvidoria Viva Rio para receber denúncias de irregularidade, infração ética ou ilegalidade praticados por funcionários, colaboradores, prepostos, prestadores de serviços, fornecedores em geral e todo e qualquer agente envolvidos direta ou indiretamente na consecução das atividades do Viva Rio, podendo realizar de forma anônima ou identificada, comprovável ou não, a qualquer título e que serão devidamente apurados, com proteção ao denunciante de boa-fé e garantindo a confidencialidade, por meio do telefone*







**VIVARIO**

(21) 2555.3750 Ramal: 3804; e-mail [faleconosco@vivario.org.br](mailto:faleconosco@vivario.org.br) e formulário online da página <http://vivario.org.br>, no ícone Fale Conosco/Ouvidoria.



**Parágrafo Segundo** - Com efeito retroativo a data de **01/02/2017** a **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – GESTÃO DO CONTRATO/NOTIFICAÇÕES** em seu inciso I passou a ter a seguinte redação:

I. A CONTRATANTE terá como representante o responsável pelo Setor de Contratos da Gerência de Aquisições da OS Viva Rio.

**CONTRATANTE – VIVA RIO**

Rua do Russel, 76, Glória, Rio de Janeiro - Capital – RJ.  
Telefone: (21) 97169-2065 ou (21) 2555-3750 - ramal 3823  
Atenção: Supervisor de Contratos  
E-mail: [gestao.contrato@vivario.org.br](mailto:gestao.contrato@vivario.org.br)

**CLÁUSULA SEGUNDA - DO PRAZO:**

Fica o prazo do CONTRATO original de n.º 068/2016, em sua Cláusula Quinta, por este instrumento, prorrogado por mais **06 (seis) meses, a contar de 01 de abril de 2017 a 30 de setembro de 2017.**

**Parágrafo Primeiro** - Não obstante o disposto nesta cláusula, o presente CONTRATO permanecerá eficaz até que cada uma das partes tenha cumprido, de forma satisfatória à outra, com todas as obrigações nele assumidas.

**Parágrafo segundo** - Caso o Contrato de Gestão firmado com o Governo do Estado do Rio de Janeiro, não seja prorrogado, o presente contrato terá o prazo de encerramento de vigência antecipado para a mesma data, uma vez que o objeto deste Contrato está diretamente vinculado a vigência do Contrato de Gestão.

**Parágrafo Terceiro** – Caso o processo licitatório para contratação do serviço objeto deste contrato seja concluído antes do encerramento da vigência deste, o presente contrato será encerrado sem aviso prévio.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR DO PAGAMENTO**

**Parágrafo primeiro** – O Valor mensal do presente Termo Aditivo será em média de **R\$ 1.575,00 (Hum mil quinhentos e setenta e cinco reais).**

**Parágrafo segundo** – O Valor Global do presente Termo Aditivo será em média de **R\$ 9.450,00 (Nove mil quatrocentos e cinquenta reais).**

**Parágrafo terceiro** – Após assinatura do presente Termo Aditivo, o valor global do contrato original n.º 068/2016 passará a ser em média de **R\$ 28.350,00 (Vinte e oito mil trezentos e cinquenta reais).**

O valor é calculado mediante efetiva execução do objeto, sendo o pagamento efetuado em conta bancária indicada na nota fiscal, no prazo de até 28 (vinte e oito) dias contados da data da apresentação da mesma, devidamente atestada pela Contratante, comprovados através de relatório/medições mensais.

Rua do Russel, 76 - Glória - Rio de Janeiro - RJ - CEP: 22.210-010  
CNPJ: 00.343.941/0001-28 Inscrição Municipal: 01.953.745  
Tel.: (55 21)2555-3750 Fax.: (55 21)2555-3753  
[www.vivario.org.br](http://www.vivario.org.br)





#### CLÁUSULA QUARTA - DA RATIFICAÇÃO:

Permanecem inalteradas as demais cláusulas contratuais e condições do contrato original, não modificadas direta ou indiretamente por este instrumento.

#### CLÁUSULA QUINTA - DO FORO:

O Foro Central para dirimir quaisquer dúvidas referentes a este Contrato é o da Comarca do Rio de Janeiro/RJ.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente em 03 (três) vias de igual teor e forma e para o mesmo fim, na presença das testemunhas abaixo:

Rio de Janeiro/ RJ, 01 de abril de 2017.

Sebastião Santos  
Procurador  
Viva Rio

VIVA RIO

BEST FORCE GERADORES - EIRELI

Pamella Vieira  
Matrícula: 18831  
Contratos  
Viva Rio

Testemunhas

1ª)

Nome:

CPF/MF n.º

139.805.967.10

2ª)

Nome:

CPF/MF n.º

Roger Santana  
Matrícula: 19417  
Contratos  
Viva Rio

060.700.817-21

Mariângela Lavor  
Matrícula: 15637  
Gerência de Aquisições  
Viva Rio







Rio de Janeiro, 01 de Outubro de 2017.

## Solicitação de Contratação de Serviço

A  
**Srª. Mariangela Lavor**  
Gerente de Aquisições

C/C  
Leandro Mendes  
Setor de Contratos

Assunto: Aditivo ao Contrato N° 068/2016 firmado com a empresa **Best Force**.


Prezada Senhora,

Informamos que a Unidade de Pronto Atendimento Irajá, situada na Rua Monsenhor Félix N°. 380 - Irajá - CEP: 21.361-132, está sob a Gestão do Contrato N° 003/2017, da Coordenação das Unidades de Pronto Atendimento – Maria Juraci de Andrade Dutra.

Considerando a necessidade da prorrogação de vigência a partir de, **01/10/2017** nessa Unidade, solicito que seja realizado um aditivo ao contrato N°.068/2016 firmado com a empresa **Best Force**, para que o serviço seja iniciado.

Renovamos os protestos da mais elevada estima e consideração e permanecemos inteiramente a disposição para quaisquer esclarecimentos.

Atenciosamente,

  
\_\_\_\_\_  
Maria Juraci de Andrade Dutra  
Coordenação das Unidades de Pronto Atendimento  
**Viva Rio**







**TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 068/2016 QUE ENTRE SI FAZEM A VIVA RIO E A EMPRESA BEST FORCE GERADORES - EIRELI, NA FORMA ABAIXO:**

VIVA RIO, entidade civil de fins não econômicos, inscrita no CNPJ nº 00.343.941/0001-28, com sede na Ladeira da Glória, 99 - parte, Glória, nesta Cidade, por seu Presidente, **SEBASTIÃO CORREIA DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, radialista, portador da identidade da IFP-RJ 04562255-2 e do CPF Nº 463.219.347-04, residente e domiciliado nesta cidade, na qualidade de **CONTRATANTE** e **BEST FORCE GERADORES - EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 23.067.306/0001-60, com sede na Rua Colina, nº 60, Sala 211 – Jardim Guanabara – Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21.931-380, na pessoa de seu representante legal **ADRIANO VEIGA BERTOLACCI**, brasileiro, casado, empresário, portador da carteira de identidade nº 4834911-0, expedida pelo SSP/PR e sob CPF nº 019.075.779-55, residente e domiciliado na Rua Tramandaí, nº 245, Jardim Carioca – Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21.931-550, a seguir denominada **CONTRATADA** por esta e na melhor forma de direito **RESOLVEM**, de comum acordo, celebrar o presente **TERMO DE ADITAMENTO** ao **CONTRATO N.º 068/2016**, pelas cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO:**

O presente Termo Aditivo tem por objeto a prorrogação do prazo de vigência, do contrato o qual dispõe de serviços de Manutenção preventiva e corretiva de gerador na **Unidade de Pronto Atendimento UPA Irajá**, localizada no Estado do Rio de Janeiro, administrada pela **OS Viva Rio**.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DO PRAZO:**

Fica o prazo do **CONTRATO** original de n.º 068/2016, em sua Cláusula Quinta, por este instrumento, prorrogado por mais **06 (seis) meses**, a contar de **01 de outubro de 2017 a 31 de março de 2018**.

**Parágrafo Primeiro** - Não obstante o disposto nesta cláusula, o presente **CONTRATO** permanecerá eficaz até que cada uma das partes tenha cumprido, de forma satisfatória à outra, com todas as obrigações nele assumidas.

**Parágrafo segundo** - Caso o Contrato de Gestão firmado com o Governo do Estado do Rio de Janeiro, não seja prorrogado, o presente contrato terá o prazo de encerramento de vigência antecipado para a mesma data, uma vez que o objeto deste Contrato está diretamente vinculado a vigência do Contrato de Gestão.

**Parágrafo Terceiro** – Caso o processo licitatório para contratação do serviço objeto deste contrato seja concluído antes do encerramento da vigência deste, o presente contrato será encerrado sem aviso prévio.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR DO PAGAMENTO**

**Parágrafo primeiro** – O Valor mensal do presente Termo Aditivo será em média de **R\$ 1.575,00 (Hum mil quinhentos e setenta e cinco reais)**.





**Parágrafo segundo** – O Valor Global do presente Termo Aditivo será em média de **R\$ 9.450,00** (Nove mil quatrocentos e cinquenta reais).

**Parágrafo terceiro** – Após assinatura do presente Termo Aditivo, o valor global do contrato original nº 068/2016 passará a ser em média de **R\$ 37.800,00** (Trinta e sete mil e oitocentos reais).

O valor é calculado mediante efetiva execução do objeto, sendo o pagamento efetuado em conta bancária indicada na nota fiscal, no prazo de até 28 (vinte e oito) dias contados da data da apresentação da mesma, devidamente atestada pela Contratante, comprovados através de relatório/medições mensais.

#### CLÁUSULA QUARTA - DA RATIFICAÇÃO:


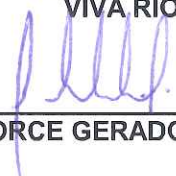
Permanecem inalteradas as demais cláusulas contratuais e condições do contrato original, não modificadas direta ou indiretamente por este instrumento.

#### CLÁUSULA QUINTA - DO FORO:

O Foro Central para dirimir quaisquer dúvidas referentes a este Contrato é o da Comarca do Rio de Janeiro/RJ.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente em 03 (três) vias de igual teor e forma e para o mesmo fim, na presença das testemunhas abaixo:

Rio de Janeiro/ RJ, 01 de outubro de 2017.

  
\_\_\_\_\_  
VIVA RIO  
  
\_\_\_\_\_  
BEST FORCE GERADORES - EIRELI

Sebastião Santos  
Procurador  
Viva Rio

Mariângela Lavor  
Matrícula: 15637  
Gerência de Aquisições  
Viva Rio

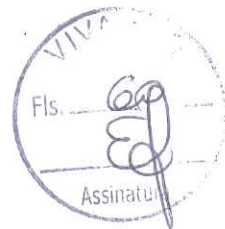
Testemunhas:  
Pamella Vieira  
Matrícula: 18831  
Contratos  
Viva Rio

1ª) \_\_\_\_\_  
Nome: \_\_\_\_\_  
CPF/MF n.º 137.895.967-10

2ª) \_\_\_\_\_  
Nome: \_\_\_\_\_  
CPF/MF n.º 120.082.897-69







**QUARTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 068/2016 QUE ENTRE SI FAZEM A VIVA RIO E A EMPRESA BEST FORCE GERADORES - EIRELI, NA FORMA ABAIXO:**

VIVA RIO, entidade civil de fins não econômicos, inscrita no CNPJ nº 00.343.941/0001-28, com sede na Ladeira da Glória, 99 - parte, Glória, nesta Cidade, por seu Presidente, **SEBASTIÃO CORREIA DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, radialista, portador da identidade da IFP-RJ 04562255-2 e do CPF Nº 463.219.347-04, residente e domiciliado nesta cidade, na qualidade de **CONTRATANTE** e **BEST FORCE GERADORES - EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 23.067.306/0001-60, com sede na Rua Colina, nº 60, Sala 211 – Jardim Guanabara – Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21.931-380, na pessoa de seu representante legal **ADRIANO VEIGA BERTOLACCI**, brasileiro, casado, empresário, portador da carteira de identidade nº 4834911-0, expedida pelo SSP/PR e sob CPF nº 019.075.779-55, residente e domiciliado na Rua Tramandaí, nº 245, Jardim Carioca – Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21.931-550, a seguir denominada **CONTRATADA** por esta e na melhor forma de direito **RESOLVEM**, de comum acordo, celebrar o presente **TERMO DE ADITAMENTO** ao **CONTRATO N.º 068/2016**, pelas cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO:**

O presente Termo Aditivo tem por objeto a prorrogação do prazo de vigência, do contrato o qual dispõe de serviços de Manutenção preventiva e corretiva de gerador na **Unidade de Pronto Atendimento UPA Irajá**, localizada no Estado do Rio de Janeiro, administrada pela **OS Viva Rio**.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DO PRAZO:**

Fica o prazo do **CONTRATO** original de n.º 068/2016, em sua Cláusula Quinta, por este instrumento, prorrogado por mais **12 (Doze) meses, a contar de 01 de Abril de 2018 a 31 de março de 2019**.

**Parágrafo Primeiro** - Não obstante o disposto nesta cláusula, o presente **CONTRATO** permanecerá eficaz até que cada uma das partes tenha cumprido, de forma satisfatória à outra, com todas as obrigações nele assumidas.

**Parágrafo segundo** - Caso o Contrato de Gestão firmado com o Governo do Estado do Rio de Janeiro, não seja prorrogado, o presente contrato terá o prazo de encerramento de vigência antecipado para a mesma data, uma vez que o objeto deste Contrato está diretamente vinculado a vigência do Contrato de Gestão.

**Parágrafo Terceiro** – Caso o processo licitatório para contratação do serviço objeto deste contrato seja concluído antes do encerramento da vigência deste, o presente contrato será encerrado sem aviso prévio.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR DO PAGAMENTO**

**Parágrafo primeiro** – O Valor mensal do presente Termo Aditivo será de **R\$ 1.575,00 (Hum mil quinhentos e setenta e cinco reais)**.





**QUINTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 068/2016 QUE ENTRE SI FAZEM A VIVA RIO E A EMPRESA BEST FORCE GERADORES - EIRELI, NA FORMA ABAIXO:**

VIVA RIO, entidade civil de fins não econômicos, inscrita no CNPJ nº 00.343.941/0001-28, com sede na Ladeira da Glória, 99 - parte, Glória, nesta Cidade, por seu Presidente, **SEBASTIÃO CORREIA DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, radialista, portador da identidade da IFP-RJ 04562255-2 e do CPF Nº 463.219.347-04, residente e domiciliado nesta cidade, na qualidade de **CONTRATANTE** e **BEST FORCE GERADORES - EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 23.067.306/0001-60, com sede na Rua Colina, nº 60, Sala 211 – Jardim Guanabara – Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21.931-380, na pessoa de seu representante legal **ADRIANO VEIGA BERTOLACCI**, brasileiro, casado, empresário, portador da carteira de identidade nº 4834911-0, expedida pelo SSP/PR e sob CPF nº 019.075.779-55, residente e domiciliado na Rua Tramandaí, nº 245, Jardim Carioca – Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21.931-550, a seguir denominada **CONTRATADA** por esta e na melhor forma de direito **RESOLVEM**, de comum acordo, celebrar o presente **TERMO DE ADITAMENTO** ao **CONTRATO N.º 068/2016**, pelas cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO:**

O presente Termo Aditivo tem por objeto a prorrogação do prazo de vigência, do contrato o qual dispõe de serviços de Manutenção preventiva e corretiva de gerador na **Unidade de Pronto Atendimento UPA Irajá**, localizada no Estado do Rio de Janeiro, administrada pela **OS Viva Rio**.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DO PRAZO:**

Fica o prazo do **CONTRATO** original de n.º 068/2016, em sua Cláusula Quinta, por este instrumento, prorrogado por mais **12 (Doze) meses, a contar de 01 de abril de 2019 a 01 de abril de 2020**.

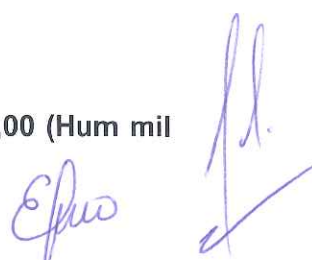
**Parágrafo Primeiro** - Não obstante o disposto nesta cláusula, o presente **CONTRATO** permanecerá eficaz até que cada uma das partes tenha cumprido, de forma satisfatória à outra, com todas as obrigações nele assumidas.

**Parágrafo segundo** - Caso o Contrato de Gestão firmado com o Governo do Estado do Rio de Janeiro, não seja prorrogado, o presente contrato terá o prazo de encerramento de vigência antecipado para a mesma data, uma vez que o objeto deste Contrato está diretamente vinculado a vigência do Contrato de Gestão.

**Parágrafo Terceiro** – Caso o processo licitatório para contratação do serviço objeto deste contrato seja concluído antes do encerramento da vigência deste, o presente contrato será encerrado sem aviso prévio.

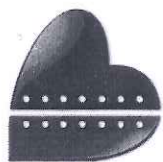
**CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR DO PAGAMENTO**

**Parágrafo primeiro** – O Valor mensal do presente Termo Aditivo será de **R\$ 1.575,00 (Hum mil quinhentos e setenta e cinco reais)**.









**VIVARIO**

Fls. 63  
EJ

**Parágrafo segundo** – O Valor Global do presente Termo Aditivo será em média de **R\$ 18.900,00 (Dezoito mil e novecentos reais)**.

**Parágrafo terceiro** – Após assinatura do presente Termo Aditivo, o valor global do contrato original nº 069/2016 passará a ser em média de **R\$ 75.600,00 (Setenta e cinco mil e seiscentos reais)**.

O valor é calculado mediante efetiva execução do objeto, sendo o pagamento efetuado em conta bancária indicada na nota fiscal, no prazo de até 28 (vinte e oito) dias contados da data da apresentação da mesma, devidamente atestada pela Contratante, comprovados através de relatório/medições mensais.

#### **CLÁUSULA QUARTA - DA RATIFICAÇÃO:**


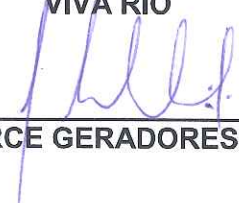
Permanecem inalteradas as demais cláusulas contratuais e condições do contrato original, não modificadas direta ou indiretamente por este instrumento.

#### **CLÁUSULA QUINTA - DO FORO:**

O Foro Central para dirimir quaisquer dúvidas referentes a este Contrato é o da Comarca do Rio de Janeiro/RJ.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente em 03 (três) vias de igual teor e forma e para o mesmo fim, na presença das testemunhas abaixo:

Rio de Janeiro/ RJ, 01 de abril de 2019.

  
\_\_\_\_\_  
**VIVA RIO**  
  
\_\_\_\_\_  
**BEST FORCE GERADORES - EIRELI**

Sebastião Santos  
Presidente  
Viva Rio

Mariângela Lavor  
Matrícula: 15697  
Gerência de Aquisições  
Viva Rio


#### **Testemunhas:**

1ª) 

Nome:  
CPF/MF n.º 163.589.037-61

Bruno Ignacio  
Matrícula: 24695  
Contratos  
Viva Rio

2ª)

  
Elaine Rocha  
Matrícula: 19373  
Contratos  
Viva Rio

Nome:  
CPF/MF n.º 120.082.899-61





Elaine Cristina Lopes Rocha &lt;elainerocha@vivario.org.br&gt;



## Fwd: Precificação - Serviço manutenção de gerador (Upas SES)

4 mensagens

ALINE ANA DE PAULA BRUNO <alinebruno@vivario.org.br> 19 de março de 2020 13:09  
 Para: comercial@milgeradores.com.br, Elaine Cristina Lopes Rocha <elainerocha@vivario.org.br>, Thiago Lima de Oliveira <thiagolima@vivario.org.br>  
 Cc: Ana Maria de Oliveira Capellini <anamariacapellini@vivario.org.br>, MARIANGELA FREITAS DA SILVA LAVOR <mariangelalavor@vivario.org.br>

Prezados, boa tarde.

Existe interesse em atender a nossa solicitação?

Atenciosamente,

----- Forwarded message -----

De: ALINE ANA DE PAULA BRUNO <alinebruno@vivario.org.br>  
 Date: ter., 17 de mar. de 2020 às 15:28  
 Subject: Precificação - Serviço manutenção de gerador (Upas SES)  
 To: <comercial@milgeradores.com.br>

Considerando nova deliberação da Comissão de Acompanhamento e Fiscalização - CAF, da Secretaria Estadual de Saúde, solicito orçamento para o serviço de **Manutenção de Gerador**, conforme as especificações que constam no Termo de Referência em Anexo, no prazo para o envio de até 48H.

**OBS.:** Solicito que o orçamento deve estar em folha timbrada com a data, assinatura e validade.

**Favor acusar recebimento.**

--

Aline Bruno-Mat.24420  
 Telefone institucional/Setor de Contratos 21-97168-6487  
 Assistente Administrativo - Setor de Contratos  
 Viva Rio




--

Aline Bruno-Mat.24420  
 Telefone institucional/Setor de Contratos 21-97168-6487  
 Assistente Administrativo - Setor de Contratos  
 Viva Rio



Livre de vírus. [www.avast.com](http://www.avast.com).

### 3 anexos

-  Termo de referência manutenção em gerador - Ilha do Governador.pdf  
159K
-  Termo de referência manutenção em gerador- Engenho Novo.pdf  
150K
-  Termo de referência manutenção em gerador - UPA Irajá.pdf



141K

---

**ALINE ANA DE PAULA BRUNO** <alinebruno@vivario.org.br>

25 de março de 2020 18:38

Para: comercial@milgeradores.com.br

Cc: Elaine Cristina Lopes Rocha &lt;elainerocha@vivario.org.br&gt;, Thiago Lima de Oliveira &lt;thiagolima@vivario.org.br&gt;, Ana Maria de Oliveira Capellini &lt;anamariacapellini@vivario.org.br&gt;

Prezados, boa noite.

Existe interesse em atender a nossa solicitação?

Atenciosamente,

----- Forwarded message -----

De: **ALINE ANA DE PAULA BRUNO** <alinebruno@vivario.org.br>

Date: ter., 17 de mar. de 2020 às 15:28

Subject: Precificação - Serviço manutenção de gerador (Upas SES)

To: &gt;

Considerando nova deliberação da Comissão de Acompanhamento e Fiscalização - CAF, da Secretaria Estadual de Saúde, solicito orçamento para o serviço de **Manutenção de Gerador**, conforme as especificações que constam no Termo de Referência em Anexo, no prazo para o envio de até 48H.

**OBS.:** Solicito que o orçamento deve estar em folha timbrada com a data, assinatura e validade.

*Favor acusar recebimento.*

--  
Aline Bruno-Mat.24420

Telefone institucional/Setor de Contratos 21-97168-6487

Assistente Administrativo - Setor de Contratos

Viva Rio

--  
Aline Bruno-Mat.24420



Telefone institucional/Setor de Contratos 21-97168-6487

Assistente Administrativo - Setor de Contratos

Viva Rio

[Texto das mensagens anteriores oculto]

---

**3 anexos** **Termo de referência manutenção em gerador - Ilha do Governador.pdf**  
159K **Termo de referência manutenção em gerador- Engenho Novo.pdf**  
150K **Termo de referência manutenção em gerador - UPA Irajá.pdf**  
141K

---

**ALINE ANA DE PAULA BRUNO** <alinebruno@vivario.org.br>

30 de março de 2020 12:02

Para: comercial@milgeradores.com.br

Cc: Elaine Cristina Lopes Rocha &lt;elainerocha@vivario.org.br&gt;, Thiago Lima de Oliveira &lt;thiagolima@vivario.org.br&gt;, Ana Maria de Oliveira Capellini &lt;anamariacapellini@vivario.org.br&gt;

Prezados, boa tarde.



---

**Precificação - Serviço manutenção de gerador (Upas SES)**

1 mensagem

---

**ALINE ANA DE PAULA BRUNO** <alinebruno@vivario.org.br>

26 de março de 2020 17:45

Para: atendimento@contrawatt.com.br, Elaine Cristina Lopes Rocha &lt;elainerocha@vivario.org.br&gt;, Thiago Lima de Oliveira &lt;thiagolima@vivario.org.br&gt;

Cc: Ana Maria de Oliveira Capellini &lt;anamariacapellini@vivario.org.br&gt;

Considerando nova deliberação da Comissão de Acompanhamento e Fiscalização - CAF, da Secretaria Estadual de Saúde, solicito orçamento para o serviço de **Manutenção de Gerador**, conforme as especificações que constam no Termo de Referência em Anexo, no prazo para o envio de até 48H.

**OBS.:** Solicito que o orçamento deve estar em folha timbrada com a data, separadas por Unidade, assinatura e validade.

**Favor acusar recebimento.**

---

Aline Bruno-Mat.24420




Telefone institucional/Setor de Contratos 21-97168-6487

Assistente Administrativo - Setor de Contratos

Viva Rio

---

3 anexos

-  Termo de referência manutenção em gerador - Ilha do Governador.pdf  
159K
-  Termo de referência manutenção em gerador- Engenho Novo.pdf  
150K
-  Termo de referência manutenção em gerador - UPA Irajá.pdf  
141K



29/05/2020

E-mail de WebMail do Viva Rio - Fwd: Precificação - Serviço manutenção de gerador (Upas SES)



Existe interesse em atender a nossa solicitação?

Atenciosamente,

[Texto das mensagens anteriores oculto]

ALINE ANA DE PAULA BRUNO <alinebruno@vivario.org.br>  
Para: Elaine Cristina Lopes Rocha <elainerocha@vivario.org.br>

29 de maio de 2020 15:29

----- Forwarded message -----

De: ALINE ANA DE PAULA BRUNO <alinebruno@vivario.org.br>  
Date: ter., 17 de mar. de 2020 às 15:28  
Subject: Precificação - Serviço manutenção de gerador (Upas SES)  
To: <comercial@milgeradores.com.br>

Considerando nova deliberação da Comissão de Acompanhamento e Fiscalização - CAF, da Secretaria Estadual de Saúde, solicito orçamento para o serviço de **Manutenção de Gerador**, conforme as especificações que constam no Termo de Referência em Anexo, no prazo para o envio de até 48H.

**OBS.:** Solicito que o orçamento deve estar em folha timbrada com a data, assinatura e validade.

Favor acusar recebimento.

--




Aline Bruno-Mat.24420  
Telefone institucional/Setor de Contratos 21-97168-6487  
Assistente Administrativo - Setor de Contratos  
Viva Rio

--

Aline Bruno.  
Telefone institucional/Setor de Contratos 21-97168-6487 (whatsApp).

[Texto das mensagens anteriores oculto]

### 3 anexos

-  Termo de referência manutenção em gerador - ilha do Governador.pdf  
159K
-  Termo de referência manutenção em gerador- Engenho Novo.pdf  
150K
-  Termo de referência manutenção em gerador - UPA Irajá.pdf  
141K



Elaine Cristina Lopes Rocha &lt;elainerocha@vivario.org.br&gt;

---

**Precificação - Serviço manutenção de gerador (Upas SES)**

---

ALINE ANA DE PAULA BRUNO &lt;alinebruno@vivario.org.br&gt;

26 de março de 2020 12:56

Para: sac@dsmenergia.com.br, Elaine Cristina Lopes Rocha &lt;elainerocha@vivario.org.br&gt;, Thiago Lima de Oliveira &lt;thiagolima@vivario.org.br&gt;, Ana Maria de Oliveira Capellini &lt;anamariacapellini@vivario.org.br&gt;

Considerando nova deliberação da Comissão de Acompanhamento e Fiscalização - CAF, da Secretaria Estadual de Saúde, solicito orçamento para o serviço de **Manutenção de Gerador**, conforme as especificações que constam no Termo de Referência em Anexo, no prazo para o envio de até 48H.

**OBS.:** Solicito que o orçamento deve estar em folha timbrada com a data, separadas por Unidade, assinatura e validade.

Favor acusar recebimento.

--

Aline Bruno-Mat.24420




Telefone institucional/Setor de Contratos 21-97168-6487

Assistente Administrativo - Setor de Contratos

Viva Rio

---

**3 anexos**

-  Termo de referência manutenção em gerador- Engenho Novo.pdf  
150K
-  Termo de referência manutenção em gerador - UPA Irajá.pdf  
141K
-  Termo de referência manutenção em gerador - Ilha do Governador.pdf  
159K





**Proposta N°: CT20032020**

**Rio de Janeiro, 20 de março de  
2020**

**A  
VIVA RIO – Upa Irajá  
At; Sra Elaine Rocha  
Email: [elaine.rocha@vivario.org.br](mailto:elaine.rocha@vivario.org.br)**

**Proposta Técnica Comercial**

**Manutenção Preventiva de Grupos Geradores**

Prezados Senhores,

É com imensa satisfação que segue abaixo nossa proposta de contrato de manutenção para grupos geradores e sua apreciação. Ficamos à disposição para quaisquer esclarecimentos técnico ou comercial necessários.

**ESCOPO DE FORNECIMENTO:**

- ✓ Manutenção preventiva e atendimentos emergenciais **24 horas por dia.**
- ✓ Manutenções corretivas e peças serão fornecidas mediante aprovação prévia através de proposta adicional.

**ITEM 1 – 01 (um) Grupo gerador, 180kva, Tensão: 220/127 V, Tipo de uso: emergência , Motor Iveco, Fabricante Heimer, transferência de cargas: Automático localizado na UPA Irajá**

**Apresentamos a seguir nosso roteiro pré-estabelecido pela equipe técnica para uma perfeita averiguação no atendimento dos serviços de manutenção (preventiva e/ou corretiva).**

**EQUIPAMENTO: MOTOR DIESEL**

**LISTA DE VERIFICAÇÕES A SEREM EXECUTADAS PELO TÉCNICO.**

Os itens abaixo listados serão selecionados pelo técnico, de acordo com sua aplicação para o modelo de motor objeto da manutenção.

**TANQUE DE COMBUSTÍVEL DE SERVIÇO**

- Avaliar o estado de conservação do tanque.
- Nível do combustível na data.
- Vazamentos pelas conexões/tubulações.
- Respiro do tanque.

**SISTEMA DE COMBUSTÍVEL E FILTROS**







- Verificar Mangueiras e tubulações de óleo combustível
- Qualidade dos filtros instalados.
- Controlar e registrar a necessidade de troca dos filtros em conformidade com as normas do fabricante.

#### **SISTEMA ÓLEO LUBRIFICANTE E FILTROS**

- Verificar o nível de óleo lubrificante.
- Temperatura do óleo lubrificante.
- Pressão do óleo lubrificante.
- Vazamentos em juntas e bujões.
- Limpeza do respiro do cárter.
- Controlar e registrar a necessidade de troca de óleo do cárter e dos filtros em conformidade com as normas do fabricante.
- Controlar a necessidade troca do elemento do filtro de respiro do cárter em conformidade com as normas do fabricante.
- Qualidade dos filtros instalados.

#### **SISTEMA DE ARREFECIMENTO**

- Radiador ou Intercambiador:
- Nível da água de arrefecimento.
- Verificar funcionamento e fixação.
- Controlar e registrar a necessidade de limpeza sob pressão, em nível de oficina.
- Verificar as mangueiras do radiador ou intercambiador.
- Temperatura da água de arrefecimento.
- Existência de vazamentos na linha de arrefecimento.
- Controlar e registrar a troca do filtro da água de arrefecimento.
- Qualidade do filtro instalado.
- Bomba de água: verificar funcionamento.
- Ventilador: tensão da correia fixação da grade de proteção e estado das pás e parafusos.
- Resfriador de óleo: conservação, fixação e vedação.
- Controlar e registrar a necessidade de troca da água do radiador/ intercambiador e anticorrosivo de acordo com as normas do fabricante.

#### **FILTRO DE AR**

- Verificar conservação e fixação.
- Controlar se está sendo limpo o filtro do pré-filtro de ar e gamela coletora de pó.
- Verificar o indicador de restrição.
- Controlar e registrar a necessidade de troca do elemento filtrante de acordo com as normas do fabricante.
- Qualidade do filtro de ar instalado.
- Verificar a limpeza interna da tubulação pós filtro e anterior à turbina.

#### **BOMBA INJETORA E SISTEMA DE INJEÇÃO**

- Verificar a fixação e reaperto da bomba injetora.
- Injetores: verificar vazamentos externos e reaperto







- Verificar a necessidade de ajustar válvulas de admissão e escape de acordo com as normas do fabricante.
- Verificar a necessidade de ajustar bicos injetores de acordo com as normas do fabricante.
- Limpeza do pick-up magnético.
- Ajustar a rotação do motor diesel.
- Bomba alimentadora: Verificar a necessidade de limpeza do pré-filtro.

#### **TURBINAS**

- Verificar vazamentos externos, conservação e fixação.
- Folga dos turbo compressores.
- Controlar e registrar a necessidade de revisão das turbinas, de acordo com as normas do fabricante.

#### **SISTEMA DE PARTIDA**

- Verificar motor de partida.
- Chave de partida e contatos elétricos.
- Medir o nível de tensão, densidade das baterias.
- Revisar terminais de baterias.
- Monitorar a necessidade de substituição das baterias após 2 anos de uso, aproximadamente.

#### **PROTEÇÕES DO MOTOR**

- Simular eletricamente atuação do termostato de desligamento por alta temperatura d' água.
- Simular eletricamente a atuação do pressostato de desligamento por baixa pressão do óleo.
- Verificar atuação do sensor de sobre velocidade (65/66 HZ).
- Verificar eletricamente a atuação do sensor de baixo nível de água do radiador/ intercambiador, quando existente.
- Verificar atuação da válvula de fluxo d' água do intercambiador quando existente

#### **OUTRAS VERIFICAÇÕES**

- Ruídos estranhos / anormais do motor.
- Verificação das correias: (tensão, desgaste, vida útil).
- Verificar as condições de funcionamento dos instrumentos.
- Revisar o sistema de pré-aquecimento verificar fiação, estado do sensor e valor ajustado.
- Verificar amortecedores de vibrações.
- Limpeza da sala do(s) grupo(s) gerador (es).

#### **EQUIPAMENTO: QUADRO DE COMANDO**

#### **LISTA DE VERIFICAÇÕES A SEREM EXECUTADAS PELO TÉCNICO**

Os itens abaixo listados serão selecionados pelo técnico, de acordo com sua aplicação para o modelo de quadro de comando objeto da manutenção.







### REGULADOR DE TENSÃO DO GERADOR

- Verificar os ajustes de tensão, ganho e estabilidade do regulador.
- Verificar o comportamento dinâmico com carga e sem carga no grupo gerador.
- Verificar ajuste de compensação de reativo (quando aplicado em grupos paralelos).

Verificar conexões e contatos elétricos.

### REGULADOR DE VELOCIDADE

- Verificar ajustes de frequência, ganho e estabilidade.
- Verificar comportamento dinâmico com carga e sem carga.
- Verificar conexões e contatos elétricos. Revisar o sensor magnético (pick-up).

### CARREGADOR DE BATERIAS (RETIFICADOR)

- Medições e calibragem de corrente em carga e flutuação
- Medições e calibragem de tensão em carga e flutuação.
- Simulação de defeitos no retificador.
- Verificar conexões e contatos elétricos.

### PRÉ-AQUECIMENTO

- Aquecimento no bloco do motor.
- Ajuste do termostato regulável.
- Medição da corrente de consumo das resistências.
- Verificar conexões e contatos elétricos.

### SISTEMA DE CONTROLE AUTOMÁTICO (SCA)

- Teste das funções lógicas do quadro de comando e proteções do grupo.
- Verificar atuação dos sensores de tensão frequência.
- Verificar conexões e contatos elétricos.

### EQUILIBRADOR DE CARGA E SINCRONIZADOR

- Ajustes de distribuição de potência ativa.
- Verificar ajuste de fase zero para fechamento dos grupos em paralelo.
- Verificar tempo de entrada dos grupos em sincronismo.
- Verificar atuação do sensor de potência inversa.

### SENSOR DE SOBREVELOCIDADE

- Medições do sinal emitido pelo sensor magnético (pick-up) ou taco gerador.
- Ajuste da faixa de atuação de sobre velocidade do motor.
- Verificar conexões e contatos elétricos.

### PARALELISMO

- Verificação dos níveis de reativos entre os grupos.
- Análise de funcionamento em conjunto dos grupos.







## **DISJUNTORES**

- Verificação do circuito de fechamento, abertura e proteção com testes de funcionamento.

## **CONTROLADOR DE CORRENTE TÉRMICO (CCT)**

- Repasse nas temporizações do sensor.
- Verificar atuação do sensor observando limites de corrente em função do fator de potência da carga.

## **SENSOR DE CONTROLE DE PARALELISMO (SCP)**

- Verificar o tempo de confirmação de grupo na barra.
- Teste de lógica de funcionamento.
- Verificar conexões e contatos elétricos.

## **ALTERNADOR CARREGADOR DE BATERIAS**

- Teste de funcionamento
- Medição da tensão e corrente de carga das baterias.
- Verificação da água de bateria
- Se necessário substituição da água de bateria

## **DIVERSOS TESTES E AJUSTES**

- Instrumentos de medição.
- Lâmpadas sinalizadoras.
- Fusíveis.
- Verificar conexões de comando e de força
- Verificar chaves seletoras.
- Derrubar a comercial e verificar a entrada do grupo gerador (para GMGs com comando automático).
- Verificar estado e caminho dos cabos elétricos.
- Verificar partes quentes.
- Executar limpeza interna do quadro, com aspirador de pó, a cada 6 meses, aproximadamente.

## **EQUIPAMENTO: GERADOR**

### ***LISTA DE VERIFICAÇÕES A SEREM EXECUTADAS PELO TÉCNICO.***

- Conservação e limpeza externa
- Obstrução de passagens de ar internas e externas
- Avaliar a temperatura da carcaça do estator
- Aperto dos terminais de força e de comando na saída do gerador
- Vibrações
- Acoplamento, borrachas, aperto dos parafusos.
- Lubrificação dos rolamentos (de acordo com modelo e tabela do fabricante)
- Reaperto dos tirantes (prisioneiros) do estator.







## Geradores em tipo de uso emergencial

### Impostos: inclusos

Atendimentos emergenciais serão atendidos em no máximo 4 horas após o acionamento nos telefones de Plantão 24 horas:

(21) 9 9423-9694- Adriano Bertolacci

(21) 9 8554-0216- Elaine Vannucci

(21) 9 8554-0217- Rosivânia Farias

(21) 2485-2562 para dias e horários comerciais nossos telefones fixos

Responsável técnico Best Force: Juvenal Afonso Martins , Crea nº: 2007127613

Incluso em nosso contrato de manutenção o Seguro de Responsabilidade Civil que abrange qualquer tipo de prejuízo ao terceiro.

Valor: R\$ 300.000,00

### DETALHAMENTO DOS SERVICOS

<b>Prazo de prestação do Serviço:</b> 12 meses
<b>Obs. Após 12 meses caso não haja o manifesto de cancelamento do contrato, este é renovado automaticamente e aplicado fator de reajuste baseado no IGPM acumulado no período.</b>
<b>Número de visitas de manutenções preventivas mensais:</b> 01
<b>Número de visitas emergenciais mensais:</b> Quantos necessários desde que não sejam caracterizadas falhas de operação, tais como falta de diesel, botões ou chaves acionados erroneamente, uso de diesel de baixa qualidade, retirada de peças ou componentes do grupo gerador sem conhecimento de nossa empresa, e demais falhas operacionais que não caracterizem má realização dos serviços de manutenção preventiva, ou ainda provenientes de peças ou serviços comunicados anteriormente, a necessidade de ser realizado, que não tenham sido autorizado sua execução, ou ainda causadas por peças não fornecidas pela nossa empresa.
<b>Materiais de revisão anual (Corretiva): incluso (Filtros e óleo lubrificante), limpeza de tanque</b>
<b>Abastecimento de diesel – Até 48 horas ininterruptas de falta de energia pela concessionária, após cobrança de R\$ 6,50 / litro de diesel</b>
<b>Plantão técnico 24h e atendimentos emergenciais:</b> Incluso, 24hs/dia,







365 dias/ano, vinculando o atendimento a qualquer horário.
ART- Inclusa
Higienização completa nos geradores e local de instalação
Laudo de abrangência de cargas de alimentação do grupo gerador - Incluso
Seguro de responsabilidade civil- Incluso

Valor total dos serviços :

ITEM 1 – R\$ 1.575,00 mensal

Ficamos a inteira disposição a todo e qualquer esclarecimento adicional que se faça necessário técnico / comercial.

Cordialmente,



Rio de Janeiro, 31 de março de 2020

AO  
VIVA RIO

A/C: SRA. ALINE

### Proposta referente a manutenção preventiva

A **GERA ENERGY** apresenta sua Proposta Técnica e Comercial com as condições para a prestação de serviço grupo gerador.

Desde já, convidamos a **VIVA RIO** para uma análise conjunta dessa proposta a fim de detalhar as condições técnicas e comerciais que melhor atendam às suas necessidades.

#### Escopo de fornecimento

Manutenção Preventiva em Grupos Geradores nas UPA's.

UNIDADE - ILHA DO GOVERNADOR

UNIDADE - IRAJÁ

UNIDADE - ENGENHO NOVO





GRUPO GERADORES		
Descrição	Incluso	
01 Visita mensal	✓	Local: Rio de Janeiro- RJ
Atendimento Emergencial	✓	
Revisão mensal nos Qta's	✓	
Atendimentos Emergências / Mês	✓	
Limpeza e Lubrificação dos GMG 's	✓	
Regulagem de Frequência	✓	
Reaperto das conexões	✓	
Verificação nas mangueiras, nível de água do radiador e baterias	✓	
Verificação do nível de combustível e Pré-aquecimento	✓	
Verificação o estado dos filtros e correias	✓	
Realização de teste em vazio e com carga	✓	
Material Preventiva	Á parte	
Manutenção Corretiva	Á parte	
Aquisição das peças	Á parte	

Legenda: ✓ Incluso | ✗ Não incluso

### Considerações a esta proposta

- A contratante deverá autorizar teste com carga no grupo gerador em todas as visitas realizadas pela Contratada;
- Se houver chamado emergencial a Contratada terá o prazo de 04 horas para realizar o atendimento.
- O material de preventiva será fornecido pela Contratante para que a Contratada realize a manutenção anualmente ou 240 horas.
- Qualquer aquisição de peças de reposição será cobrado a parte sobre o contrato de manutenção.
- Atendimento 24 horas.



Valores e condições de pagamento

Descrição	Período	Valor Mensal (R\$)
Prestação de Serviço	MENSAL	R\$ 1.650,00

Condições de pagamento

30 dias

Validade

A validade desta proposta é de 20 dias, salvo venda prévia.

Atenciosamente,

**Diogo Sobral**

Gera Energy Geradores

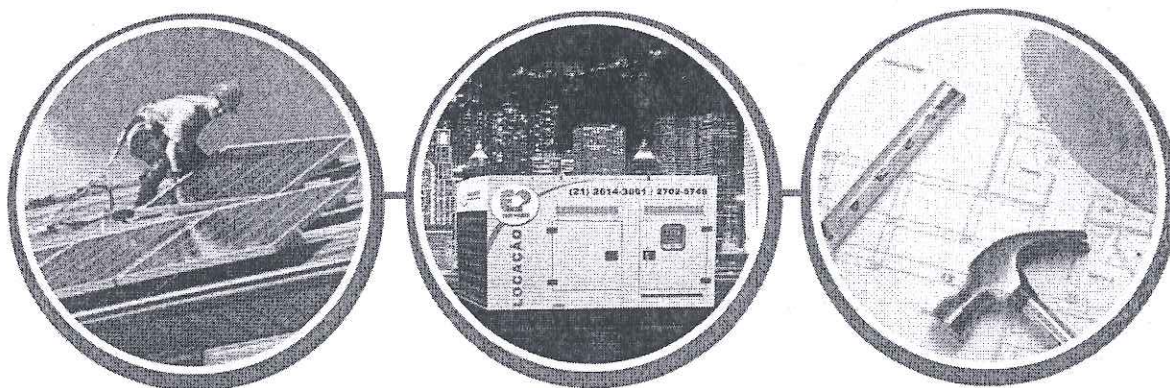
☎ Fone: +55 (21) 3851-0660 / Cel: 96681-5161

✉ comercial@gera-energy.com

🌐 visite nosso site: <http://www.geraenergygeradores.com.br>



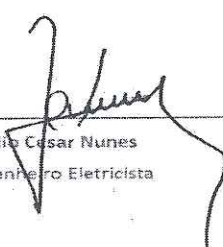




## A EMPRESA:

A Easy Power possui toda a infraestrutura para atender toda sua necessidade de maneira rápida, segura e eficaz.

Dispomos de uma equipe altamente qualificada, formada por Engenheiros e Técnicos, que trabalham para oferecer as melhores soluções em Energia Solar, Grupo Geradores, Obras Civas e Serviços Elétricos.

  
Julio Cesar Nunes  
Engenheiro Eletricista

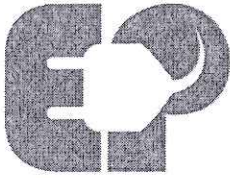
EASY POWER COMERCIO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA - CNPJ 13.913.148/0001-69  
RUA PAULO BARRETO, 28 - LARANJAL, SÃO GONÇALO - RJ - CEP - 24.720-010

EASY  
POWER

21 2614-3001  
21 2702-5748  
21 99677-1087

[easypowergeradores.com](http://easypowergeradores.com)





São Gonçalo, 27 de Março de 2020.

---

À  
OSS Viva Rio

AC:  
Elaine Cristina Lopes Rocha

[elainerocha@vivario.org.br](mailto:elainerocha@vivario.org.br)

Assunto: Proposta Comercial Easy – Prop. 203/2020

---

Prezados,

Atendendo a sua solicitação, temos o prazer de encaminhar proposta referente ao serviço de manutenção do Grupo Gerador na Unidade de Pronto Atendimento de Irajá.

#### 1- ESCOPO DA PROPOSTA

- Manutenção do equipamento:

A presente proposta visa a prestação de serviços destinado à VERIFICAÇÃO MENSAL das peças e materiais dos equipamento acima descritos visando a realização de manutenção preventiva, minimizando ocorrências de manutenção corretiva e , por via de consequência, o não funcionamento dos equipamentos em caso de falta de energia, sendo certo informar que nas datas em que forem realizadas as visitas, periódicas ou não, serão emitidos relatórios com cópia para consequente arquivamento junto à respectiva Unidade onde se encontrarem instalados os equipamentos vistoriados.

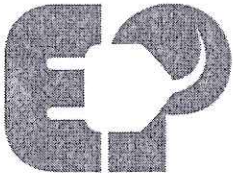
Incluem-se na presente proposta a manutenção preventiva de todos os equipamentos que compõem o grupo Gerador, sejam eles MECÂNICOS, ELÉTRICOS, ELETRÔNICOS E DE ARREFECIMENTO, dentre os quais passamos a mencionar:

Do sistema de óleo lubrificante e filtros:

- Verificar o nível de óleo lubrificante;
- Verificar a temperatura do óleo lubrificante;
- Verificar a pressão do óleo lubrificante, e possível existência de vazamento em juntas e bujões;
- Controlar e registrar a necessidade de troca de óleo lubrificante do Carter em conformidade com as normas do fabricante, bem como proceder a limpeza do respiro do cárter quando da troca de óleo;
- Verificar a qualidade dos filtros instalados.







#### Do filtro de Ar:

- Verificar conservação e fixação, além de controlar o estado de limpeza do filtro do pré-filtro de ar e gamela coletora de pó;
- Verificar o indicador de restrição e a qualidade do filtro de ar instalado;
- Controlar e registrar a necessidade de troca do elemento filtrante de acordo com as normas do fabricante;
- Verificar a limpeza interna da tubulação pós-filtro e anterior à turbina.

#### Do sistema de Arrefecimento:

- Verificar o Nível de água de arrefecimento;
- Verificar funcionamento e fixação do radiador;
- Controlar e registrar a necessidade de limpeza sob pressão em nível de oficina;
- Verificar as mangueiras do radiador ou intercambiador, bem como a temperatura da água de arrefecimento e a possível existência de vazamento na linha de arrefecimento;
- Controlar e registrar a troca do filtro da água de arrefecimento, além da qualidade do filtro instalado;
- Verificar o funcionamento da bomba de água;
- Verificar a tensão da correia de fixação da grade de proteção e estado das pás e parafusos do ventilador do radiador;
- Promover a conservação, fixação e vedação do resfriador de óleo;
- Controlar e registrar a necessidade de troca da água do radiador/intercambiador e anticorrosivo de acordo com as normas do fabricante;

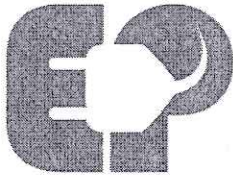
#### Do tanque de combustível:

- Avaliação do seu estado de conservação;
- Verificação de Nível e qualidade do combustível;
- Verificação de possíveis vazamentos ou obstruções nas conexões, tubulações e no respiro, incluindo o controle de tempo de vida útil;
- Verificar a qualidade dos filtros instalados, bem como controlar e registrar a necessidade de troca de filtros em conformidade com as normas do fabricante.

#### Da bomba Injetora e das Turbinas:

- Verificar a fixação e reaperto da bomba e ajuste da válvula de admissão e escape de acordo com as normas do fabricante;
- Verificar vazamentos externos e necessidades de reaperto dos injetores;
- Verificar a necessidade de ajustar bicos e injetores de acordo com as normas do fabricante;
- Limpeza do pick-up magnético;
- Ajustar a rotação do motor diesel;
- Verificar a necessidade de limpeza do pré-filtro da bomba alimentadora;
- Verificar vazamentos externos, conservação e fixação e a existência de possível folga dos turbo compressores;





- Controlar e registrar a necessidade de revisão das turbinas de acordo com as normas do fabricante.

#### Das Proteções do motor:

- Simular eletricamente atuação do termostato de desligamento por alta temperatura da água e do pressostato de desligamento por baixa pressão do óleo;
- Simular eletricamente a atuação, bem como verificar atuação do sensor de sobre velocidade (65/66HZ);
- Verificar eletricamente a atuação do sensor de baixo nível de água do radiador/intercambiador quando existente;
- Verificar atuação da válvula de fluxo de água do intercambiador quando existente;
- Verificar e notificar a existência de ruídos estranhos, anormais ao funcionamento do motor;
- Verificação das correias;
- Verificar as condições de funcionamento dos instrumentos;
- Revisar o sistema de pré-aquecimento verificar fiação, estado do sensor e valor ajustado;
- Verificar amortecedores de vibrações;
- Realizar a limpeza da sala dos grupos geradores.

#### Do Sistema de Partida:

- Verificar vazamentos externos, conservação e fixação;
- Verificar e constatar possível folga dos turbos compressores;
- Controlar e registrar a necessidade de revisão das turbinas de acordo com as normas do fabricante;
- Verificar motor de partida, a chave de partida e os contatos elétricos;
- Medir o nível de tensão, densidade das baterias, bem como revisar os terminais de baterias;
- Monitorar a necessidade de substituição das baterias.

#### Regulador de Tensão do Gerador:

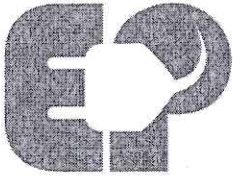
- Monitorar a necessidade de substituição das baterias.
- Verificar os ajustes de tensão ganho e estabilidade do regulador, além do comportamento dinâmico com carga e sem carga no grupo gerador;
- Verificar ajuste de compensação de reativo (quando aplicado em grupos paralelos);
- Verificar conexões e contatos elétricos.

#### Carregador de Baterias ( Retificador):

- Realizar medições e calibragem de corrente e tensão em carga e flutuação;
- Simular defeitos no retificador, bem como verificar as conexões e contatos elétricos.







#### Do Regulador de velocidade:

- Verificar ajustes de frequência, ganho e estabilidade, além do comportamento dinâmico com carga e sem carga;
- Verificar conexões e contatos elétricos e revisar o sensor magnético (pick-up).

#### Sensor de sobre velocidade:

- Realizar as medições do sinal emitido pelo sensor magnético (pick-up) ou taco gerador;
- Promover ajuste da faixa de atuação de sobre velocidade do motor;
- Verificar conexões e contatos elétricos.

#### Pré Aquecimento:

- Verificar o nível de aquecimento no bloco do motor realizando o ajuste do termostato regulável, quando necessário;
- Medir a corrente de consumo das resistências e verificar as conexões e contatos elétricos.

#### Sistema de Controle Automático (SCA):

- Realizar teste das funções lógicas do quadro de comando e proteções do grupo;
- Verificar atuação dos sensores de tensão frequência, bem como, verificar conexões e contatos elétricos.

#### Paralelismo:

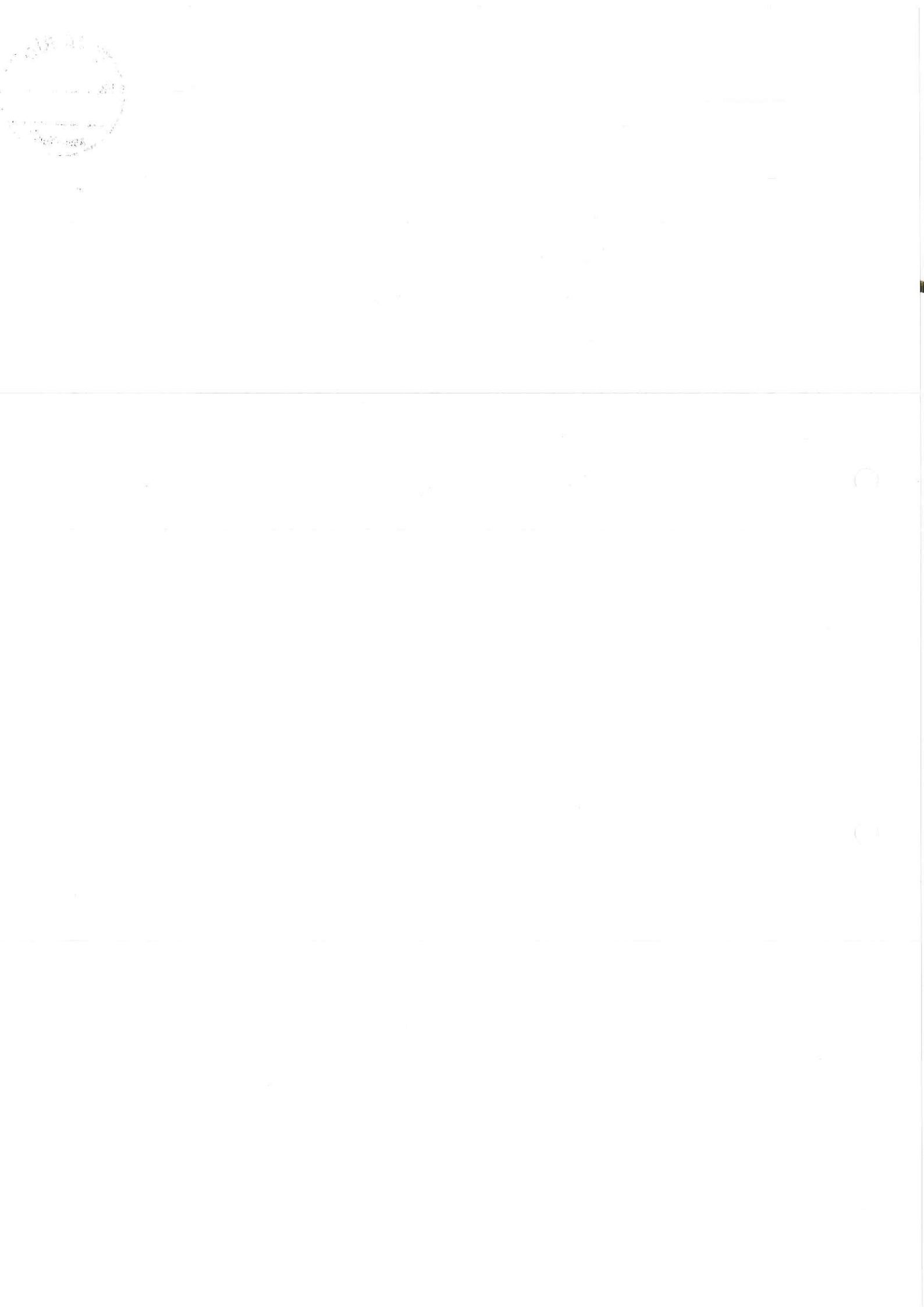
- Promover a verificação dos níveis de reativos entre os grupos, bem como, a análise de funcionamento em conjunto dos grupos.

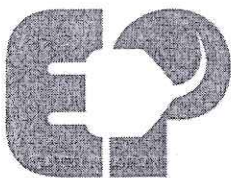
#### Equilibrador de carga e sincronizador:

- Realizar ajustes de distribuição de potência ativa;
- Promover ajuste de fase zero para fechamento dos grupos em paralelo;
- Verificar tempo de entrada dos grupos em sincronismo;
- Verificar atuação do sensor de potência inversa.

#### Disjuntores:

- Verificar o circuito de fechamento, abertura e proteção com testes de funcionamento.





Nº RJ 203/2020.



#### Sensor de controle de paralelismo (SCP):

- Verificar o tempo de confirmação de grupo na barra, realizando teste de lógica de funcionamento;
- Verificar conexões e contatos elétricos.

#### Controlador de corrente térmico (CCT):

- Verificar o repasse nas temporizações do sensor;
- Verificar a atuação do sensor observando limites de corrente em função do fator de potência da carga.

#### Realizar testes e ajustes nos seguintes instrumentos e equipamento:

- Nos instrumentos de medição;
- Nas lâmpadas sinalizadoras;

#### Nos fusíveis:

- Nas conexões de comando e força;
- Nas chaves seletoras;
- Derrubar a comercial e verificar a entrada do grupo gerador ( para GMGs com comando automático);
- Verificar estado e caminho dos cabos elétricos;
- Verificar possíveis superaquecimentos;
- Executar limpeza interna do quadro, com aspirador de pó a cada 06 meses, aproximadamente.

#### Alternador carregador de baterias:

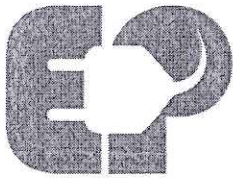
- Realizar teste de funcionamento;
- Promover a medição da tensão e corrente de carga das baterias.

#### Observar, ainda:

- Conservação e limpeza externa do Grupo Gerador;
- Obstrução de passagens de ar internas e externas;
- Avaliar a temperatura da caraça do estator;
- Conferir o aperto dos terminais de força e de comando na saída do gerador;
- Verificar vibrações excessivas;
- Verificar o acoplamento, borrachas e o aperto de parafusos;
- Verificar a Lubrificação dos rolamentos (de acordo com modelo e tabela do fabricante);
- Promover o reaperto dos tirantes (prisioneiros) do estator;
- Fornecer óleo diesel combustível, se necessário.







Nº RJ 203/2020.

Fls. \_\_\_\_\_

Assi. \_\_\_\_\_

Excluem-se desta proposta quaisquer outros serviços que não estejam descritos no escopo acima. Caso sejam necessários outros serviços, será apresentado novo orçamento.

Prazo de prestação e execução dos serviços: 12 meses a contar da data da assinatura do contrato.

Com vistas à execução do presente contrato será realizada 01 (uma) visita periódica destinada à identificação de manutenção preventiva mensal, referente a cada equipamento/unidade contratada.

Fica à disposição o fornecimento de plantão 24 horas, para atendimento emergencial que será cobrada conforme planilha de preços abaixo:

Planilha de Atendimento Técnico 2020			
Atendimento Emergencial	Visita Extra Horário comercial	Acréscimo de Hora Extra de Segunda a Sexta 18:00 as 07:00hs	Acréscimo de Hora Extra Fim de Semana/Feriado
Atendimento Técnico Elétrico	R\$ 873,02	R\$ 386,37	R\$ 604,94
Atendimento Mecânico	R\$ 873,02	R\$ 386,37	R\$ 604,94
Atendimento técnico Supervisor	R\$ 1.846,04	R\$ 489,92	R\$ 1.009,88

Caso haja necessidade de fornecimento imediato de Grupo Gerador para locação em modo back up/stand by, em caso de pane ou reparo do equipamento da respectiva unidade, será cobrado valor extra a ser informado de acordo com a necessidade em proposta adicional. Nestes casos, só será enviada a máquina mediante envio formal de aceite pela contratante.

## 2- PREÇO:

- Valor unitário da Vistoria Mensal de R\$ 900,81 (Novecentos reais e oitenta e um centavos).
- Valor do litro de óleo diesel em caso de abastecimento R\$ 5,50 (Cinco reais e Cinquenta centavos).
- Valor da troca de Óleo motor e Kit Filtros R\$ 1.531,00 (Hum mil, quinhentos e trinta e um reais).
- Valor do Óleo de motor de R\$ 420,00 (Quatrocentos e Vinte reais).
- Valor da substituição de bateria de R\$ 850,00 (Oitocentos e cinquenta reais).

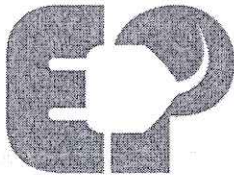
1. Todos os impostos estão inclusos.

## 3- FORMA DE PAGAMENTO:

O pagamento pelos serviços ora propostos deverá ser efetuado entre os dias 11 e 20, subsequente ao mês de execução.

No preço ofertado estão inclusos todos os custos, inclusive os referentes às Leis Sociais, Impostos, Taxas e Emolumentos incidentes.





Sem mais para o momento, colocamos à disposição para maiores esclarecimentos, ao tempo em que apresentamos protestos de estima e consideração.

O Pagamento pelos serviços ora propostos poderá ser efetuado conforme opção abaixo:

- Pagamento:  
Boleto bancário com vencimento para o dia 22 de cada mês.

CNPJ 13.913.148/0001-69

Easy Power Comercio de Maquinas e Equipamentos Ltda Epp.

#### 4- VALIDADE:

A presente proposta é válida por 30 (trinta) dias, a partir da data de sua apresentação.

Atenciosamente.

São Gonçalo, 27 de Março de 2020.

Easy Power Comércio de Máquinas e Equipamentos Ltda.

CPNJ: 13.913.148/0001-69

  
\_\_\_\_\_  
Julio Cesar Martins  
Engenheiro Eletricista







MAPA COMPARATIVO DE PREÇO  
ESTIMATIVA ORÇAMENTÁRIA

COTAÇÃO DE PREÇOS RELATIVO AO PROCESSO

ITEM	QNT MESES	OBJETO	EMPRESAS					
			BEST FORCE	EASY POWER	GERA ENERGY	DS ENERGIA	MIL GERADORES	CONTRAWATT
1	12	Serviços de assistência técnica e manutenção em grupo gerador pertencente a Unidade de Pronto Atendimento UPA Itajá, realizando manutenções preventivas e corretivas, abastecimento dos grupos geradores e serviço semestral de limpeza de tanque de combustível, inclusive com a substituição de peças (peças e serviços não inclusos), localizada no Estado do Rio de Janeiro e administrada pela OSS Viva Rio	R\$ 1.575,00	R\$ 900,81	R\$ 1.650,00	NC	NC	NC
VALOR MENSAL			R\$ 18.900,00	R\$ 10.809,72	R\$ 19.800,00			
VALOR GLOBAL								

*Maxiângela Lavor*  
 Matrícula: 15637  
 Gerência de Aquisições  
 Viva Rio  
 GERENTE DE AQUISIÇÕES:

*Elaine Rocio*  
 Matrícula: 19373  
 Gerência de Aquisições  
 Viva Rio  
 GERENTE DE AQUISIÇÕES:

ORÇADO PELO COMPRADOR:

MAPA CONFECCIONADO EM 31/03/2020

OBS: COTAÇÃO REALIZADA P/ AQUISIÇÃO/SERVIÇO COM DISPENSA / INEXIGIBILIDADE  
 DE LICITAÇÃO, VISANDO A COMPATIBILIZAÇÃO COM O PREÇO DE MERCADO.





**SEXTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 068/2016 QUE ENTRE SI FAZEM A VIVA RIO E A EMPRESA BEST FORCE GERADORES - EIRELI, NA FORMA ABAIXO:**

**VIVA RIO**, entidade civil de fins não econômicos, inscrita no CNPJ nº 00.343.941/0001-28, com sede na Rua Alberto de Campos, 12- Ipanema, nesta Cidade, por seu Presidente, **SEBASTIÃO CORREIA DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, radialista, portador da identidade da IFP-RJ 04562255-2 e do CPF Nº 463.219.347-04, residente e domiciliado nesta cidade, na qualidade de **CONTRATANTE** e **BEST FORCE GERADORES - EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 23.067.306/0001-60, com sede na Rua Colina, nº 60, Sala 211 – Jardim Guanabara – Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21.931-380, na pessoa de seu representante legal **ADRIANO VEIGA BERTOLACCI**, brasileiro, casado, empresário, portador da carteira de identidade nº 4834911-0, expedida pelo SSP/PR e sob CPF nº 019.075.779-55, residente e domiciliado na Rua Tramandaí, nº 245, Jardim Carioca – Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21.931-550, a seguir denominada **CONTRATADA** por esta e na melhor forma de direito **RESOLVEM**, de comum acordo, celebrar o presente **TERMO DE ADITAMENTO** ao **CONTRATO N.º 068/2016**, pelas cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO:**

O presente Termo Aditivo tem por objeto a prorrogação do prazo de vigência, do contrato o qual dispõe de serviços de Manutenção preventiva e corretiva de gerador na **Unidade de Pronto Atendimento UPA Irajá**, localizada no Estado do Rio de Janeiro, administrada pela **OS Viva Rio**.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DO PRAZO:**

Fica o prazo do **CONTRATO** original de n.º 068/2016, em sua Cláusula Quinta, por este instrumento, prorrogado por mais **12 (Doze) meses, a contar de 02 de abril de 2020 a 01 de abril de 2021**.

**Parágrafo Primeiro** - Não obstante o disposto nesta cláusula, o presente **CONTRATO** permanecerá eficaz até que cada uma das partes tenha cumprido, de forma satisfatória à outra, com todas as obrigações nele assumidas.

**Parágrafo Segundo** – O presente contrato terá o prazo de encerramento da vigência antecipado, caso o processo licitatório para contratação do serviço, objeto deste contrato seja concluído antes do encerramento da vigência deste.

**Parágrafo Terceiro** - Caso o Contrato de Gestão firmado com entes Públicos, seja encerrado, o presente contrato terá o prazo de vigência na mesma data, uma vez que o objeto deste Contrato está diretamente vinculado à vigência daquele Contrato de Gestão.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR DO PAGAMENTO**

**Parágrafo primeiro** – O Valor mensal do presente Termo Aditivo será de **R\$ 1.575,00 (Hum mil quinhentos e setenta e cinco reais)**.

**Parágrafo segundo** – O Valor Global do presente Termo Aditivo será de **R\$ 18.900,00 (Dezoito mil e novecentos reais)**.







**Parágrafo terceiro** – Após assinatura do presente Termo Aditivo, o valor global do contrato original nº 069/2016 passará a ser de **R\$ 94.500,00 (Noventa e quatro mil e quinhentos reais)**.

O valor é calculado mediante efetiva execução do objeto, sendo o pagamento efetuado em conta bancária indicada na nota fiscal, no prazo de até 28 (vinte e oito) dias contados da data da apresentação da mesma, devidamente atestada pela Contratante, comprovados através de relatório/medições mensais.

#### **CLÁUSULA QUARTA - DA RATIFICAÇÃO:**

Permanecem inalteradas as demais cláusulas contratuais e condições do contrato original, não modificadas direta ou indiretamente por este instrumento.

#### **CLÁUSULA QUINTA - DO FORO:**

O Foro Central para dirimir quaisquer dúvidas referentes a este Contrato é o da Comarca do Rio de Janeiro/RJ.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente em 03 (três) vias de igual teor e forma e para o mesmo fim, na presença das testemunhas abaixo:

Rio de Janeiro/ RJ, 02 de abril de 2020

**VIVA RIO**

**JOSÉ RICARDO BARROS PACHECO**  
Coordenação Geral de Saúde  
CRM: 52.60525-9  
Matrícula: 22934  
VIVA RIO

**BEST FORCE GERADORES - EIRELI**

#### **Testemunhas:**

1ª)

Nome:

CPF/MF n.º 163.584.037-61

2ª)

Nome:

CPF/MF n.º 112.285.217-93













Lais Araujo Aguiar &lt;laisaguiar@vivario.org.br&gt;

---

**Cotação - Manutenção de Geradores - UPAS IRAJÁ, ENGENHO NOVO E ILHA DO GOVERNADOR**

1 mensagem

---

**Lais Araujo Aguiar** <laisaguiar@vivario.org.br>

18 de março de 2021 16:42

Para: gerario@gerario.com.br, Taissa Dantas Souza &lt;taissadantas@vivario.org.br&gt;

Prezados Boa tarde,

A OSS Viva Rio solicita orçamento para serviço de **MANUTENÇÃO DE GERADOR**, conforme as especificações que constam no Termo de Referência em anexo, com prazo para envio de até 48h.

**OBS: Pedimos que o orçamento esteja em folha timbrada com data, assinatura e validade de no mínimo 30 dias.**

**OBS 2:** Caso não possam ou não tenham interesse em participar deste processo, pedimos a gentileza de responder este e-mail.

Desde já agradecemos e nos colocamos a disposição em caso de dúvidas.

--  
Lais Araujo Aguiar  
Auxiliar Administrativo - Contratos  
Tel: (21) 2555-3750  
E-mail: laisaguiar@vivario.org.br

---

 **1 - TR MANUTENÇÃO GERADOR - Lote 05.pdf**  
679K





Lais Araujo Aguiar &lt;laisaguiar@vivario.org.br&gt;

**Cotação - Manutenção de Geradores - UPAS IRAJÁ, ENGENHO NOVO E ILHA DO GOVERNADOR**

6 mensagens

Lais Araujo Aguiar <laisaguiar@vivario.org.br>  
Para: jg.geradores@hotmail.com, jg.geradores@gmail.com

24 de março de 2021 10:34

Prezados Boa tarde,

A OSS Viva Rio solicita orçamento para serviço de **MANUTENÇÃO DE GERADOR**, conforme as especificações que constam no Termo de Referência em anexo, com prazo para envio de até 48h.

**OBS: Pedimos que o orçamento esteja em folha timbrada com data, assinatura e validade de no mínimo 30 dias.**

**OBS 2:** Caso não possam ou não tenham interesse em participar deste processo, pedimos a gentileza de responder este e-mail.

Desde já agradecemos e nos colocamos a disposição em caso de dúvidas.

Lais Araujo Aguiar  
Auxiliar Administrativo - Contratos  
Tel: (21) 2555-3750  
E-mail: laisaguiar@vivario.org.br

 1 - TR MANUTENÇÃO GERADOR - Lote 05 (1).pdf  
679K

GEIR GENUNCIO <jg.geradores@hotmail.com>  
Para: Lais Araujo Aguiar <laisaguiar@vivario.org.br>

25 de março de 2021 12:09

bom dia lais me esclarece estes itens  
em conformidade dos itens  
2.5 fornecimento de peças e acessórios  
1.1 fornecimento de combustível  
5.5 01 hora de atendimento  
8.1 12 meses e entre parentes 24 horas

obs. tel. 98850-4005 e 98951-5350 geir genuncio

De: Lais Araujo Aguiar <laisaguiar@vivario.org.br>  
Enviado: quarta-feira, 24 de março de 2021 08:34  
Para: jg.geradores@hotmail.com <jg.geradores@hotmail.com>; jg.geradores@gmail.com <jg.geradores@gmail.com>  
Assunto: Cotação - Manutenção de Geradores - UPAS IRAJÁ, ENGENHO NOVO E ILHA DO GOVERNADOR

[Texto das mensagens anteriores oculto]

GEIR GENUNCIO <jg.geradores@hotmail.com>  
Para: Lais Araujo Aguiar <laisaguiar@vivario.org.br>

25 de março de 2021 12:09

retifico entre parentes 24 meses





29/03/2021

E-mail de Viva Rio - Cotação - Manutenção de Geradores - UPAS IRAJÁ, ENGENHO NOVO E ILHA DO GOVERNADOR

**De:** GEIR GENUNCIO <jg.geradores@hotmail.com>

**Enviado:** quinta-feira, 25 de março de 2021 10:09

**Para:** Lais Araujo Aguiar <laisaguiar@vivario.org.br>

**Assunto:** RE: Cotação - Manutenção de Geradores - UPAS IRAJÁ, ENGENHO NOVO E ILHA DO GOVERNADOR

[Texto das mensagens anteriores oculto]

---

**Lais Araujo Aguiar** <laisaguiar@vivario.org.br>

25 de março de 2021 14:10

**Para:** GEIR GENUNCIO <jg.geradores@hotmail.com>, Taissa Dantas Souza <taissadantas@vivario.org.br>

Boa Tarde,

Esclarecendo as dúvidas:

2.5 - Em relação ao fornecimento de peças, quando necessário é feito uma pagamento a parte, fora o valor mensal estipulado em contrato.

1.1 - É necessário o fornecimento de combustível para operação dos geradores descritos no Termo de Referência.

5.5 - As upas funcionam durante 24 horas, sendo necessário estipular o melhor horário com os gestores de cada unidade.

8.1 - Houve um erro de digitação, o prazo de vigência correto é de 12 meses.

[Texto das mensagens anteriores oculto]

--

[Texto das mensagens anteriores oculto]

---

**GEIR GENUNCIO** <jg.geradores@hotmail.com>

25 de março de 2021 14:22

**Para:** Lais Araujo Aguiar <laisaguiar@vivario.org.br>

boa tarde em relação ao abastecimento tem como estimar uma porcentagem

---

**De:** Lais Araujo Aguiar <laisaguiar@vivario.org.br>

**Enviado:** quinta-feira, 25 de março de 2021 12:10

**Para:** GEIR GENUNCIO <jg.geradores@hotmail.com>; Taissa Dantas Souza <taissadantas@vivario.org.br>

**Assunto:** Re: Cotação - Manutenção de Geradores - UPAS IRAJÁ, ENGENHO NOVO E ILHA DO GOVERNADOR

[Texto das mensagens anteriores oculto]

---

**Geir Genuncio** <jg.geradores@gmail.com>

25 de março de 2021 14:26

**Para:** Lais Araujo Aguiar <laisaguiar@vivario.org.br>

segue a proposta

[Texto das mensagens anteriores oculto]

---

 **contrato viva rio.doc ilha . iraja.doc 02.pdf**  
584K





Lais Araujo Aguiar &lt;laisaguiar@vivario.org.br&gt;

---

**Cotação - Manutenção de Geradores - UPAS IRAJÁ, ENGENHO NOVO E ILHA DO GOVERNADOR**

9 mensagens

Lais Araujo Aguiar &lt;laisaguiar@vivario.org.br&gt;

18 de março de 2021 16:25

Para: tatiane.braganca@gerastar.com.br, Taissa Dantas Souza &lt;taissadantas@vivario.org.br&gt;

Prezados Boa tarde,

A OSS Viva Rio solicita orçamento para serviço de **MANUTENÇÃO DE GERADOR**, conforme as especificações que constam no Termo de Referência em anexo, com prazo para envio de até 48h.

**OBS: Pedimos que o orçamento esteja em folha timbrada com data, assinatura e validade de no mínimo 30 dias.**

**OBS 2:** Caso não possam ou não tenham interesse em participar deste processo, pedimos a gentileza de responder este e-mail.

Desde já agradecemos e nos colocamos a disposição em caso de dúvidas.

**Lais Araujo Aguiar**  
Auxiliar Administrativo - Contratos  
Tel: (21) 2555-3750  
E-mail: laisaguiar@vivario.org.br

---

 **1 - TR MANUTENÇÃO GERADOR - Lote 05.pdf**  
679K

Tatiane Bragança &lt;tatiane.braganca@gerastar.com.br&gt;

18 de março de 2021 16:48

Para: Lais Araujo Aguiar &lt;laisaguiar@vivario.org.br&gt;, Taissa Dantas Souza &lt;taissadantas@vivario.org.br&gt;

Cc: rafaella@gerastar.com.br

Oi Lais, boa tarde!

Recebemos sua solicitação e a Rafaella que nos lê em cópia irá lhe enviar o orçamento.

Desde já agradeço e estamos à disposição para eventuais dúvidas.





Cordialmente

Tatiane Bragança  
Representante Comercial

T. +55 21 3278-7757  
C. +55 21 96443-7798



Rua Doutor Garnier, 315 - Rocha  
CEP 20975-000 - Rio de Janeiro

www.gerastar.com.br  
www.showpower.com.br

[Texto das mensagens anteriores oculto]

Lais Araujo Aguiar <laisaguiar@vivario.org.br>  
Para: Tatiane Bragança <tatiane.braganca@gerastar.com.br>  
Cc: Taissa Dantas Souza <taissadantas@vivario.org.br>, rafaella@gerastar.com.br

19 de março de 2021 10:10

Bom dia,

Obrigada pelo retorno, fico no aguardo.

[Texto das mensagens anteriores oculto]

--

[Texto das mensagens anteriores oculto]

rafaella@gerastar.com.br <rafaella@gerastar.com.br>  
Para: Lais Araujo Aguiar <laisaguiar@vivario.org.br>, Tatiane Bragança <tatiane.braganca@gerastar.com.br>  
Cc: Taissa Dantas Souza <taissadantas@vivario.org.br>

23 de março de 2021 11:38

Prezada Laís, bom dia!

Tentei contato telefônico, porém sem sucesso.

Estarei enviando a proposta no dia hoje, no período da tarde.

Cordialmente

Rafaella Costa  
Representante Comercial

T. +55 21 3278-7757  
C. +55 21 96747-0085



Rua Doutor Garnier, 315 - Rocha  
CEP 20975-000 - Rio de Janeiro

www.gerastar.com.br  
www.showpower.com.br

[Texto das mensagens anteriores oculto]

Lais Araujo Aguiar <laisaguiar@vivario.org.br>  
Para: rafaella@gerastar.com.br

24 de março de 2021 09:43



29/03/2021

E-mail de Viva Rio - Cotação - Manutenção de Geradores - UPAS IRAJÁ, ENGENHO NOVO E ILHA DO GOVERNADOR

Cc: Taissa Dantas Souza <taissadantas@vivario.org.br>

Bom dia Rafaella,

Alguma posição em relação a proposta?

[Texto das mensagens anteriores oculto]

---

rafaella@gerastar.com.br <rafaella@gerastar.com.br>

24 de março de 2021 12:02

Para: Lais Araujo Aguiar <laisaguiar@vivario.org.br>

Cc: Taissa Dantas Souza <taissadantas@vivario.org.br>

Prezada Lais, bom dia!

Estou finalizando as propostas e enviando na sequência.

Preciso esclarecer somente o tempo da vigência do contrato, serão de 12 ou 24 meses?

No termo de referência está escrito 12 (vinte e quatro) meses.

Só falta esclarecer esse item para finalizar.

Desde já agradeço e aguardo um breve retorno.

[Texto das mensagens anteriores oculto]

---

Taissa Dantas de Souza <taissadantas@vivario.org.br>

24 de março de 2021 12:03

Para: rafaella@gerastar.com.br

Cc: Lais Araujo Aguiar <laisaguiar@vivario.org.br>

Rafaella, bom dia !

Serão de 12(doze) meses.

[Texto das mensagens anteriores oculto]

---

rafaella@gerastar.com.br <rafaella@gerastar.com.br>

24 de março de 2021 12:12

Para: Taissa Dantas de Souza <taissadantas@vivario.org.br>

Cc: Lais Araujo Aguiar <laisaguiar@vivario.org.br>

Ok Taissa.

Gostaria de esclarecer com você outros itens, pode me passar seu número?





Cordialmente

Rafaella Costa  
Representante Comercial

T. +55 21 3278-7757  
C. +55 21 96747-0085



Rua Doutor Garnier, 315 - Rocha  
CEP 20975-000 - Rio de Janeiro

www.gerastar.com.br  
www.showpower.com.br

[Texto das mensagens anteriores oculto]

rafaella@gerastar.com.br <rafaella@gerastar.com.br>  
Para: Taissa Dantas de Souza <taissadantas@vivario.org.br>  
Cc: Lais Araujo Aguiar <laisaguiar@vivario.org.br>

24 de março de 2021 17:07

Prezadas, boa tarde!

Envio em anexo a proposta referente as três Upa's, conforme solicitado.

Desde já agradecemos pela oportunidade, fico à disposição no caso de dúvidas e aguardo um breve retorno.

Cordialmente

Rafaella Costa  
Representante Comercial

T. +55 21 3278-7757  
C. +55 21 96747-0085




Rua Doutor Garnier, 315 - Rocha  
CEP 20975-000 - Rio de Janeiro

www.gerastar.com.br  
www.showpower.com.br

De: Taissa Dantas de Souza <taissadantas@vivario.org.br>  
Enviada em: quarta-feira, 24 de março de 2021 12:03  
Para: rafaella@gerastar.com.br  
Cc: Lais Araujo Aguiar <laisaguiar@vivario.org.br>

[Texto das mensagens anteriores oculto]

[Texto das mensagens anteriores oculto]

 CamScanner 03-24-2021 16.51.pdf  
3375K





Lais Araujo Aguiar &lt;laisaguiar@vivario.org.br&gt;

## Cotação - Manutenção de Geradores - UPAS IRAJÁ, ENGENHO NOVO E ILHA DO GOVERNADOR

5 mensagens

Lais Araujo Aguiar &lt;laisaguiar@vivario.org.br&gt;

18 de março de 2021 16:42

Para: faleconosco@ampher.com.br, Taissa Dantas Souza &lt;taissadantas@vivario.org.br&gt;

Prezados Boa tarde,

A OSS Viva Rio solicita orçamento para serviço de **MANUTENÇÃO DE GERADOR**, conforme as especificações que constam no Termo de Referência em anexo, com prazo para envio de até 48h.

**OBS: Pedimos que o orçamento esteja em folha timbrada com data, assinatura e validade de no mínimo 30 dias.**

**OBS 2:** Caso não possam ou não tenham interesse em participar deste processo, pedimos a gentileza de responder este e-mail.

Desde já agradecemos e nos colocamos a disposição em caso de dúvidas.

--

Lais Araujo Aguiar  
Auxiliar Administrativo - Contratos  
Tel: (21) 2555-3750  
E-mail: laisaguiar@vivario.org.br

 1 - TR MANUTENÇÃO GERADOR - Lote 05.pdf  
679K

Fale Conosco Ampher &lt;faleconosco@ampher.com.br&gt;

18 de março de 2021 16:55

Para: Lais Araujo Aguiar &lt;laisaguiar@vivario.org.br&gt;

Cc: Taissa Dantas Souza &lt;taissadantas@vivario.org.br&gt;, 31arbae08.4agetnao1@crm.omie.com.br

Prezada Lais,

Recebemos sua solicitação e estamos realizando o cadastro em nosso sistema. Posteriormente, repassamos para o setor de engenharia realizar a análise e confecção do orçamento. Agradecemos o contato e interesse na Ampher.

Atenciosamente,



•Aline Giglio•  
(21)3867- 2818/ 96927-0162  
ampher.com.br



*Não contrate uma empresa qualquer, contrate a Ampher!*

[Texto das mensagens anteriores oculto]





29/03/2021

E-mail de Viva Rio - Cotação - Manutenção de Geradores - UPAS IRAJÁ, ENGENHO NOVO E ILHA DO GOVERNADOR

Lais Araujo Aguiar <laisaguiar@vivario.org.br>

19 de março de 2021 10:10

Para: Fale Conosco Ampher <faleconosco@ampher.com.br>

Cc: Taissa Dantas Souza <taissadantas@vivario.org.br>, 31arbae08.4agetnao1@crm.omie.com.br

Bom dia,

Obrigada pelo retorno. Fico no aguardo da proposta.

[Texto das mensagens anteriores oculto]

Lais Araujo Aguiar <laisaguiar@vivario.org.br>

24 de março de 2021 09:44

Para: Fale Conosco Ampher <faleconosco@ampher.com.br>

Cc: Taissa Dantas Souza <taissadantas@vivario.org.br>, 31arbae08.4agetnao1@crm.omie.com.br

Bom dia,

Alguma posição em relação a proposta?

[Texto das mensagens anteriores oculto]

Fale Conosco Ampher <faleconosco@ampher.com.br>

24 de março de 2021 09:56

Para: Lais Araujo Aguiar <laisaguiar@vivario.org.br>

Cc: Taissa Dantas Souza <taissadantas@vivario.org.br>, 31arbae08.4agetnao1@crm.omie.com.br

Bom dia Lais,

Sua solicitação se encontra com o nosso setor de engenharia, em breve te daremos um retorno.

Atenciosamente,



•Aline Giglio•

(21)3867- 2818/ 96927-0162

ampher.com.br



*Não contrate uma empresa qualquer, contrate a Ampher!*

[Texto das mensagens anteriores oculto]





Lais Araujo Aguiar &lt;laisaguiar@vivario.org.br&gt;

---

**Cotação - Manutenção de Geradores - UPAS IRAJÁ, ENGENHO NOVO E ILHA DO GOVERNADOR**

1 mensagem

---

**Lais Araujo Aguiar** <laisaguiar@vivario.org.br>  
Para: contato@mpgen.com.br

18 de março de 2021 16:38

Prezados Boa tarde,

A OSS Viva Rio solicita orçamento para serviço de **MANUTENÇÃO DE GERADOR**, conforme as especificações que constam no Termo de Referência em anexo, com prazo para envio de até 48h.

**OBS: Pedimos que o orçamento esteja em folha timbrada com data, assinatura e validade de no mínimo 30 dias.**

**OBS 2:** Caso não possam ou não tenham interesse em participar deste processo, pedimos a gentileza de responder este e-mail.

Desde já agradecemos e nos colocamos a disposição em caso de dúvidas.

--

**Lais Araujo Aguiar**  
Auxiliar Administrativo - Contratos  
Tel: (21) 2555-3750  
E-mail: laisaguiar@vivario.org.br

---

 **1 - TR MANUTENÇÃO GERADOR - Lote 05.pdf**  
679K







Lais Araujo Aguiar &lt;laisaguiar@vivario.org.br&gt;

## Cotação - Manutenção de Geradores - UPAS IRAJÁ, ENGENHO NOVO E ILHA DO GOVERNADOR

4 mensagens

Lais Araujo Aguiar &lt;laisaguiar@vivario.org.br&gt;

18 de março de 2021 16:43

Para: COMERCIAL@supergera.com.br, Taissa Dantas Souza &lt;taissadantas@vivario.org.br&gt;

Prezados Boa tarde,

A OSS Viva Rio solicita orçamento para serviço de **MANUTENÇÃO DE GERADOR**, conforme as especificações que constam no Termo de Referência em anexo, com prazo para envio de até 48h.

**OBS: Pedimos que o orçamento esteja em folha timbrada com data, assinatura e validade de no mínimo 30 dias.**

**OBS 2:** Caso não possam ou não tenham interesse em participar deste processo, pedimos a gentileza de responder este e-mail.

Desde já agradecemos e nos colocamos a disposição em caso de dúvidas.

**Lais Araujo Aguiar**  
**Auxiliar Administrativo - Contratos**  
**Tel: (21) 2555-3750**  
**E-mail: laisaguiar@vivario.org.br**

 **1 - TR MANUTENÇÃO GERADOR - Lote 05.pdf**  
679K

SUPERGERA | Comercial &lt;comercial@supergera.com.br&gt;

18 de março de 2021 17:35

Para: Lais Araujo Aguiar &lt;laisaguiar@vivario.org.br&gt;, Taissa Dantas Souza &lt;taissadantas@vivario.org.br&gt;

Cc: SUPERGERA | Leandro Sigmaringa &lt;leandro@supergera.com.br&gt;, SUPERGERA | Assistência Técnica &lt;assistenciaticnica@supergera.com.br&gt;, SUPERGERA | Administração &lt;administracao@supergera.com.br&gt;

Prezada Lais

Espero que este e – mail a encontre bem.

Atendimento emergencial em até 1 (uma) hora é praticamente inviável, se o funcionário morar em Campo Grande e for atender, ele pode levar até 2 horas, se ele estiver dormindo até acordar mudar de roupa e sair com o carro não é viável, se for necessário podemos colocar um colaborador fixo em cada unidade médica.

Atenciosamente

Leandro Sigmaringa

21 981152665

21 998581672

[Texto das mensagens anteriores oculto]

assinatura supergera Leandro.jpg  
56K





Supergera | Engenharia e Manutenção  
Rua L. R. Souza, 100 - Vila do Sol, 13.130-000  
- Tel: (13) 3370-0000 - Fax: (13) 3370-2000  
www.supergera.com.br

---

**Lais Araujo Aguiar** <laisaguiar@vivario.org.br>

19 de março de 2021 12:02

Para: SUPERGERA | Comercial <comercial@supergera.com.br>

Cc: Taissa Dantas Souza <taissadantas@vivario.org.br>, SUPERGERA | Leandro Sigmaringa <leandro@supergera.com.br>, SUPERGERA | Assistência Técnica <assistenciatecnica@supergera.com.br>, SUPERGERA | Administração <administracao@supergera.com.br>

Prezado,

Solicito que nos encaminhe a proposta mencionando o custo do funcionário nas Unidades e sem o mesmo presente.

[Texto das mensagens anteriores oculto]

--

[Texto das mensagens anteriores oculto]

---

**Lais Araujo Aguiar** <laisaguiar@vivario.org.br>

24 de março de 2021 09:42

Para: SUPERGERA | Comercial <comercial@supergera.com.br>

Cc: Taissa Dantas Souza <taissadantas@vivario.org.br>, SUPERGERA | Leandro Sigmaringa <leandro@supergera.com.br>, SUPERGERA | Assistência Técnica <assistenciatecnica@supergera.com.br>, SUPERGERA | Administração <administracao@supergera.com.br>

Bom dia,

Alguma posição em relação a proposta de manutenção de geradores?

[Texto das mensagens anteriores oculto]







Lais Araujo Aguiar &lt;laisaguiar@vivario.org.br&gt;

## Cotação - Manutenção de Geradores - UPAS IRAJÁ, ENGENHO NOVO E ILHA DO GOVERNADOR

2 mensagens

Lais Araujo Aguiar &lt;laisaguiar@vivario.org.br&gt;

24 de março de 2021 10:30

Para: comercial@upgeradores.com.br, Taissa Dantas Souza &lt;taissadantas@vivario.org.br&gt;

Prezados Boa tarde,

A OSS Viva Rio solicita orçamento para serviço de **MANUTENÇÃO DE GERADOR**, conforme as especificações que constam no Termo de Referência em anexo, com prazo para envio de até 48h.

**OBS: Pedimos que o orçamento esteja em folha timbrada com data, assinatura e validade de no mínimo 30 dias.**

**OBS 2:** Caso não possam ou não tenham interesse em participar deste processo, pedimos a gentileza de responder este e-mail.

Desde já agradecemos e nos colocamos a disposição em caso de dúvidas.

--

Lais Araujo Aguiar  
Auxiliar Administrativo - Contratos  
Tel: (21) 2555-3750  
E-mail: laisaguiar@vivario.org.br

 1 - TR MANUTENÇÃO GERADOR - Lote 05 (1).pdf  
679K

Comercial UP Geradores &lt;comercial@upgeradores.com.br&gt;

25 de março de 2021 15:26

Para: Lais Araujo Aguiar &lt;laisaguiar@vivario.org.br&gt;

Cc: Taissa Dantas Souza &lt;taissadantas@vivario.org.br&gt;

Prezada Lais, boa tarde!

Segue em anexo proposta para manutenção preventiva dos grupos geradores conforme solicitado.

Fico na expectativa positiva de seu retorno.

Qualquer dúvida estou à disposição.

Atenciosamente;



[Texto das mensagens anteriores oculto]

--



29/03/2021

E-mail de Viva Rio - Cotação - Manutenção de Geradores - UPAS IRAJÁ, ENGENHO NOVO E ILHA DO GOVERNADOR



**Proposta de Manutenção Preventiva 26 REV00 - VIVA RIO.pdf**

859K







Lais Araujo Aguiar &lt;laisaguiar@vivario.org.br&gt;

---

**Cotação - Manutenção de Geradores - UPAS IRAJÁ, ENGENHO NOVO E ILHA DO GOVERNADOR**

1 mensagem

---

**Lais Araujo Aguiar** <laisaguiar@vivario.org.br>

24 de março de 2021 10:31

Para: comercial@foccusx.com.br, Taissa Dantas Souza &lt;taissadantas@vivario.org.br&gt;

Prezados Boa tarde,

A OSS Viva Rio solicita orçamento para serviço de **MANUTENÇÃO DE GERADOR**, conforme as especificações que constam no Termo de Referência em anexo, com prazo para envio de até 48h.

**OBS: Pedimos que o orçamento esteja em folha timbrada com data, assinatura e validade de no mínimo 30 dias.**

**OBS 2:** Caso não possam ou não tenham interesse em participar deste processo, pedimos a gentileza de responder este e-mail.

Desde já agradecemos e nos colocamos a disposição em caso de dúvidas.

--

Lais Araujo Aguiar  
Auxiliar Administrativo - Contratos  
Tel: (21) 2555-3750  
E-mail: laisaguiar@vivario.org.br

---

 **1 - TR MANUTENÇÃO GERADOR - Lote 05 (1).pdf**  
679K



**Proposta N°: CT05042021**

**Rio de Janeiro, 15 de março de 2021.**

**A**  
**VIVA RIO**  
**At – Sra Taissa Dantas**  
**Tel(21) 9-7437-4331**  
**E-mail – [taissadantas@milgeradores.com.br](mailto:taissadantas@milgeradores.com.br)**

### **Proposta Técnica Comercial**

### **Manutenção Preventiva de Grupos Geradores**

Prezados,

É com imensa satisfação que segue abaixo nossa proposta de contrato de manutenção para grupos geradores e sua apreciação. Ficamos à disposição para quaisquer esclarecimentos técnico ou comercial necessários.

#### **ESCOPO DE FORNECIMENTO:**

- ✓ Manutenção preventiva e atendimentos emergenciais **24 horas por dia**.
- ✓ Manutenções corretivas e peças serão fornecidas mediante aprovação prévia através de proposta adicional.

**ITEM 1-** 01 unidade – grupo gerador fabricante Leon Heimer – potencia 180 kva, proteção silenciado, motor FTP, tipo de uso: emergência , Transferência de cargas: Automático a ser utilizado na Upa Engenho Novo.

**ITEM 2-** 01 unidade – grupo gerador fabricante Leon Heimer – potencia 180 kva, proteção silenciado, motor FTP, tipo de uso: emergência , Transferência de cargas: Automático a ser utilizado na Upa Iraja.

**ITEM 3-** 01 unidade – grupo gerador fabricante Leon Heimer – potencia 180 kva, proteção silenciado, motor FTP, tipo de uso: emergência , Transferência de cargas: Automático a ser utilizado na Upa Ilha do Governador.

**Apresentamos a seguir nosso roteiro pré-estabelecido pela equipe técnica para uma perfeita averiguação no atendimento dos serviços de manutenção (preventiva e/ou corretiva).**

#### **EQUIPAMENTO: MOTOR DIESEL**

#### **LISTA DE VERIFICAÇÕES A SEREM EXECUTADAS PELO TÉCNICO.**





Os itens abaixo listados serão selecionados pelo técnico, de acordo com sua aplicação para o modelo de motor objeto da manutenção.

#### **TANQUE DE COMBUSTÍVEL DE SERVIÇO**

- Avaliar o estado de conservação do tanque.
- Nível do combustível na data.
- Vazamentos pelas conexões/tubulações.
- Respiro do tanque.

#### **SISTEMA DE COMBUSTÍVEL E FILTROS**

- Verificar Mangueiras e tubulações de óleo combustível •  
Qualidade dos filtros instalados.
- Controlar e registrar a necessidade de troca dos filtros em conformidade com as normas do fabricante.

#### **SISTEMA ÓLEO LUBRIFICANTE E FILTROS**

- Verificar o nível de óleo lubrificante.
- Temperatura do óleo lubrificante.
- Pressão do óleo lubrificante.
- Vazamentos em juntas e bujões.
- Limpeza do respiro do cárter.
- Controlar e registrar a necessidade de troca de óleo do cárter e dos filtros em conformidade com as normas do fabricante.
- Controlar a necessidade troca do elemento do filtro de respiro do cárter em conformidade com as normas do fabricante.
- Qualidade dos filtros instalados.

#### **SISTEMA DE ARREFECIMENTO**

- Radiador ou Intercambiador:
- Nível da água de arrefecimento.
- Verificar funcionamento e fixação.
- Controlar e registrar a necessidade de limpeza sob pressão, em nível de oficina.
- Verificar as mangueiras do radiador ou intercambiador.
- Temperatura da água de arrefecimento.
- Existência de vazamentos na linha de arrefecimento.
- Controlar e registrar a troca do filtro da água de arrefecimento.
- Qualidade do filtro instalado.
- Bomba de água: verificar funcionamento.
- Ventilador: tensão da correia fixação da grade de proteção e estado das pás e parafusos.
- Resfriador de óleo: conservação, fixação e vedação.
- Controlar e registrar a necessidade de troca da água do radiador/ intercambiador e anticorrosivo de acordo com as normas do fabricante.

#### **FILTRO DE AR**

- Verificar conservação e fixação.





- Controlar se está sendo limpo o filtro do pré-filtro de ar e gamela coletora de pó.
- Verificar o indicador de restrição.
- Controlar e registrar a necessidade de troca do elemento filtrante de acordo com as normas do fabricante.
- Qualidade do filtro de ar instalado.
- Verificar a limpeza interna da tubulação pós filtro e anterior à turbina.

#### **BOMBA INJETORA E SISTEMA DE INJEÇÃO**

- Verificar a fixação e reaperto da bomba injetora.
- Injetores: verificar vazamentos externos e reaperto
- Verificar a necessidade de ajustar válvulas de admissão e escape de acordo com as normas do fabricante.
- Verificar a necessidade de ajustar bicos injetores de acordo com as normas do fabricante.
- Limpeza do pick-up magnético.
- Ajustar a rotação do motor diesel.
- Bomba alimentadora: Verificar a necessidade de limpeza do pré-filtro.

#### **TURBINAS**

- Verificar vazamentos externos, conservação e fixação.
- Folga dos turbo compressores.
- Controlar e registrar a necessidade de revisão das turbinas, de acordo com as normas do fabricante.

#### **SISTEMA DE PARTIDA**

- Verificar motor de partida.
- Chave de partida e contatos elétricos.
- Medir o nível de tensão, densidade das baterias.
- Revisar terminais de baterias.
- Monitorar a necessidade de substituição das baterias após 2 anos de uso, aproximadamente.

#### **PROTEÇÕES DO MOTOR**

- Simular eletricamente atuação do termostato de desligamento por alta temperatura d' água.
- Simular eletricamente a atuação do pressostato de desligamento por baixa pressão do óleo.
- Verificar atuação do sensor de sobre velocidade (65/66 HZ).
- Verificar eletricamente a atuação do sensor de baixo nível de água do radiador/ intercambiador, quando existente.
- Verificar atuação da válvula de fluxo d' água do intercambiador quando existente

#### **OUTRAS VERIFICAÇÕES**

- Ruídos estranhos / anormais do motor.
- Verificação das correias: (tensão, desgaste, vida útil).
- Verificar as condições de funcionamento dos instrumentos.





- Revisar o sistema de pré-aquecimento verificar fiação, estado do sensor e valor ajustado.
- Verificar amortecedores de vibrações.
- Limpeza da sala do(s) grupo(s) gerador (es).

#### **EQUIPAMENTO: QUADRO DE COMANDO**

#### **LISTA DE VERIFICAÇÕES A SEREM EXECUTADAS PELO TÉCNICO**

Os itens abaixo listados serão selecionados pelo técnico, de acordo com sua aplicação para o modelo de quadro de comando objeto da manutenção.

#### **REGULADOR DE TENSÃO DO GERADOR**

- Verificar os ajustes de tensão, ganho e estabilidade do regulador.
- Verificar o comportamento dinâmico com carga e sem carga no grupo gerador.
- Verificar ajuste de compensação de reativo (quando aplicado em grupos paralelos).
- Verificar conexões e contatos elétricos.

#### **REGULADOR DE VELOCIDADE**

- Verificar ajustes de frequência, ganho e estabilidade.
- Verificar comportamento dinâmico com carga e sem carga.
- Verificar conexões e contatos elétricos. Revisar o sensor magnético (pick-up).

#### **CARREGADOR DE BATERIAS (RETIFICADOR)**

- Medições e calibragem de corrente em carga e flutuação • Medições e calibragem de tensão em carga e flutuação.
- Simulação de defeitos no retificador.
- Verificar conexões e contatos elétricos.

#### **PRÉ-AQUECIMENTO**

- Aquecimento no bloco do motor.
- Ajuste do termostato regulável.
- Medição da corrente de consumo das resistências.
- Verificar conexões e contatos elétricos.

#### **SISTEMA DE CONTROLE AUTOMÁTICO (SCA)**

- Teste das funções lógicas do quadro de comando e proteções do grupo.
- Verificar atuação dos sensores de tensão frequência.
- Verificar conexões e contatos elétricos.

#### **EQUILIBRADOR DE CARGA E SINCRONIZADOR**

- Ajustes de distribuição de potência ativa.
- Verificar ajuste de fase zero para fechamento dos grupos em paralelo.
- Verificar tempo de entrada dos grupos em sincronismo.
- Verificar atuação do sensor de potência inversa.





### **SENSOR DE SOBREVELICIDADE**

- Medições do sinal emitido pelo sensor magnético (pick-up) ou taco gerador.
- Ajuste da faixa de atuação de sobre velocidade do motor.
- Verificar conexões e contatos elétricos.

### **PARALELISMO**

- Verificação dos níveis de reativos entre os grupos.
- Análise de funcionamento em conjunto dos grupos.

### **DISJUNTORES**

- Verificação do circuito de fechamento, abertura e proteção com testes de funcionamento.

### **CONTROLADOR DE CORRENTE TÉRMICO (CCT)**

- Repasse nas temporizações do sensor.
- Verificar atuação do sensor observando limites de corrente em função do fator de potência da carga.

### **SENSOR DE CONTROLE DE PARALELISMO (SCP)**

- Verificar o tempo de confirmação de grupo na barra.
- Teste de lógica de funcionamento.
- Verificar conexões e contatos elétricos.

### **ALTERNADOR CARREGADOR DE BATERIAS**

- Teste de funcionamento
- Medição da tensão e corrente de carga das baterias.
- Verificação da água de bateria
- Se necessário substituição da água de bateria

### **DIVERSOS TESTES E AJUSTES**

- Instrumentos de medição.
- Lâmpadas sinalizadoras.
- Fusíveis.
- Verificar conexões de comando e de força
- Verificar chaves seletoras.
- Derrubar a comercial e verificar a entrada do grupo gerador (para GMGs com comando automático).
- Verificar estado e caminho dos cabos elétricos.
- Verificar partes quentes.
- Executar limpeza interna do quadro, com aspirador de pó, a cada 6 meses, aproximadamente.





**EQUIPAMENTO: GERADOR**

**LISTA DE VERIFICAÇÕES A SEREM EXECUTADAS PELO TÉCNICO.**

- Conservação e limpeza externa
- Obstrução de passagens de ar internas e externas
- Avaliar a temperatura da carcaça do estator
- Aperto dos terminais de força e de comando na saída do gerador
- Vibrações
- Acoplamento, borrachas, aperto dos parafusos.
- Lubrificação dos rolamentos (de acordo com modelo e tabela do fabricante)
- Reaperto dos tirantes (prisioneiros) do estator.

**Geradores em tipo de uso emergencial**

**Impostos: inclusos**

Atendimentos emergenciais serão atendidos em no máximo 4 horas após o acionamento nos telefones de Plantão 24 horas:

Nacional – 3003-8386 (21) 9 9423-9694- Adriano Bertolacci (21) 9 8554-0217- Rosivânia Farias

(21) 2485-2562 para dias e horários comerciais nossos telefones fixos

Responsável técnico Best Force: Juvenal Martins dos Santos Afonso Crea nº: 2007127613

Incluso em nosso contrato de manutenção o Seguro de Responsabilidade Civil que abrange qualquer tipo de prejuízo ao terceiro.  
Valor: R\$ 300.000,00

**DETALHAMENTO DOS SERVIÇOS**

Prazo de prestação do Serviço: 12 meses
Obs. Após 12 meses caso não haja o manifesto de cancelamento do contrato, este é renovado automaticamente e aplicado fator de reajuste baseado no IGPM acumulado no período.
Número de visitas de manutenções preventivas mensais: 01 visita
Número de visitas emergenciais mensais: Quantos necessários desde que não





sejam caracterizadas falhas de operação, tais como falta de diesel, botões ou chaves acionados erroneamente, uso de diesel de baixa qualidade, retirada de peças ou componentes do grupo gerador sem conhecimento de nossa empresa, e demais falhas operacionais que não caracterizem má realização dos serviços de manutenção preventiva, ou ainda provenientes de peças ou serviços comunicados anteriormente, a necessidade de ser realizado, que não tenham sido autorizado sua execução, ou ainda causadas por peças não fornecidas pela nossa empresa.

**Plantão técnico 24h e atendimentos emergenciais: Incluso, 24hs/dia, 365 dias/ano, vinculando o atendimento a qualquer horário.**

**Serviços inclusos no contrato de manutenção preventiva - MANUTENÇÕES PREVENTIVAS MENSAS E ABASTECIMENTO CONFORME OBSERVAÇÃO**

**Abastecimento do grupo gerador – 6,50 / litro após 48 horas de abastecimento em responsabilidade Best Force, após as 48 horas o diesel passa a ser cobrada da Viva Rio.**

**ART- Inclusa**

**Fornecimento anual de atestado de funcionamento do grupo gerador com ART.**

**Higienização completa todos os meses nos geradores e locais de instalação**

**Laudo de abrangência de cargas do grupo gerador – Incluso mediante Teste com carga autorizado pelo cliente**

**Seguro de responsabilidade civil- Incluso**

**Valor total dos serviços mensal :**

**ITEM 1 – R\$ 1.200,00**

**ITEM 2 – R\$ 1.200,00**

**ITEM 3 – R\$ 1.200,00**

Ficamos a inteira disposição a todo e qualquer esclarecimento adicional que se faça necessário técnico / comercial.

Cordialmente,

BEST FORCE GERADORES

SETOR OPERACIONAL





## Proposta de manutenção preventiva 20210331

Luiz Henrique da Matta Santos  
Sistemas de Geração de Energia Elétrica  
Tel: (021) 4108-4791 / 97377-1621  
e-mail: contato@elipseenergia.com

Cliente: Viva Rio – UPA Engenho Novo / UPA Irajá / UPA Ilha do Governador  
A/C: Sra. Laís Araújo Aguiar  
Tel: (021) 2555-3750  
End 1: Rua Sousa Barros, 70 – Engenho Novo, Rio de Janeiro – RJ, 20961-150  
End 2: Av. Monsenhor Félix, 380 – Irajá, Rio de Janeiro – RJ, 21361-132  
End 3: Parque Poeta Manuel Bandeira, s/n – Cocotá – Ilha do Governador, Rio de Janeiro – RJ, 21910-296

A Elipse Energia sob Controle vem por meio deste documento, apresentar proposta para manutenção preventiva dos grupos geradores, instalados nos endereços acima, onde é prevista 1 (uma) visita mensal por equipamento para execução da manutenção preventiva conforme abaixo:

EQUIPAMENTO	MOTOR	SERIE	GERADOR	SERIE	POTENCIA
UPA Engenho Novo	FPT NEF45-TM6				180 KVA
UPA Irajá	FPT NEF45-TM6				180 KVA
UPA Ilha do Governador	FPT NEF45-TM6				180 KVA

-	Visitas técnicas mensais para verificações do sistema de proteção do equipamento, teste de funcionamento e limpeza geral do equipamento e seus acessórios;
-	Plantão disponível 24 horas para atendimentos *emergenciais;
-	Verificação do nível de óleo lubrificante;
-	Verificação do estado dos filtros (ar, óleo de combustível, óleo lubrificante e Raccor, se houver);
-	Verificação do estado e ajuste de tensão das correias do ventilador;
-	Verificação da densidade do eletrólito, bornes, cabos e terminais da bateria;
-	Verificação do nível e estado do combustível do tanque;
-	Verificação do estado de mangotes e abraçadeiras;
-	Verificação do nível da água e estado da colmeia do radiador;
-	Verificação do acoplamento motor/gerador;
-	Correção de vazamento de água, gases e óleo – externamente, quando necessário;



- Ajuste de tensão e frequência do gerador;
- Limpeza e conservação do grupo gerador e quadro de comando;
- Verificação de pressão de óleo e temperatura da água;
- Verificação dos cabos, componentes, conexões e instrumento do quadro de comando;
- Ajuste dos instrumentos do motor e quadro de comando;
- Reaperto dos parafusos da base do motor e alternador;
- Reaperto de conexões elétricas;
- Verificação e substituição de fusíveis de comando e lâmpadas queimadas, quando necessário;
- Verificação do total de horas de funcionamento do grupo gerador para indicação da manutenção 250 horas ou anual;
- Funcionamento e testes do grupo gerador em vazio;
- Funcionamento e testes do grupo gerador em carga, previamente agendada com o cliente, se autorizado;
- Mão de obra para execução de troca de óleo, filtros, correias e teste de isolamento do alternador.
- Emissão de Anotação de Responsabilidade Técnica para a vigência do contrato

Os serviços em campo estão cotados para execução em dias úteis dentro do horário comercial, inclusive os testes com o equipamento, salvo atendimentos em \*emergência.

**\*CONSISTIRÁ EM MANUTENÇÃO CORRETIVA EMERGENCIAL:**

- Ocorrências nas falhas de caráter técnico ou funcional, que podem vir a ocorrer no equipamento (motor/gerador), software (USCA ou PLC) e/ou periféricos (Painel de serviços auxiliares, exaustão, arrefecimento, partida, etc.) do gerador, que impedem a totalidade funcional do conjunto motor/gerador,
- Será disponibilizado plantão 24 horas para atendimentos \*emergenciais.
- As corretivas programadas ou não, que necessitarem de troca de peças e/ou materiais (insumos), deverão ser precedidas de um orçamento prévio autorizado, o referido material poderá ser adquirido com a contratada ou no mercado, caso exista uma melhor condição.
- Exemplo de serviços corretivos que necessitam de orçamento prévio:
  - . Reforma do motor,
  - . Limpeza do radiador,
  - . Recondicionamento de turbina,
  - . Serviços de bomba e bicos injetores,





- . Rebobinamento do gerador,
- . Conserto em laboratório dos módulos eletrônicos,
- . Conserto de disjuntores,
- . Pintura dos grupos geradores e quadros de comando,
- . Atualizações de projetos e/ou lógicas de funcionamento,
- . Avarias em função de má operação ou devido a surtos atmosféricos.

RESUMO DE VALORES MENSAIS	
UPA Engenho Novo	R\$ 1.405,14
UPA Irajá	R\$ 1.405,14
UPA Ilha do Governador	R\$ 1.405,14
<b>VALOR MENSAL TOTAL DO CONTRATO R\$ 4.215,42</b>	

O valor a ser pago pelo serviço acima referido é de **R\$ 50.585,04 (Cinquenta mil, quinhentos e oitenta e cinco Reais e quatro centavos)**, valor que poderá ser pago em até 12 parcelas iguais de **R\$ 4.215,42 (Quatro mil, duzentos e quinze Reais e quarenta e dois centavos)**.

### CONSIDERAÇÕES

- Este escopo de fornecimento limita-se ao descritivo acima. Os itens que não estão contemplados neste escopo ficarão por conta do cliente ou até mesmo poderão ser aditivadas posteriormente através de outra proposta comercial;
- Não faz parte deste escopo de fornecimento quaisquer outros componentes elétricos e mecânicos do equipamento existente que porventura apresente problemas nos testes e necessitem de reparos. Qualquer falha ou defeito adicional que se apresentar poderá ser orçado a parte ou realizado por terceiros a mando do cliente;
- Não fazem parte deste escopo de fornecimento a elaboração de projetos elétricos ou mecânicos, diagrama de esforços, aprovação de projetos junto a Órgãos Regulamentadores, licenças ambientais para instalação e/ou operação dos equipamentos.

### VALIDADE

Esta proposta tem validade até dia 30 de Abril de 2021.





---

## PAGAMENTO

O pagamento será por boleto ou depósito bancário com vencimento ao dia 10 de cada mês.

---

Após elaboração do contrato e tendo o mesmo sido assinado por ambas as partes, o período de vigência será de 12 meses a partir da data da assinatura.

---

Rio de Janeiro, 31/03/21, 13:46:53.

23.885.149/0001-09

LUIZ HENRIQUE DA MATTA SANTOS  
05284062728

Av. Tenente Rebelo, 316 Aptº 201

Irajá - CEP: 21230-075

RIO DE JANEIRO - RJ

Luiz Henrique da Matta Santos  
Especialista em Geração de Energia Elétrica (UCP)  
Departamento de Operações  
[www.elipseenergia.com](http://www.elipseenergia.com)







**FRITZ**  
CONSERVADORA DE MÁQUINAS

Rio de Janeiro, 24 de Março de 2021  
Proposta GSRC2403.2021

À  
Vivo Rio  
Unidades: Upa Engenho Novo, Upa Irajá e Upa Ilha do Governador  
A/C.: Sra. Laís Araujo Aguiar – Viva Rio

Bem-vindos a **Gerastar Geradores**,

Temos a satisfação de submeter a apreciação de V.Sa., nossa proposta técnica-comercial para fornecimento de serviços customizados de manutenção preventiva, preditiva e corretiva de grupos geradores Diesel.

Sinônimo de confiabilidade, a GERASTAR está há mais de 20 anos desenvolvendo soluções customizadas com diferencial facilmente percebido, onde nos destacamos pelo potencial técnico de todos os colaboradores que compõe nossa estrutura. Qualidade, Confiabilidade e Segurança são premissas para nossa base de sustentação. Atualmente possuímos inúmeros contratos totalizando mais de 155MVA distribuídos em mais de 290 grupos geradores sob nossa responsabilidade.

A Gerastar é uma empresa progressiva e de pensamento inovador, investindo continuamente na melhora de processos, negócios diferenciados, pesquisas e desenvolvimento contínuo para assegurar que nossas soluções continuem sendo a primeira escolha dos nossos clientes.

Dentro de nossas instalações, localizada no Rio de Janeiro, desenvolvemos e implementamos projetos nos estados de MG, AM, CE, PE, SP, MA, BA, DF dentre outros.

Antecipamos nossos agradecimentos pela atenção que nos for dispensada e nos colocamos a disposição para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

**Rafaella Costa**  
Gerastar Geradores  
Representante Comercial - Serviços  
Tel.: 55 21 3278-7757  
Cel.: 55 21 96747-0085  
[rafaella@gerastar.com.br](mailto:rafaella@gerastar.com.br)  
[www.gerastar.com.br](http://www.gerastar.com.br)

---

Rua Conselheiro Mayrink, 361 - Rocha  
Rio de Janeiro - Cep: 20260-140  
e-mail: [gerastar@gerastar.com.br](mailto:gerastar@gerastar.com.br)  
home page: [www.gerastar.com.br](http://www.gerastar.com.br)

Phone: (55-21)3278-7757  
Fax: (55-21)3278-7745





**FRITZ**  
CONSERVADORA DE MÁQUINAS

## Sobre a Gerastar Geradores

- \* Sinônimo de confiança e comprometimento, a Gerastar Geradores, desenvolve desde 2001 soluções customizadas, visando a máxima satisfação de nossos clientes.
- \* Atualmente representa a Chicago Pneumatic. Essa parceria proporcionou à nossa equipe sólidos conhecimentos no que diz respeito à manutenção preventiva e corretiva de grupos geradores. Para a Gerastar, engenharia significa de fato a criação de solução viáveis, com velocidade e eficácia.
- \* Com engenharia elétrica própria, focada na real necessidade de cada cliente, assistida por programas computacionais de última geração e aliada à experiência agregada durante todos os anos de existência da empresa.
- \* Os quesitos qualidade e segurança são fundamentais para a geração do projeto, pautados solidamente em idoneidade, ética profissional e no cumprimento das normas técnicas vigentes.



### MISSÃO

Proporcionar aos nossos Clientes e Parceiros a maior confiabilidade e segurança realizando serviços de qualidade e assegurando o cumprimento das normas vigentes.



### VISÃO

Sermos reconhecidos pela excelência e eficácia nas soluções oferecidas a nossos clientes



### VALORES

Ética;  
Comprometimento corporativo;  
Responsabilidade Social;  
Satisfação corporativa.

Rua Conselheiro Mayrink, 361 - Rocha  
Rio de Janeiro - Cep: 20260-140  
e-mail: [gerastar@gerastar.com.br](mailto:gerastar@gerastar.com.br)  
home page: [www.gerastar.com.br](http://www.gerastar.com.br)

Phone: (55-21)3278-7757  
Fax: (55-21)3278-7745





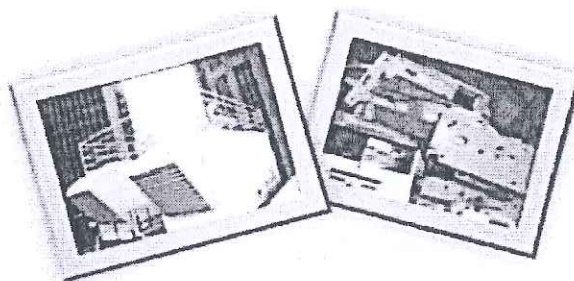


**FRITZ**  
CONSERVADORA DE MÁQUINAS

## A GERASTAR no Brasil



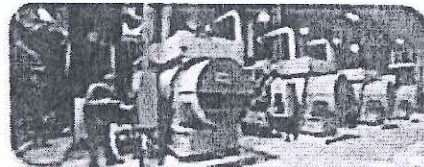
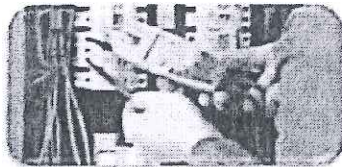
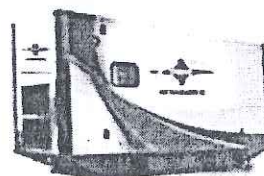
Com vários trabalhos realizados com sucesso ao redor do Brasil, a Gerastar Geradores não se limita, avaliando cada caso.



A Gerastar Geradores projeta e executa soluções, oferecendo infraestrutura de atendimento para todo o Estado do Rio de Janeiro. Comprometidos com o sucesso dos projetos, a Gerastar desenvolve soluções sob medida no segmento Diesel e Gás Natural, desde a fase de projeto/viabilidade até a operação e manutenção do sistema.

### PROJETOS

- Automação de Grupos Geradores;
- Quadros de comando para Grupos Geradores;
- Correção de Fator de Potência e Banco de Capacitores;
- QTA (Quadros de Transferência Automático para grupos geradores);
- STR (Painel de Paralelismo Automático entre grupos geradores e/ou concessionária);
- Geração em Horário de Ponta.



Rua Conselheiro Mayrink, 361 - Rocha  
Rio de Janeiro - Cep: 20260-140  
e-mail: [gerastar@gerastar.com.br](mailto:gerastar@gerastar.com.br)  
home page: [www.querastar.com.br](http://www.querastar.com.br)

Phone: (55-21)3278-7757  
Fax: (55-21)3278-7745

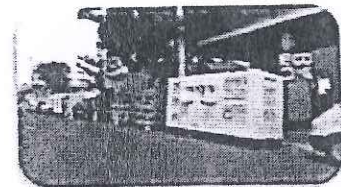
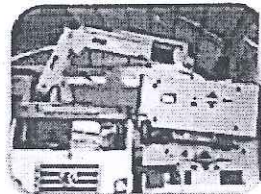
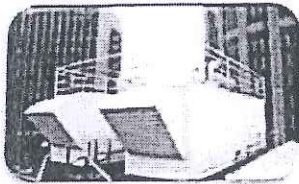




**FRITZ**  
CONSERVADORA DE MÁQUINAS

## Instalação e serviços ligados

- Interligação de potência entre Quadro de transferência / Rede / Carga;
- Interligação de comando entre USCA e QTA;
- Construção de salas visando a otimização dos espaços e atenuação dos ruídos emitidos pelo gerador;
- Instalação de tanque de óleo diesel;
- Instalação de sistema automático de recirculação de óleo diesel;
- Execução de obra civil para bacia de contenção do tanque.



Rua Conselheiro Mayrink, 361 - Rocha  
Rio de Janeiro - Cep: 20260-140  
e-mail: [gerastar@gerastar.com.br](mailto:gerastar@gerastar.com.br)  
home page: [www.gerastar.com.br](http://www.gerastar.com.br)

Phone: (55-21)3278-7757  
Fax: (55-21)3278-7745







**Anexo I - PLANO de manutenção preventiva  
(Básico)**

	Periodicidade						
	DIÁRIA	MENSAL	A cada 500 HORAS	A cada 800 HORAS	A cada 1000 HORAS	A cada 2000 HORAS	A cada 4800 HORAS
Controlar o nível do líquido de arrefecimento	X						
Controlar o nível de óleo lubrificante	X						
Inpeção visual do equipamento	X						
Controlar a pressão de óleo		X					
Controlar a temperatura do líquido de arrefecimento		X					
Verificar sistema de Diesel		X					
Verificar indicação de restrição do filtro de ar		X					
Verificar nível de carga da bateria		X					
Verificar nível de eletrólito da bateria			X				
Trocar o óleo lubrificante do motor			X				
Substituir o filtro de óleo lubrificante			X				
Verificar a tensão das correias do motor			X				
Limpeza do equipamento e acessórios			X				
Trocar o elemento do filtro de ar				X			
Substituir filtros de Diesel			X				
Verificar o sensor de pressão de óleo				X			
Verificar o sensor de temperatura do líquido de arrefecimento				X			
Verificar a condição das correias					X		
Verificar a condição das mangueiras e abraçadeiras					X		
Verificar a condição de aperto dos parafusos em geral					X		
Verificar e ajustar a folga das válvulas do motor					X		
Verificar condição de isolamento e ressecamento dos circuitos elétricos					X		
Trocar o fluido de arrefecimento						X	
Limpeza do sistema de arrefecimento							X

**Observações:**

Os procedimentos de manutenção diária são de responsabilidade do operador.

Os períodos indicados em número de horas se referem ao tempo de operação do gerador.

Rua Conselheiro Mayrink, 361 - Rocha  
Rio de Janeiro - Cep: 20260-140  
e-mail: [gerastar@gerastar.com.br](mailto:gerastar@gerastar.com.br)  
home page: [www.gerastar.com.br](http://www.gerastar.com.br)

Phone: (55-21)3278-7757  
Fax: (55-21)3278-7745





**FRITZ**  
CONSERVADORA DE MÁQUINAS

## CONCEITOS/DEFINIÇÕES

**MANUTENÇÃO** – É a combinação de todas as ações técnicas e administrativas, incluindo supervisão, destinadas a manter ou restaurar um item (componente, equipamento ou sistema) em estado do qual possa desempenhar uma função requerida.

**MANUTENÇÃO PREVENTIVA/PROGRAMADA** – É uma ação efetuada em intervalos predeterminados ou programados, ou de acordo com critérios prescritos, destinada a reduzir a probabilidade de falha ou a degradação do funcionamento de um equipamento.

**MANUTENÇÃO CORRETIVA** – Incidirá somente peças em que detectada a pane, a **CONTRATADA** efetuará substituição mediante autorização da **CONTRATANTE**.

## ESPECIFICAÇÕES DO EQUIPAMENTO

O Grupo de Gerador da marca Leon Heimer pertencente à UPA Engenho Novo, possui capacidade de 180 KVA / Tensão: 220/127 V.

O Grupo de Gerador da marca Leon Heimer pertencente à UPA Irajá, possui capacidade de 180 KVA / Tensão: 220/127 V.

O Grupo de Gerador da marca Leon Heimer pertencente à UPA Ilha do Governador, possui capacidade de 180 KVA / Tensão: 220/127 V.

## LOCAL DE PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

Upa Engenho Novo, Rua Sousa Barros, 70 – Engenho Novo

Upa Irajá, Av. Monsenhor Félix, 380 – Irajá

Upa Ilha do Governador, Parque Poeta Manuel Bandeira, s/nº  
Cocotá – Ilha do Governador







**FRITZ**  
CONSERVADORA DE MÁQUINAS

## ESPECIFICAÇÕES DO SERVIÇO

A CONTRATADA é obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou parte, o objeto deste Contrato, em caso de defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais e mão de obra empregados na montagem e durante o transcorrer de cada um dos eventos, sem comprometer o andamento do evento.

A CONTRATANTE rejeitará, no todo ou em parte, o fornecimento e /ou serviço executado em desacordo com este Termo de Referência.

A CONTRATADA responsabilizar-se-á por todas as despesas decorrentes de alimentação, transporte, assistência médica e de pronto-socorro que forem devidas a sua equipe.

A CONTRATADA responsabilizar-se-á integralmente pela montagem, operação, desmontagem, transporte, manutenção e guarda dos materiais e equipamentos.

A CONTRATADA fornecerá toda a supervisão, direção técnica e administrativa e mão de obra qualificada necessárias à execução dos serviços contratados, bem como também, todos os materiais e equipamentos ofertados em sua proposta comercial.

---

Rua Conselheiro Mayrink, 361 - Rocha  
Rio de Janeiro - Cep: 20260-140  
e-mail: [gerastar@gerastar.com.br](mailto:gerastar@gerastar.com.br)  
home page: [www.gerastar.com.br](http://www.gerastar.com.br)

Phone: (55-21)3278-7757  
Fax: (55-21)3278-7745





**FRITZ**  
CONSERVADORA DE MÁQUINAS

A CONTRATADA assume integral responsabilidade pelo pagamento dos encargos fiscais, comerciais, trabalhistas e outros que decorram dos compromissos assumidos neste Contrato, não obrigando a CONTRATANTE a fazer-lhe restituições ou reembolsos de qualquer valor despendido com estes pagamentos.

A CONTRATADA facilitará, por todos os meios ao seu alcance, a ampla ação da fiscalização da CONTRATANTE, promovendo o fácil acesso aos serviços em execução e atendendo prontamente às observações, exigências, recomendações técnicas e administrativas por ela apresentadas.

A CONTRATADA providenciará a retirada imediata de qualquer empregado seu, cuja sua permanência seja considerada inconveniente para a adequada prestação dos serviços.

A CONTRATANTE esclarecerá toda e qualquer dúvida que lhe seja apresentada pela CONTRATADA, no tocante a execução dos serviços, objeto deste Contrato.

A CONTRATADA deverá também se responsabilizar por seguro contra incêndio, roubo, acidentes que porventura possam ocorrer com equipe, equipamentos e terceiros.

A CONTRATADA é responsável pelos danos causados à CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução deste Contrato.

A CONTRATADA responderá civil e criminalmente pela atuação de seus profissionais. A proponente/contratada, responderá civil e criminalmente pela segurança dos equipamentos, ficando ainda responsável por todas as medidas de segurança para devida liberação junto aos órgãos fiscalizadores. Todo sistema deverá estar 100% aterrado e equalizado, conforme normas técnicas da ABNT.

A CONTRATADA é obrigada a conduzir os trabalhos inerentes à prestação dos serviços, objeto deste Contrato em estreita observância às legislações, federal, estadual e municipal e de acordo com as normas técnicas da ABNT e as normas de segurança do MTE, principalmente a NR 10, NR 12 e NR 20, bem como, a quaisquer ordens ou determinação do Poder Público, procurando – dentro do possível – conduzir os serviços e o pessoal de modo a formar, perante o público, uma boa imagem da CONTRATANTE e da própria CONTRATADA.

A CONTRATADA deverá proceder ao devido recolhimento das ART's e emissão de atestados, declarações, plantas e toda a documentação relativa aos seus equipamentos e/ou serviços para a viabilização dos eventos junto aos órgãos competentes.

Rua Conselheiro Mayrink, 361 - Rocha  
Rio de Janeiro - Cep: 20260-140  
e-mail: [gerastar@gerastar.com.br](mailto:gerastar@gerastar.com.br)  
home page: [www.gerastar.com.br](http://www.gerastar.com.br)

Phone: (55-21)3278-7757  
Fax: (55-21)3278-7745







**FRITZ**  
CONSERVADORA DE MÁQUINAS

A CONTRATADA fica obrigada a atender os chamados emergenciais para reparos em até 01 (uma) hora, 24h por dia, 07 dias na semana.

Gerador deverá operar com o combustível Diesel Comum (S500) O grupo motor gerador operará em regime *stand-by/emergência*, sem franquia mensal de operação e sem cobrança adicional por hora trabalhada.

Promover através de seu representante, o acompanhamento e a fiscalização da execução deste Contrato, anotando em registro próprios as falhas detectadas e comunicando à CONTRATADA as ocorrências e quaisquer fatos que, a seu critério, exijam medidas corretivas por parte da CONTRATADA.

Disponibilizar espaço físico com a infraestrutura necessária para a execução dos serviços de manutenção preventiva e corretiva do grupo gerador do hospital.

Designar um profissional para fazer a fiscalização dos serviços da CONTRATADA.

Os defeitos ocasionados por mau uso ou uso indevido, serão de responsabilidade da CONTRATANTE.

---

Rua Conselheiro Mayrink, 361 - Rocha  
Rio de Janeiro - Cep: 20260-140  
e-mail: [gerastar@gerastar.com.br](mailto:gerastar@gerastar.com.br)  
home page: [www.gerastar.com.br](http://www.gerastar.com.br)

Phone: (55-21)3278-7757  
Fax: (55-21)3278-7745





**FRITZ**  
CONSERVADORA DE MÁQUINAS

### PRAZO DE EXECUÇÃO

A vigência do contrato será de 12 (doze) meses, a partir da data da assinatura do contrato.

O contrato poderá ser prorrogado conforme interesse da OS VIVA RIO;

O contrato poderá ser cancelado por ambas partes desde que previamente comunicado por notificação formal, com antecedência não inferior a 30 dias.

Caso o Contrato de Gestão firmado com o ente contratante, não seja prorrogado, o presente contrato terá o prazo de encerramento de vigência antecipado para a mesma data, uma vez que o objeto deste Contrato está diretamente vinculado a vigência do Contrato de Gestão.

### Preço e Forma de Pagamento:

Este contrato será pago em doze parcelas iguais e consecutivas de **RS 4.950,00 (Quatro mil, novecentos e cinquenta reais)**, mensal, vencendo a primeira trinta dias após a assinatura deste acordo. No caso de abastecimento do grupo gerador, será cobrado a parte um valor de RS 8,00 o litro. Deverá ser entregue mensalmente junto com a Nota Fiscal o relatório de Atesto de Serviços Prestados. As OS's Viva Rio estabelecerá o fluxo de "atesto de notas" pelos gerentes e/ou diretores da unidade de Saúde gerenciada pela OS's Viva Rio. O "atesto de notas" também será uma condição para o pagamento da fatura mensal do serviço prestado.

Esta proposta tem validade de 30 (trinta) dias.

Rio de Janeiro, 24/03/2021.

*Rafaela Costa*  
Assinatura:







**FRITZ**  
CONSERVADORA DE MÁQUINAS

Rio de Janeiro, 24 de Março de 2021  
Proposta GSRC2403.2021

À  
Vivo Rio  
Unidades: Upa Engenho Novo, Upa Irajá e Upa Ilha do Governador  
A/C.: Sra. Laís Araujo Aguiar – Viva Rio

Bem-vindos a **Gerastar Geradores**,

Temos a satisfação de submeter a apreciação de V.Sa., nossa proposta técnica-comercial para fornecimento de serviços customizados de manutenção preventiva, preditiva e corretiva de grupos geradores Diesel.

Sinônimo de confiabilidade, a GERASTAR está há mais de 20 anos desenvolvendo soluções customizadas com diferencial facilmente percebido, onde nos destacamos pelo potencial técnico de todos os colaboradores que compõe nossa estrutura. Qualidade, Confiabilidade e Segurança são premissas para nossa base de sustentação. Atualmente possuímos inúmeros contratos totalizando mais de 155MVA distribuídos em mais de 290 grupos geradores sob nossa responsabilidade.

A Gerastar é uma empresa progressiva e de pensamento inovador, investindo continuamente na melhora de processos, negócios diferenciados, pesquisas e desenvolvimento contínuo para assegurar que nossas soluções continuem sendo a primeira escolha dos nossos clientes.

Dentro de nossas instalações, localizada no Rio de Janeiro, desenvolvemos e implementamos projetos nos estados de MG, AM, CE, PE, SP, MA, BA, DF dentre outros.

Antecipamos nossos agradecimentos pela atenção que nos for dispensada e nos colocamos a disposição para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

**Rafaella Costa**  
Gerastar Geradores  
Representante Comercial - Serviços  
Tel.: 55 21 3278-7757  
Cel.: 55 21 96747-0085  
[rafaella@gerastar.com.br](mailto:rafaella@gerastar.com.br)  
[www.gerastar.com.br](http://www.gerastar.com.br)

---

Rua Conselheiro Mayrink, 361 - Rocha  
Rio de Janeiro - Cep: 20260-140  
e-mail: [gerastar@gerastar.com.br](mailto:gerastar@gerastar.com.br)  
home page: [www.gerastar.com.br](http://www.gerastar.com.br)

Phone: (55-21)3278-7757  
Fax: (55-21)3278-7745





**FRITZ**  
CONSERVADORA DE MAQUINAS

## Sobre a Gerastar Geradores

- Sinônimo de confiança e comprometimento, a Gerastar Geradores, desenvolve desde 2001 soluções customizadas, visando a máxima satisfação de nossos clientes.
- Atualmente representa a Chicago Pneumatic. Essa parceria proporcionou à nossa equipe sólidos conhecimentos no que diz respeito à manutenção preventiva e corretiva de grupos geradores. Para a Gerastar, engenharia significa de fato a criação de solução viáveis, com velocidade e eficácia.
- Com engenharia elétrica própria, focada na real necessidade de cada cliente, assistida por programas computacionais de última geração e aliada à experiência agregada durante todos os anos de existência da empresa.
- Os quesitos qualidade e segurança são fundamentais para a geração do projeto, pautados solidamente em idoneidade, ética profissional e no cumprimento das normas técnicas vigentes.



### MISSÃO

Proporcionar aos nossos Clientes e Parceiros a maior confiabilidade e segurança realizando serviços de qualidade e assegurando o cumprimento das normas vigentes.



### VISÃO

Sermos reconhecidos pela excelência e eficácia nas soluções oferecidas a nossos clientes



### VALORES

Ética;  
Comprometimento corporativo;  
Responsabilidade Social;  
Satisfação corporativa.

Rua Conselheiro Mayrink, 361 - Rocha  
Rio de Janeiro - Cep: 20260-140  
e-mail: [gerastar@gerastar.com.br](mailto:gerastar@gerastar.com.br)  
home page: [www.gerastar.com.br](http://www.gerastar.com.br)

Phone: (55-21)3278-7757  
Fax: (55-21)3278-7745





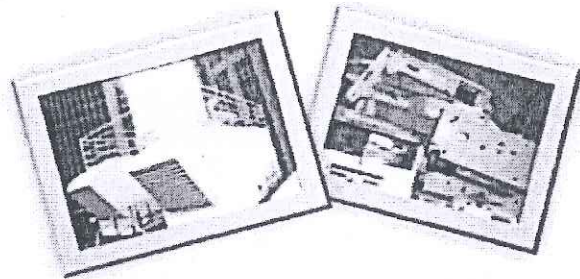


**FRITZ**  
CONSERVADORA DE MÁQUINAS

## A GERASTAR no Brasil



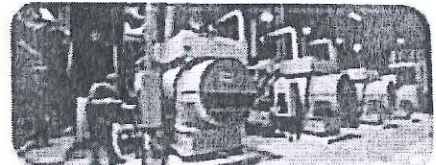
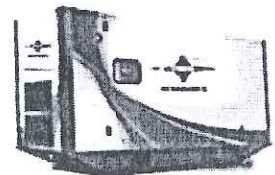
Com vários trabalhos realizados com sucesso ao redor do Brasil, a Gerastar Geradores não se limita, avaliando cada caso.



A Gerastar Geradores projeta e executa soluções, oferecendo infraestrutura de atendimento para todo o Estado do Rio de Janeiro. Comprometidos com o sucesso dos projetos, a Gerastar desenvolve soluções sob medida no segmento Diesel e Gás Natural, desde a fase de projeto/viabilidade até a operação e manutenção do sistema.

### PROJETOS

- Automação de Grupos Geradores;
- Quadros de comando para Grupos Geradores;
- Correção de Fator de Potência e Banco de Capacitores;
- QTA (Quadros de Transferência Automático para grupos geradores);
- STR (Painel de Paralelismo Automático entre grupos geradores e/ou concessionária);
- Geração em Horário de Ponta.



Rua Conselheiro Mayrink, 361 - Rocha  
Rio de Janeiro - Cep: 20260-140  
e-mail: [gerastar@gerastar.com.br](mailto:gerastar@gerastar.com.br)  
home page: [www.gerastar.com.br](http://www.gerastar.com.br)

Phone: (55-21)3278-7757  
Fax: (55-21)3278-7745

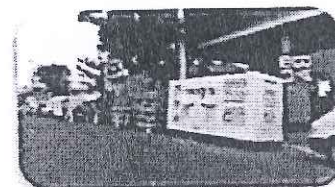
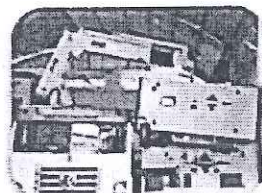
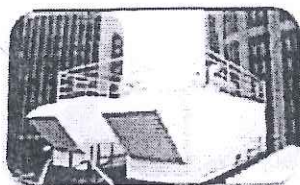




**FRITZ**  
CONSERVADORA DE MÁQUINAS

## Instalação e serviços ligados

- Interligação de potência entre Quadro de transferência / Rede / Carga;
- Interligação de comando entre USCA e QTA;
- Construção de salas visando a otimização dos espaços e atenuação dos ruídos emitidos pelo gerador;
- Instalação de tanque de óleo diesel;
- Instalação de sistema automático de recirculação de óleo diesel;
- Execução de obra civil para bacia de contenção do tanque.



Rua Conselheiro Mayrink, 361 - Rocha  
Rio de Janeiro - Cep: 20260-140  
e-mail: [gerastar@gerastar.com.br](mailto:gerastar@gerastar.com.br)  
home page: [www.gerastar.com.br](http://www.gerastar.com.br)

Phone: (55-21)3278-7757  
Fax: (55-21)3278-7745





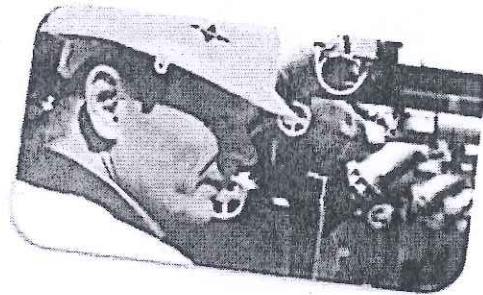


**FRITZ**  
CONSERVADORA DE MAQUINAS



## Manutenção de Geradores

A manutenção do grupo gerador é essencial, evitando possíveis falhas e quebras, aumentando a confiabilidade dos equipamentos, diminuindo desperdícios e principalmente, a segurança e produtividade do empreendimento sob risco.



- Manutenção Preventiva de grupos geradores com plantão 24 horas;
- Manutenção Corretiva em grupos geradores;
- Manutenção de Instalações Elétricas Comerciais e Industriais.



Rua Conselheiro Mayrink, 361 - Rocha  
Rio de Janeiro - Cep: 20260-140  
e-mail: [gerastar@gerastar.com.br](mailto:gerastar@gerastar.com.br)  
home page: [www.gerastar.com.br](http://www.gerastar.com.br)

Phone: (55-21)3278-7757  
Fax: (55-21)3278-7745





**Anexo I - PLANO de manutenção preventiva  
(Básico)**

	Periodicidade						
	DIÁRIA	MENSAL	A cada 500 HORAS	A cada 800 HORAS	A cada 1000 HORAS	A cada 2000 HORAS	A cada 4800 HORAS
Controlar o nível do líquido de arrefecimento	X						
Controlar o nível de óleo lubrificante	X						
Inpeção visual do equipamento	X						
Controlar a pressão de óleo		X					
Controlar a temperatura do líquido de arrefecimento		X					
Verificar sistema de Diesel		X					
Verificar indicação de restrição do filtro de ar		X					
Verificar nível de carga da bateria		X					
Verificar nível de eletrólito da bateria			X				
Trocar o óleo lubrificante do motor			X				
Substituir o filtro de óleo lubrificante			X				
Verificar a tensão das correias do motor			X				
Limpeza do equipamento e acessórios			X				
Trocar o elemento do filtro de ar				X			
Substituir filtros de Diesel			X				
Verificar o sensor de pressão de óleo				X			
Verificar o sensor de temperatura do líquido de arrefecimento				X			
Verificar a condição das correias					X		
Verificar a condição das mangueiras e abraçadeiras					X		
Verificar a condição de aperto dos parafusos em geral					X		
Verificar e ajustar a folga das válvulas do motor					X		
Verificar condição de isolamento e ressecamento dos chicotes elétricos					X		
Trocar o fluido de arrefecimento						X	
Limpeza do sistema de arrefecimento							X

**Observações:**

Os procedimentos de manutenção diária são de responsabilidade do operador.

Os períodos indicados em número de horas se referem ao tempo de operação do gerador.

Rua Conselheiro Mayrink, 361 - Rocha  
Rio de Janeiro - Cep: 20260-140  
e-mail: [gerastar@gerastar.com.br](mailto:gerastar@gerastar.com.br)  
home page: [www.gerastar.com.br](http://www.gerastar.com.br)

Phone: (55-21)3278-7757  
Fax: (55-21)3278-7745







**FRITZ**  
CONSERVADORA DE MÁQUINAS

## CONCEITOS/DEFINIÇÕES

**MANUTENÇÃO** – É a combinação de todas as ações técnicas e administrativas, incluindo supervisão, destinadas a manter ou restaurar um item (componente, equipamento ou sistema) em estado do qual possa desempenhar uma função requerida.

**MANUTENÇÃO PREVENTIVA/PROGRAMADA** – É uma ação efetuada em intervalos predeterminados ou programados, ou de acordo com critérios prescritos, destinada a reduzir a probabilidade de falha ou a degradação do funcionamento de um equipamento.

**MANUTENÇÃO CORRETIVA** – Incidirá somente peças em que detectada a pane, a **CONTRATADA** efetuará substituição mediante autorização da **CONTRATANTE**.

## ESPECIFICAÇÕES DO EQUIPAMENTO

O Grupo de Gerador da marca Leon Heimer pertencente à UPA Engenho Novo, possui capacidade de 180 KVA / Tensão: 220/127 V.

O Grupo de Gerador da marca Leon Heimer pertencente à UPA Irajá, possui capacidade de 180 KVA / Tensão: 220/127 V.

O Grupo de Gerador da marca Leon Heimer pertencente à UPA Ilha do Governador, possui capacidade de 180 KVA / Tensão: 220/127 V.

## LOCAL DE PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

Upa Engenho Novo, Rua Sousa Barros, 70 – Engenho Novo

Upa Irajá, Av. Monsenhor Félix, 380 – Irajá

Upa Ilha do Governador, Parque Poeta Manuel Bandeira, s/nº  
Cocotá – Ilha do Governador

---

Rua Conselheiro Mayrink, 361 - Rocha  
Rio de Janeiro - Cep: 20260-140  
e-mail: [gerastar@gerastar.com.br](mailto:gerastar@gerastar.com.br)  
home page: [www.gerastar.com.br](http://www.gerastar.com.br)

Phone: (55-21)3278-7757  
Fax: (55-21)3278-7745





**FRITZ**  
CONSERVADORA DE MÁQUINAS

### ESPECIFICAÇÕES DO SERVIÇO

A CONTRATADA é obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou parte, o objeto deste Contrato, em caso de defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais e mão de obra empregados na montagem e durante o transcorrer de cada um dos eventos, sem comprometer o andamento do evento.

A CONTRATANTE rejeitará, no todo ou em parte, o fornecimento e /ou serviço executado em desacordo com este Termo de Referência.

A CONTRATADA responsabilizar-se-á por todas as despesas decorrentes de alimentação, transporte, assistência médica e de pronto-socorro que forem devidas a sua equipe.

A CONTRATADA responsabilizar-se-á integralmente pela montagem, operação, desmontagem, transporte, manutenção e guarda dos materiais e equipamentos.

A CONTRATADA fornecerá toda a supervisão, direção técnica e administrativa e mão de obra qualificada necessárias à execução dos serviços contratados, bem como também, todos os materiais e equipamentos ofertados em sua proposta comercial.

---

Rua Conselheiro Mayrink, 361 - Rocha  
Rio de Janeiro - Cep: 20260-140  
e-mail: [gerastar@gerastar.com.br](mailto:gerastar@gerastar.com.br)  
home page: [www.gerastar.com.br](http://www.gerastar.com.br)

Phone: (55-21)3278-7757  
Fax: (55-21)3278-7745







**FRITZ**  
CONSERVADORA DE MÁQUINAS

A CONTRATADA assume integral responsabilidade pelo pagamento dos encargos fiscais, comerciais, trabalhistas e outros que decorram dos compromissos assumidos neste Contrato, não obrigando a CONTRATANTE a fazer-lhe restituições ou reembolsos de qualquer valor despendido com estes pagamentos.

A CONTRATADA facilitará, por todos os meios ao seu alcance, a ampla ação da fiscalização da CONTRATANTE, promovendo o fácil acesso aos serviços em execução e atendendo prontamente às observações, exigências, recomendações técnicas e administrativas por ela apresentadas.

A CONTRATADA providenciará a retirada imediata de qualquer empregado seu, cuja sua permanência seja considerada inconveniente para a adequada prestação dos serviços.

A CONTRATANTE esclarecerá toda e qualquer dúvida que lhe seja apresentada pela CONTRATADA, no tocante a execução dos serviços, objeto deste Contrato.

A CONTRATADA deverá também se responsabilizar por seguro contra incêndio, roubo, acidentes que porventura possam ocorrer com equipe, equipamentos e terceiros.

A CONTRATADA é responsável pelos danos causados à CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução deste Contrato.

A CONTRATADA responderá civil e criminalmente pela atuação de seus profissionais. A proponente/contratada, responderá civil e criminalmente pela segurança dos equipamentos, ficando ainda responsável por todas as medidas de segurança para devida liberação junto aos órgãos fiscalizadores. Todo sistema deverá estar 100% aterrado e equalizado, conforme normas técnicas da ABNT.

A CONTRATADA é obrigada a conduzir os trabalhos inerentes à prestação dos serviços, objeto deste Contrato em estreita observância às legislações, federal, estadual e municipal e de acordo com as normas técnicas da ABNT e as normas de segurança do MTE, principalmente a NR 10, NR 12 e NR 20, bem como, a quaisquer ordens ou determinação do Poder Público, procurando – dentro do possível – conduzir os serviços e o pessoal de modo a formar, perante o público, uma boa imagem da CONTRATANTE e da própria CONTRATADA.

A CONTRATADA deverá proceder ao devido recolhimento das ART's e emissão de atestados, declarações, plantas e toda a documentação relativa aos seus equipamentos e/ou serviços para a viabilização dos eventos junto aos órgãos competentes.

Rua Conselheiro Mayrink, 361 - Rocha  
Rio de Janeiro - Cep: 20260-140  
e-mail: [gerastar@gerastar.com.br](mailto:gerastar@gerastar.com.br)  
home page: [www.gerastar.com.br](http://www.gerastar.com.br)

Phone: (55-21)3278-7757  
Fax: (55-21)3278-7745





**FRITZ**  
CONSERVADORA DE MÁQUINAS

A CONTRATADA fica obrigada a atender os chamados emergenciais para reparos em até 01 (uma) hora, 24h por dia, 07 dias na semana.

Gerador deverá operar com o combustível Diesel Comum (S500) O grupo motor gerador operará em regime *stand-by/emergência*, sem franquia mensal de operação e sem cobrança adicional por hora trabalhada.

Promover através de seu representante, o acompanhamento e a fiscalização da execução deste Contrato, anotando em registro próprios as falhas detectadas e comunicando à CONTRATADA as ocorrências e quaisquer fatos que, a seu critério, exijam medidas corretivas por parte da CONTRATADA.

Disponibilizar espaço físico com a infraestrutura necessária para a execução dos serviços de manutenção preventiva e corretiva do grupo gerador do hospital.

Designar um profissional para fazer a fiscalização dos serviços da CONTRATADA.

Os defeitos ocasionados por mau uso ou uso indevido, serão de responsabilidade da CONTRATANTE.

---

Rua Conselheiro Mayrink, 361 - Rocha  
Rio de Janeiro - Cep: 20260-140  
e-mail: [gerastar@gerastar.com.br](mailto:gerastar@gerastar.com.br)  
home page: [www.gerastar.com.br](http://www.gerastar.com.br)

Phone: (55-21)3278-7757  
Fax: (55-21)3278-7745







**FRITZ**  
CONSERVADORA DE MÁQUINAS

### PRAZO DE EXECUÇÃO

A vigência do contrato será de 12 (doze) meses, a partir da data da assinatura do contrato.

O contrato poderá ser prorrogado conforme interesse da OS VIVA RIO;

O contrato poderá ser cancelado por ambas partes desde que previamente comunicado por notificação formal, com antecedência não inferior a 30 dias.

Caso o Contrato de Gestão firmado com o ente contratante, não seja prorrogado, o presente contrato terá o prazo de encerramento de vigência antecipado para a mesma data, uma vez que o objeto deste Contrato está diretamente vinculado a vigência do Contrato de Gestão.

### Preço e Forma de Pagamento:

Este contrato será pago em doze parcelas iguais e consecutivas de R\$ 4.950,00 (Quatro mil, novecentos e cinquenta reais), mensal, vencendo a primeira trinta dias após a assinatura deste acordo. No caso de abastecimento do grupo gerador, será cobrado a parte um valor de R\$ 8,00 o litro. Deverá ser entregue mensalmente junto com a Nota Fiscal o relatório de Atesto de Serviços Prestados. As OS's Viva Rio estabelecerá o fluxo de "atesto de notas" pelos gerentes e/ou diretores da unidade de Saúde gerenciada pela OS's Viva Rio. O "atesto de notas" também será uma condição para o pagamento da fatura mensal do serviço prestado.

Esta proposta tem validade de 30 (trinta) dias.

Rio de Janeiro, 24/03/2021.

Rafaela Costa  
Assinatura:



## G&G MANUTENÇÃO DE GERADORES

Data: 23/03/2021  
Ref: 0145/21  
Ao oss viva rio  
Att. S<sup>a</sup> Lais araujo  
Ref: contrato de manutenção do grupo gerador

Prezados senhores,

A geir genuncio manutenção de Geradores Ltda é uma empresa dedicada a prestação de serviços de Assistência técnica e manutenção de geradores.

Nossos técnicos são altamente qualificados na prestação desses serviços, possuem larga experiência nas técnicas de uso de conservação desses equipamentos e são devidamente registrados no órgão fiscalizador (CFT.CTR.RJ)).

Nossa equipe proporciona um atendimento diferenciado e orientado para a solução das necessidades dos nossos clientes.

Somos conscientes da constante necessidades de mudança que permitam a continuidade e o desenvolvimento de nossa empresa dentro de um mercado flutuante e cada vez mais competitivo e por isso afirmamos nossa disposição de manter um atendimento duradouro, constante e profissional aos nossos clientes.

Simultaneamente, acompanhamos os desenvolvimentos tecnológicos e a existência de necessidades emergentes de modo a garantir a adequação de nossos serviços.

Nesta oportunidade, estamos encaminhando para sua apreciação, nossa proposta de contrato de manutenção com as características que seguem:

### 1<sup>a</sup> Cláusula: Característica do Contrato

- a) Prazo de contrato: 01 ( um ano ) com **renovação automática** e reajuste de acordo com a reposição do salário mínimo.
- b) Manutenção preventiva: 01 (uma) visita mensal
- c) Manutenção corretiva: quantas forem necessarias
- d) Atendimento de emergência: será feito em no máximo 02 (duas) horas após a solicitação do cliente.
- e) Atendimento 24 horas: sem limites de visitas.
- f) Nas reposições de peças, tanto na manutenção corretiva, quanto na preventiva, utilizamos somente peças originais da fábrica e o custo das mesmas correrão por conta do cliente e como todos os serviços especializados executados por terceiros como por exemplo bombista e retífica.





## G&G MANUTENÇÃO DE GERADORES

### 2ª Cláusula: A Manutenção Preventiva Compreende

- a) A verificação do bom funcionamento do equipamento, bem como do estado de conservação das peças em geral.
- b) O estado do radiador, bateria, cabos, terminais, correia, filtros de combustível, filtros de ar e filtros lubrificantes.
- c) A verificação do quadro de comando: regulador de tensão, carregador e flutuador de bateria, sistema de transferência, partida, parada, sistema de supervisão e proteção.
- d) Concomitantemente à assinatura do contrato, procedemos a uma manutenção corretiva, através da qual fazemos uma inspeção geral do equipamento. Nesta oportunidade, efetuamos a troca dos filtros, do óleo lubrificante, das correias e outras peças necessárias verificadas na inspeção, indispensáveis ao bom funcionamento do grupo gerador. Esse tipo de manutenção nos permitirá fazer um acompanhamento adequado através de uma planilha de manutenção que informará as datas das trocas.

Obs: No caso de grupo gerador novo será feita uma inspeção para atestarmos seu perfeito funcionamento e seu estado de conservação.

3º clausula;

O escopo do serviço

- item 01

Manutenção preventiva e corretiva de 01 grupo gerador instalado na upa de engenho novo

- Manutenção preventiva e corretiva de 01 grupo gerador instalado na upa de iraja

- Manutenção preventiva e corretiva de 01 grupo gerador instalado na upa da ilha do governador

### 4ª Cláusula: Condições Comerciais

2\*Preço: R\$15.930,00(quinze mil novecentos e trinta reais).

\*Pagamento: todo dia 05(cinco) a partir da data da assinatura do contrato.

\*Prazo do serviço: 01(um) dia a combinar, sempre do dia 20(vinte) ao dia 30(trinta) de cada mês.

\*validade da proposta : 30 ( trinta ) dias .

De acordo


Atenciosamente





## MAPA COMPARATIVO DE PREÇO - ESTIMATIVA ORÇAMENTÁRIA

COTAÇÃO DE PREÇOS RELATIVO AO PROCESSO 0605/2016

ITEM	QNT MESES	OBJETO	EMPRESAS		
			BEST FORCE	G & G MANUTENÇÃO DE GERADORES	GERASTAR
1	12	Contratação de uma empresa especializada em manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de combustível, para o grupo de gerador das Unidades de Pronto Atendimento (UPA) IRAJA, localizada no Município do Rio de Janeiro.	R\$ 1.200,00	R\$ 5.310,00	R\$ 1.650,00
VALOR MENSAL			R\$ 14.400,00	R\$ 63.720,00	R\$ 19.800,00
VALOR GLOBAL			R\$ 1.405,00	R\$ 1.405,00	R\$ 16.860,00
ORÇADO PELO COMPRADOR:			Lais Aguiar Matrícula: 2668 Contratos Viva Rio		
CONFERIDO PELO SUPERVISOR DE CONTRATOS:			 Ana Maria Capellini Gerência de Aquisições VIVA RIO		
GERENTE DE AQUISIÇÕES:					
MAPA CONFECCIONADO EM 31/03/2021					

OBS: COTAÇÃO REALIZADA PARA AQUISIÇÃO, SERVIÇO COM DISPENSA E/OU INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO, VISANDO A COMPATIBILIZAÇÃO COM O PREÇO DE MERCADO.







**SÉTIMO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 068/2016 QUE ENTRE SI FAZEM A VIVA RIO E A EMPRESA BEST FORCE GERADORES - EIRELI, NA FORMA ABAIXO:**

**VIVA RIO**, entidade civil de fins não econômicos, inscrita no CNPJ nº 00.343.941/0001-28, com sede na Rua Alberto de Campos, 12, Ipanema, Rio de Janeiro/RJ, por seu Presidente, **SEBASTIÃO CORREIA DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, radialista, portador da identidade da IFP-RJ 04562255-2 e do CPF Nº 463.219.347-04, residente e domiciliado nesta cidade, na qualidade de **CONTRATANTE** e **BEST FORCE GERADORES - EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 23.067.306/0001-60, com sede na Rua da Cevada, 93 - Sala 515 – Penha – Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21011-080, na pessoa de seu representante legal **ADRIANO VEIGA BERTOLACCI**, brasileiro, casado, empresário, portador da carteira de identidade nº 4834911-0, expedida pelo SSP/PR e sob CPF nº 019.075.779-55, residente e domiciliado na Rua Tramandaí, nº 245, Jardim Carioca – Rio de Janeiro/RJ, CEP: 21.931-550, a seguir denominada **CONTRATADA** por esta e na melhor forma de direito **RESOLVEM**, de comum acordo, celebrar o presente **Termo de Aditamento ao Contrato 068/2016**, pelas cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO:**

O presente Termo Aditivo tem por objeto a **prorrogação do prazo de vigência e a redução de valor, na prestação de serviço** de Manutenção preventiva e corretiva de gerador na **Unidade de Pronto Atendimento (UPA) Irajá**, localizada no Estado do Rio de Janeiro, administrada pela **OS Viva Rio**.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DO PRAZO:**

Fica o prazo do CONTRATO original de nº 068/2016, em sua Cláusula Quinta, por este instrumento, prorrogado por mais **12 (doze) meses, a contar de 02 de abril de 2021 a 01 de abril de 2022**.

**Parágrafo Primeiro** - Não obstante o disposto nesta cláusula, o presente CONTRATO permanecerá eficaz até que cada uma das partes tenha cumprido, de forma satisfatória à outra, com todas as obrigações nele assumidas.

**Parágrafo Segundo** – Caso o Contrato de Gestão firmado entre o Estado do Rio de Janeiro e a OSS Viva Rio seja encerrado, o presente contrato terá o prazo de vigência antecipado para a mesma data, uma vez que o objeto deste Contrato está diretamente vinculado à vigência daquele Contrato de Gestão.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR DO PAGAMENTO**

**Parágrafo primeiro** – O Valor mensal do Contrato após assinatura do presente Termo Aditivo passará a ser de **R\$ 1.200,00 (Hum mil e duzentos reais)**.

**Parágrafo segundo** – O Valor Global do presente Termo Aditivo será de **R\$ 14.400,00 (Quatorze mil e quatrocentos reais)**.

**Parágrafo terceiro** – Após assinatura do presente Termo Aditivo, o valor global do contrato original nº 069/2016 passará a ser de **R\$ 108.900,00 (Cento e oito mil e novecentos reais)**.





**VIVARIO**

O valor é calculado mediante efetiva execução do objeto, sendo o pagamento efetuado em conta bancária indicada na nota fiscal, no prazo de até 28 (vinte e oito) dias contados da data da apresentação da mesma, devidamente atestada pela Contratante, comprovados através de relatório/medições mensais.

**CLÁUSULA QUARTA - DA RATIFICAÇÃO:**

Permanecem inalteradas as demais cláusulas contratuais e condições do contrato original, não modificadas direta ou indiretamente por este instrumento.

**CLÁUSULA QUINTA - DO FORO:**

O Foro Central para dirimir quaisquer dúvidas referentes a este Contrato é o da Comarca do Rio de Janeiro/RJ.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente em 03 (três) vias de igual teor e forma e para o mesmo fim, na presença das testemunhas abaixo:

Rio de Janeiro, 02 de abril de 2021

JOSE RICARDO BARROS PACHECO  
Coordenação Geral de Saúde  
CRM: 52.60525-9  
Matrícula: 22934  
VIVA RIO

**VIVA RIO**

Adriano Veiga Bertolacci  
Administrador  
CPF: 019.075.779-55

**BEST FORCE GERADORES - EIRELI**

Testemunhas:

1ª)

Nome:

CPF/MF nº 1221627713

Lais Araujo Aguiar  
Contratos  
Matrícula 28606  
Viva Rio

2ª)

Nome:

CPF/MF nº 09211511791







## NOTIFICAÇÃO

Rio de Janeiro, 28 de outubro de 2021.

**À BEST FORCE GERADORES - EIRELI**  
**CNPJ nº 23.067.306/0001-60**

A/C: Sr. Marcelo Gonçalves dos Santos

A OSS VIVA RIO, entidade civil de fins não econômicos, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.343.941/0001-28, com sede na Rua Alberto de Campos, 12, Ipanema, Rio de Janeiro/RJ, ora denominada NOTIFICANTE, que firmou com V.Sa., ora NOTIFICADA, os contratos nº 069/2016, 152/2016 e 068/2016 vem notificar que:

Considerando que os recursos financeiros destinados ao pagamento dos serviços prestados por vossa empresa, advêm do Contrato de Gestão, celebrado entre essa OSS a Secretaria Estadual de Saúde do Rio de Janeiro;

Considerando que, por decisão do Governo do Estado do Rio de Janeiro, o contrato de gestão supracitado será encerrado;

Serve a presente para dar-lhe ciência da rescisão contratual referente ao contrato mencionado a partir de **02/12/2021**, respeitando o item XIV da Cláusula Décima Primeira que diz: *“O presente contrato poderá ser rescindido, sem qualquer ônus à Contratante, mediante notificação com 30 dias de antecedência, com prova de recebimento, ficando a Contratante desobrigada de pagamento à Contratada de qualquer indenização por este ato”*.

Muito embora essa OSS tenha satisfação com o serviço prestado, solicitamos à vossa empresa adotar todas as medidas cabíveis para a efetiva rescisão na data informada.

Agradecemos a parceria ao longo do contrato e desejamos sucesso a todos.

Sem mais,  
Atenciosamente,

Gerência de Aquisições  
VIVA RIO



## TERMO DE DISTRATO

REF: CONTRATO 068/2016  
DISTRATO QUE ENTRE SI FAZEM A VIVA RIO E  
À BEST FORCE GERADORES - EIRELI,  
NA FORMA ABAIXO:

VIVA RIO, entidade civil de fins não econômicos, inscrita no CNPJ nº 00.343.941/0001-28, com sede na Rua Alberto de Campos, nº 12, Ipanema, Rio de Janeiro/RJ, CEP: 22.411-030, por seu presidente, **SEBASTIÃO CORREIA DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, radialista, portador da identidade da IFP-RJ 04562255-2 e do CPF Nº 463.219.347-04, residente e domiciliado nesta Cidade, na qualidade de **CONTRATANTE** e **À BEST FORCE GERADORES - EIRELI**, inscrita no CNPJ-MF nº23.067.306/0001-60, sede Rua Rua da Cevada, 93 - Sala 515 - Penha - Rio de Janeiro/RJ, na qualidade de **CONTRATADA**, veem pelo presente **Termo de Distrato Amigável, rescindir**, de comum acordo, o Contrato de prestação dos serviços de Manutenção preventiva e corretiva de gerador para a OSS Viva Rio, devendo suas atividades serem rescindidas a partir da data de **02/12/2021**.

Através do presente **Termo de Distrato**, ficam as partes desobrigadas entre si em relação ao referido contrato, **a partir da data de 02 de dezembro de 2021**. E por estarem justos e contratados, assinam o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma e para mesmo fim, na presença das testemunhas abaixo: Através do presente Termo de Distrato.

Rio de Janeiro, 02 de dezembro de 2021

  
\_\_\_\_\_  
**VIVA RIO**  
Contratante

JOSE RICARDO BARROS PACHECO  
Coordenador Geral de Saúde  
CPF: 52.60.525-9  
Matrícula: 229334  
VIVA RIO

  
\_\_\_\_\_  
**BEST FORCE GERADORES - EIRELI**  
Contratada

Adriano Velga Bertinacci  
Administrador  
CPF: 019.979.110-00

### TESTEMUNHAS:

1ª)

Nome:


CPF/MF: nº 1221627773

  
Lais Araujo Aguiar  
Contratos  
Matrícula 28606  
Viva Rio

2ª)

Nome:

CPF/MF: nº 112.285.247-93

  
Renata da Cruz Alves Vianna  
CPF/MF: nº 112.285.247-93